



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ

ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

10.02.2017

№109

**Об утверждении порядка
формирования перечня
земельных участков,
предназначенных для
предоставления многодетным
семьям**

В соответствии со статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 3 Закона Пермского края от 01.12.2011 N 871-ПК "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае", администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям.
2. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы муниципального района Поздеева Н.Н.

Глава муниципального района-
глава администрации Добрянского
муниципального района

К.В.Лызов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Добрянского муниципального района
от 10.02.2017 № 109

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан во исполнение Закона Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае" (в редакции Законов Пермского края от 07.11.2012 N 113-ПК, от 06.11.2014 N 391-ПК, от 05.09.2016 N 696-ПК), далее – Закон, с целью дальнейшего предоставления земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно, проживающим на территории сельских поселений Добрянского муниципального района.

1.2. Перечень формируется из земельных участков, находящихся в собственности Добрянского муниципального района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1.3. Земельные участки, подлежащие включению в перечень, должны соответствовать документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории, землеустроительной документации, предельным (максимальным и минимальным) размерам земельных участков, установленным Законом.

1.4. Ведение перечня земельных участков осуществляется администрацией Добрянского муниципального района в лице муниципального казенного учреждения "Управление имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального района" (далее - Управление).

2. Порядок выполнения работ по формированию земельных участков

2.1. Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительства и инфраструктуры администрации Добрянского муниципального района", осуществляющее градостроительную деятельность, исходя из наличия земельных участков, не занятых объектами недвижимости и свободных от прав третьих лиц, в соответствии с генпланами поселений, правилами землепользования и застройки, проектами планировки территорий выявляют площадки (земельные участки), возможные для формирования и включения в перечень, и направляют в **Управление** градостроительную документацию для формирования земельных участков.

Земельные участки, подлежащие включению в Перечень, должны соответствовать документам территориального планирования, правилам

землепользования и застройки, документации по планировке территории, землеустроительной документации.

Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, подлежащие включению в Перечень, должны иметь инженерную инфраструктуру применительно к условиям соответствующего муниципального образования.

При отсутствии инженерной инфраструктуры земельные участки для индивидуального жилищного строительства включаются в Перечень, если:

- 1) определено разрешенное использование соответствующего земельного участка;
- 2) утвержден проект планировки территории, в границах которой расположен земельный участок;
- 3) подключение земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения предусмотрено программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов;
- 4) соответствующий земельный участок поставлен на кадастровый учет.

2.2. Управление обеспечивает:

выполнение в отношении земельных участков в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", кадастровых работ, в результате которых обеспечивается формирование земельных участков и постановка на государственный кадастровый учет.

3. Информация, подлежащая включению в перечень земельных участков

3.1. Перечень земельных участков содержит краткую характеристику о земельных участках, предназначенных для предоставления многодетным семьям (приложение к настоящему Порядку).

3.2. Перечень, изменения и дополнения к перечню утверждаются постановлением администрации Добрянского муниципального района и подлежат опубликованию, в течение 10 рабочих дней после утверждения, в официальном печатном органе, а также размещению на официальном сайте Добрянского муниципального района в сети Интернет.

Приложение
к Порядку формирования перечня
земельных участков, предназначенных
для предоставления многодетным семьям

**Перечень
земельных участков, предназначенных для предоставления
многодетным семьям**

| N п/п | Месторасположение земельного участка | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, кв. м | Вид разрешенного использования |
|----------|---|---|---|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |