



ДУМА ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

Принято Думой
Добрянского городского поселения
20 декабря 2017 года

Об утверждении Норм и правил благоустройства территории Добрянского городского поселения

В соответствии с Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 24 Устава муниципального образования «Добрянское городское поселение», Дума Добрянского городского поселения

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Нормы и правила благоустройства территории Добрянского городского поселения согласно приложению.

2. Считать Нормы и правила благоустройства территории Добрянского городского поселения приложением № 1 к Генеральной схеме санитарной очистки территории Добрянского городского поселения, утвержденной решением Думы Добрянского городского поселения от 21.01.2009 № 55 «Об утверждении генеральной схемы санитарной очистки территорий Добрянского городского поселения».

3. Признать утратившими силу решения Думы Добрянского городского поселения:

от 25.04.2014 № 107 «Об утверждении Норм и правил по благоустройству территории Добрянского городского поселения»;

от 24.12.2015 № 295 «О внесении изменений в Нормы и правила благоустройства территории Добрянского городского поселения, утвержденные решением Думы Добрянского городского поселения от 25.04.2014 № 107»;

от 24.03.2016 № 318 «О внесении изменений в Нормы и правила благоустройства территории Добрянского городского поселения, утвержденные решением Думы Добрянского городского поселения от 25.04.2014 № 107».

4. Решение вступает в силу с момента опубликования.

5. Опубликовать решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Добрянского

городского поселения» и на официальном сайте органов местного самоуправления Добрянского городского поселения <http://dobryanka-city.ru/>.

6. Контроль за исполнением решения возложить на главу Добрянского городского поселения Антонова Д.В.

Глава Добрянского городского поселения

Д.В. Антонов

Председатель Думы
Добрянского городского поселения

Р.Г. Шилов

21.12.2017 № 570



Приложение
к решению Думы
Добрянского городского поселения
от 21.12.2017 № 570

**НОРМЫ И ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

Содержание

1. Общие положения	4
2. Основные термины и определения.....	4
3. Общие принципы и подходы	11
4. Элементы благоустройства	13
4.1. Элементы благоустройства.....	13
4.2. Элементы инженерной подготовки и защиты территорий.....	14
4.3. Элементы озеленения.....	16
4.4. Виды покрытий.....	18
4.5. Ограждения.....	20
4.6. Водные устройства.....	22
4.7. Городская мебель на территории Добрянского городского поселения.....	22
4.8. Уличное коммунально-бытовое оборудование.....	23
4.9. Уличное техническое оборудование.....	24
4.10. Игровое и спортивное оборудование.....	24
4.11. Освещение и осветительное оборудование.....	25
4.12. МАФ и характерные требования к ним.....	29
4.13. Некапитальные нестационарные сооружения.....	32
4.14. Оформление и оборудование зданий и сооружений.....	33
4.15. Площадки.....	34
4.16. Пешеходные коммуникации.....	38
5. Благоустройство на территориях общественного назначения.....	41
5.1. Общие положения.....	41
5.2. Общественные пространства	41
5.3. Участки и специализированные зоны общественной застройки.....	42
6. Благоустройство на территориях жилого назначения.....	43
6.1. Общие положения.....	43
6.2. Общественные пространства.....	43
6.3. Участки жилой застройки.....	44
6.4. Участки детских школ и садов.....	45
7. Благоустройство территорий рекреационного назначения.....	45
7.1. Общие положения.....	45
7.2. Зоны отдыха.....	46
7.3. Парки.....	47
7.4. Многофункциональные парки.....	48
7.5. Специализированные парки.....	48
7.6. Парк жилого района.....	48
7.7. Сады.....	49
7.8. Сад отдыха и прогулок.....	49
7.9. Сады при зданиях и сооружениях.....	49
7.10. Сад-выставка.....	49
7.11. Сады на крышах.....	50
7.12. Бульвары, скверы.....	50
8. Благоустройство на территориях производственного назначения.....	50

