**Заключение**

по результатам проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Краснослудского сельского поселения

от 18 ноября 2017 года.

Публичные слушания назначеныПостановлением главы Добрянского муниципального района от 21.09.2017 №13 (в ред. от 13.10.2017 № 16) (далее по тексту – Постановление главы Добрянского муниципального района) «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края ».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний и Проект генерального плана Краснослудского сельского поселения» было опубликовано в газете «Камские зори» от 17 октября 2017г. № 42 (11315).

Инициатор публичных слушаний: глава Добрянского муниципального района.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение проекта генерального плана Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

1. д.Залесная 18.11.2017 в 11-20, здание администрации

В публичных слушаниях приняли участие 13 человек

1. д.Гари 18.11.2017 в 10-00, здание Гаринской школы.

В публичных слушаниях приняли участие 4 человека.

Письменные замечания и предложения по теме публичных слушаний поступили от администрации Краснослудского сельского поселения и физических лиц.

В ходе публичных слушаний поступили вопросы, замечания и предложения от следующих участников публичных слушаний: И.А.Безымяннова, А.С. Круподеров, Т.В.Проценко.

Участники публичных слушаний обсудили проект, задали ряд вопросов, высказали мнение по рассматриваемому проекту и согласились в целом с представленным проектом генерального плана Краснослудского сельского поселения.

Организационным комитетом публичных слушаний подготовлен протокол публичных слушаний, в котором отражены вопросы и выступления участников публичных слушаний.

В результате рассмотрения организационным комитетом письменных и иных предложений и замечаний участников публичных слушаний, поступивших в процессе проведения публичных слушаний, по каждому замечанию сделаны выводы о необходимости либо об отсутствии необходимости внесения изменений в проект генерального плана Краснослудского сельского поселения.