9. Объекты благоустройства на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры.....	50
9.1. Общие положения.....	50
9.2. Улицы и дороги.....	51
9.3. Площади.....	51
9.4. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны.....	52
9.5. Велосипедная инфраструктура.....	52
10. Средства размещения информации и рекламные конструкции.....	53
11. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды.....	54
11.1. Общие положения. Задачи, эффективность и формы общественного участия.....	54
11.2. Основные решения.....	55
11.3. Принципы организации общественного участия.....	56
11.4. Формы общественного участия.....	57
11.5. Механизмы общественного участия.....	58
12. Правила содержания объектов благоустройства.....	60
12.1. Организация содержания и уборки территорий.....	60
12.2. Общие требования и полномочия по благоустройству и содержанию территорий поселения.....	61
12.3. Порядок содержания территории Добрянского городского поселения.....	65
12.4. Содержание зеленых насаждений.....	70
12.5. Основные требования при выполнении земляных работ на территории Добрянского городского поселения.....	74
12.6. Требования к передвижению машин и механизмов в ДГП.....	79
12.7. Обустройство и содержание строительных площадок.....	80
12.8. Содержание искусственных дорожных сооружений.....	82
12.9. Содержание мест погребения.....	84
12.10. Содержание объектов улично-дорожной сети.....	86
12.11. Организация, оформление, содержание, эксплуатация автостоянок и парковок.....	91
13. Контроль за соблюдением Норм и Правил благоустройства территории.....	94

1. Общие положения

1.1. Нормы и правила благоустройства территории Добрянского городского поселения (далее – Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Законом Пермского края от 06.04.2015 N460-ПК "Об административных правонарушениях", Уставом Добрянского городского поселения, Правилами дорожного движения Российской Федерации, утвержденными Постановлением Совета Министров-Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 №1090 (далее – ПДД РФ), Правилами обращения с отходами на территории Добрянского городского поселения утвержденные решением Думы Добрянского городского поселения от 27.08.2016 №260.

1.2. Настоящие Правила разработаны с целью определения порядка содержания территории Добрянского городского поселения в зимний и летний периоды, установления требований при выполнении уборочных работ, обеспечивающих чистоту и необходимые условия для безопасного движения транспортных средств, пешеходов, ответственности за нарушение санитарного содержания и благоустройства территорий, состояние объектов наружного освещения, зеленых насаждений, зданий, сооружений и других объектов инфраструктуры.

1.3. Целью настоящих Правил является формирование безопасной и привлекательной городской среды и среды проживания в сельских населенных пунктах, определяющей комфортность проживания на территории Добрянского городского поселения.

1.4. Настоящие Правила обязательны для применения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы и действуют на всей территории Добрянского городского поселения.

1.5. Инструкции, регламенты, положения и иные акты, регулирующие вопросы благоустройства и содержания территории города, не должны противоречить требованиям настоящих Правил.

2. Основные термины и определения

В настоящих Правилах используются следующие термины и определения.

2.1. Автостоянка - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств.

2.2. Аварийные земляные работы - земляные работы, не включенные в сводный план производства земляных работ по Добрянскому городскому поселению, необходимость проведения которых возникла при наступлении аварийных ситуаций (утечки, прорывы коммуникаций и тому подобное).

2.3. Безнадзорные животные - домашние животные, находящиеся на улице, в скверах, парках, на стадионах, детских площадках, в иных местах общего пользования на территории поселения без сопровождающего лица.

2.4. Благоустройство территорий - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых и естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории Добрянского городского поселения.

2.5. Бункер - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов или крупногабаритных отходов объемом свыше 6 куб.м.

2.6. Внутриквартальная территория - часть территории населенного пункта, ограниченная пересекающимися улицами.

2.7. Внутриквартальный проезд - улица, предназначенная для движения транспорта и пешеходов от магистральных улиц к группам жилых домов и другим местам квартала.

2.8. Газон – естественный травяной покров, либо создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

2.9. Городская среда — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории.

2.10. Домашние животные - животные, приносящие человеку пользу в виде определенной продукции, размножающиеся в неволе под контролем человека и дифференцированные внутри вида на породы. Под термином "домашние животные" понимаются такие животные, как лошади, свиньи, коровы, быки, волы, козы, бараны, овцы, кролики, нутрии, пчелиные семьи, домашние птицы, собаки и кошки.

2.11. Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

2.12. Зеленые насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории.

2.13. Земляные работы - все виды работ, связанные со вскрытием грунта и (или) нарушением благоустройства (первичного вида) территории.

2.14. Искусственное дорожное сооружение - сооружение, предназначенное для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

2.15. Капитальный ремонт дорожного покрытия - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, повышение геометрических параметров дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги.

2.16. Качество городской среды - комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения.

2.17. Комплексная уборка территории - мероприятие, направленное на приведение в нормативное состояние городской территории сезонного характера путем уборки территории от мусора, коммунальных отходов и различного рода загрязнений.

2.18. Комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

2.19. Контейнер - вид мусоросборника для временного складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритного мусора.

2.20. Контейнер-накопитель мусоропровода - место накопления отходов, расположенное в здании, прием отходов в которое осуществляется посредством мусоропровода.

2.21. Крупногабаритные отходы - вид твердых коммунальных отходов (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений, иные отходы из жилых домов и бытовых помещений организаций, утратившие свои потребительские свойства), размер которых не позволяет осуществлять их временное накопление в контейнерах.

2.22. Критерии качества городской среды - количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды.

2.23. Малые архитектурные формы (МАФ) - элементы благоустройства территории садов, парков и других объектов, служащие для удобства пребывания людей и для придания окружающей среде благоприятного вида (фонтаны, беседки, скамейки, парковые скульптуры и др.).

2.24. Место сбора отходов - специально отведенное место, предназначенное для сбора отходов на территории Добрянского городского поселения и обустроенное в соответствии с требованиями, установленными правовыми актами Добрянского городского поселения.

2.25. Место накопления отходов - специально отведенное место, предназначенное для временного складирования отходов и обустроенное в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.26. Мост - искусственное сооружение, возведенное через реку, озеро, пролив или другое водное препятствие.

2.27. непригодное к эксплуатации транспортное средство - техническое состояние транспортного средства, при котором его немедленная эксплуатация невозможна, либо разукomплектованное транспортное средство (имеющее внешние технические неисправности в виде отсутствия колеса, двери, лобового, заднего и бокового стекла, капота, багажника и т.д.), либо имеющие другие неисправности, при которых запрещается его эксплуатация в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации.

2.28. Некапитальные нестационарные объекты - это сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, а именно: объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

2.29. Обследования - комплекс мероприятий, проводимых в целях выявления (уточнения) технического состояния и анализа работы искусственного сооружения.

2.30. Объект озеленения - территория с зелеными насаждениями, вспомогательными сооружениями, дорожками и малыми архитектурными формами.

2.31. Объекты общественного назначения - это здания, предназначенные для размещения различных учреждений и объектов общественного пользования, таких как детские сады (ясли), общеобразовательные школы и школы-интернаты, высшие и средние специальные учебные заведения, магазины, предприятия общественного питания, лечебно-профилактические учреждения, санатории и дома отдыха, детские лагеря, объекты спортивного назначения, театры, кинотеатры, цирки, клубы, Дома культуры, объекты административного назначения, проектные и научно-исследовательские организации, библиотеки, музеи, выставочные залы, другие аналогичные объекты.

2.32. Общественные пространства - это территории, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться в различных целях, в том числе для общения, отдыха,

занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

2.33. Правообладатель - физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, имеющее в собственности или ином вещном либо обязательственном праве имущество.

2.34. Подрядчик – сторона договора, которая принимает на себя обязанность выполнить по заданию другой стороны определенную работу и сдать ее результат заказчику.

2.35. Придомовая территория - территория, отмежеванная в установленном порядке под один жилой дом, многоквартирный дом (далее - МКД) и связанные с ним хозяйственные и технические здания и сооружения, либо не отмежеванная территория, предназначенная для обслуживания одного жилого дома, МКД и связанные с ним хозяйственные и технические здания и сооружения.

Придомовая территория включает в себя: территорию под жилым (многоквартирным) домом; проезды и тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки автомобилей; площадки для хозяйственных целей; объекты освещения придомовой территории; площадки для выгула собак; места сбора и (или) накопления отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией дома.

2.36. Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам земельного участка здания, строения, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, рекламным конструкциям и иным объектам, находящимся в собственности физических или юридических лиц или принадлежащим им на ином вещном либо обязательственном праве. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с пунктом 12.1.3 настоящих Правил

2.37. Проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

2.38. Путепровод – один из видов мостовых сооружений, пропускающий дорогу над другой дорогой.

2.39. "Парковка (парковочное место)" - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью под эстакадных или под мостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

2.40. Рекламная конструкция - техническое средство стабильного территориального размещения, монтируемое и располагаемое на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, и используемое для распространения наружной рекламы (информации).

2.41. Развитие объекта благоустройства - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов.

2.42. Реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава; обрезка древесно-кустарниковой растительности.