**Перечень замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту генерального плана Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Инициатор замечаний** | **Содержание замечаний** | **Результат рассмотрения** |
| 1 | ИгнатьеваЕвгения Владимировна, действующая от имени Аликина А.И., Ганцева С.П., Макеева А.С. | Имеются в собственности 3 земельных участка с кадастровыми номерами 59:18:3680101:1820, 59:18:3680101:1823,  59:18:3680101:1810. Земельные участки с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства и садоводства. Просьба включить данные земельные участки в состав земель населенных пунктов с территориальной зоной СХН-1 «Зона ведения садоводства и дачного хозяйства на землях сельскохозяйственного назначения, не относящихся к сельхозугодиям» | **Отказано**  Поступившее предложение не имеет обоснований в области градостроительного проектирования и экономической целесообразности. |
| 2 | Мосенков Владимир Михайлович | Земельный участок являющийся дополнительным к основному земельному участку с кадастровым номером 59:18:3630202:1775 с разрешенным использованием – для ведения садоводства и огородничества, расположен за границами населенного пункта д.Ельники. Просьба включить испрашиваемый земельный участок в границы населенного пункта д.Ельники. | **Предложение принято**  Граница территориальной зоны будет откорректирована с учетом границ земельного участка. |
| 3 | Круподеров Александр Сергеевич | Земельный участок с кадастровым номером 59:18:3630101:2089 примыкает к границе населенного пункта д.Городище. Просьба включить испрашиваемый земельный участок в границы населенного пункта д.Городище. | **Предложение принято**  Граница территориальной зоны будет откорректирована с учетом границ земельного участка. |
| 4 | Малькова Д.В., действующего по доверенности от имени Завадского А.А., Сутормина Д.К., Котова В.В. | Просьба включить в границу населенного пункта д.Городище земельные участки с кадастровыми номерами 59:18:3630101:3551, 59:18:3630101:3552, 59:18:3630101:3553, 59:18:3630101:3554, 59:18:3630101:3556 -59:18:3630101:3602, 59:18:3630101:3748,  59:18:3630101:3749, 59:18:3630101:3750,  59:18:3630101:3751.  Указанные земельные участки примыкают к границе населенного пункта д.Городище. | **Предложение принято**  Граница территориальной зоны будет откорректирована с учетом границ земельного участка. |
| 5 | Завьялов Владимир Андреевич | Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0400101:136 расположен в двух территориальных зонах. Просьба откорректировать границу территориальной зоны Ж2 в соответствии с фактической границей земельного участка | **Предложение принято**  Границы территориальных зон будут откорректированы с учетом границ фактического землепользования. |
| 6 | Кульпин Игорь Владимирович | Земельные участки с кадастровыми номерами 59:18:3630101:271, 59:18:3630101:272 с разрешенным использованием – для садоводства примыкает к границе населенного пункта д.Залесная. Просьба включить испрашиваемый земельный участок в границы населенного пункта д.Залесная | **Предложение 1 принято**  Предложено предусмотреть несколько альтернативных вариантов размещения кладбища.  **Предложение 2 принято**  Размер общественно –деловой зоны будет откорректирован с учетом сформированных земельных участков, вошедших в проектируемую зону |
| **7** | Председатель СНТ «Рассвет-6» Ш.Ф.Кумаитов  Крупица Федор Иванович | Предложение о включении в состав Краснослудского сельского поселения п.Талица, д.Ромахино с территориями всех близлежащих СНТ, исключив из состава Дивьинского сельского поселения. | **Отказано** в виду отсутствия полномочий в принятии данного решения |
| В д.Ельники отсутствует дорога (проезд) к участку с северной стороны населенного пункта. | **Предложение принято**  Дорога (проезд) до п.Талица будет предусмотрена и размещена как перспективная |
| 8 | Красникова Екатерина Леонидовна | Просьба установить в пределах кадастрового квартала 59:18:3680101 функциональную зону СХ2 | **Отказано**  Поступившее предложение не имеет обоснований в области градостроительного проектирования и экономической целесообразности |
| 9 | Демидов Андрей Александрович | Имеются в собственности земельные участки с кадастровыми номерами 59:18:3680101:1601 - 59:18:3680101:1622,  - 59:18:3680101:1628. Земельные участки с разрешенным использованием – для садоводства. Просьба включить данные земельные участки в состав земель населенных пунктов с территориальной зоной СХН-1 «Зона ведения садоводства и дачного хозяйства на землях сельскохозяйственного назначения, не относящихся к сельхозугодиям» | **Отказано**  Поступившее предложение не имеет обоснований в области градостроительного проектирования и экономической целесообразности |
| 10 | Дойчендорф Антон Юрьевич | Имеется в собственности земельный участок с кадастровым номером 59:18:3680101:1822.  Земельный участок с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства и садоводства. Просьба включить данный земельный участок в состав земель населенных пунктов с территориальной зоной СХН-1 «Зона ведения садоводства и дачного хозяйства на землях сельскохозяйственного назначения, не относящихся к сельхозугодиям» | **Отказано**  Поступившее предложение не имеет обоснований в области градостроительного проектирования и экономической целесообразности |
| 11 | Шадрин Сергей Федорович | Имеется в собственности земельный участок с кадастровым номером 59:18:3630202:942.  Просьба откорректировать границы функциональной зоны СХ2 включив в состав его в состав данной зоны | **Предложение принято**  Граница территориальной зоны будет откорректирована с учетом границ земельного участка. |
| 12 | Лебедева Анжелика Владиславовна | Имеется в собственности земельный участок с кадастровым номером 59:18:3680101:129.  Земельный участок с разрешенным использованием – Для ведения личного подсобного хозяйства. Просьба включить данный земельный участок в границы населенного пункта д.Гари. | **Отказано**  Поступившее предложение не имеет обоснований в области градостроительного проектирования и экономической целесообразности |
| 13 | Безымяннова И.А. | Предусмотреть обеспечение подъездами земельных участков в западной части д.Боровково. | **Предложение принято**  Обеспечение подъездами будет предусмотрено. |
| 14 | Проценко Т.В. | Устранить несоответствия в отношении отображения охранных зон и зон минимально-допустимых расстояний в отношении нефтепровода "Каменный Лог-Пермь", газопроводов "Каменный Лог-Пермь", "Ярино-Пермь". | **Предложение принято**  Охранные зоны и зоны минимально-допустимых расстояний нефтепровода "Каменный Лог-Пермь", газопроводов "Каменный Лог-Пермь", "Ярино-Пермь" будут отображены на картографических материалах. |

Рекомендовать Главе Добрянского муниципального района после получения положительных согласований в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Проект Генерального плана Краснослудского сельского поселения направить на согласование с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана Краснослудского сельского поселения в официальном источнике опубликования, а так же на официальном сайте администрации Добрянского муниципального района в сети «Интернет».

Председатель Степанова Е.М.

Секретарь Шулятникова О.А.