2.43. Сбор отходов - прием специализированным транспортом отходов от физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в целях дальнейшего его транспортирования.

2.44. Снегосвалка - специально организованное место, предназначенное для складирования снега и снежно-ледяных образований, на котором процесс снеготаяния происходит естественным путем.

2.45. Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на предоставленном земельном участке, связанных с содержанием земельного участка, со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке, в соответствии с действующим законодательством.

2.46. Соответствующие службы - организации, с которыми необходимо производить согласование производства земляных работ на территории Добрянского городского поселения в соответствии с регламентом, утвержденным администрацией Добрянского городского поселения.

2.47. Собственник отходов - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, производящие отходы, в собственности которых они находятся, которые намерены осуществлять заготовку, переработку отходов и другие работы по обращению с отходами, включая их отчуждение. Если это лицо не установлено, собственником отходов являются органы местного самоуправления, юридические лица или индивидуальные предприниматели, ответственные за территории, на которых эти отходы находятся.

2.48. Строительная площадка - ограждаемая территория, используемая для размещения возводимого объекта строительства, временных зданий и сооружений, техники, отвалов грунта, складирования строительных материалов, изделий, оборудования и выполнения строительного-монтажных работ.

2.49. Строительные отходы - отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции, ликвидации зданий, строений, сооружений, подлежат временному складированию на специально отведенных для этого площадках.

2.50. Субъекты городской среды - жители населенного пункта, их

сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта.

2.51. Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

2.52. Территории рекреационного назначения – это территории, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

2.53. Урна - специальная металлическая, либо бетонная или пластиковая емкость для мусора от 10 до 50 литров, устанавливаемая на улицах и в общественных местах.

2.54. Уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории открытого грунта и территорий с твердым покрытием от грязи, мусора, снега, льда, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора; иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.55. Улично-дорожная сеть (УДС) - совокупность улиц, площадей, автомобильных дорог, в том числе внутриквартальных проездов, и других территорий общего пользования, специально предназначенных для движения транспорта и пешеходов.

2.56. Уполномоченный орган - подведомственное администрации Добрянского городского поселения муниципальное учреждение или структурное подразделение администрации Добрянского городского поселения, уполномоченное распоряжением администрации Добрянского городского поселения.

2.57. Установленные требования - требования в сфере внешнего благоустройства, установленные действующим законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Пермского края и Добрянского городского поселения, в том числе СНиП, ГОСТ, и др.

2.58. Эстакада - сооружение, предназначенное для размещения автомобильной дороги выше уровня земли с использованием подмостового пространства для движения транспортных средств, пешеходов, размещения элементов городской застройки и других целей.

2.59. Элементы благоустройства территории - элементы озеленения, покрытия, ограждения (заборы), водные устройства, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, игровое и техническое оборудование, элементы освещения, средства размещения информации и рекламные

конструкции, малые архитектурные формы и городская мебель, некапитальные нестационарные сооружения, элементы объектов капитального строительства.

3. Общие принципы и подходы

3.1 Проектная документация по благоустройству территорий разрабатывается органами местного самоуправления Добрянского городского поселения.

3.2 Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами.

3.3 Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

3.4 Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население Добрянского городского поселения, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Добрянского городского поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

3.5 Администрация Добрянского городского поселения обеспечивает участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

3.6 Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных

архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации приняты решений.

3.7 Основные принципы реализации проектов благоустройства территорий:

3.7.1 Принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

3.7.2 Принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в Добрянском городском поселении условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах при условии обеспечения доступности пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

3.7.3 Принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

3.7.4 Принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в населенном пункте территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - частное пространство).

3.8 Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

3.9 Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

3.10 Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.

3.11 В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству

проводится инвентаризация объектов благоустройства и разрабатываются паспорта объектов благоустройства.

3.12 В паспорте отображается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- ситуационный план;
- элементы благоустройства,
- сведения о текущем состоянии;
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

4. Элементы благоустройства территории

4.1 К элементам благоустройства территории относятся следующие элементы:

- 1) пешеходные коммуникации;
- 2) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны;
- 3) детские площадки;
- 4) спортивные площадки;
- 5) контейнерные площадки;
- 6) площадки для выгула и дрессировки животных;
- 7) площадки автостоянок, размещение и хранение транспортных средств на территории муниципальных образований;
- 8) элементы освещения;
- 9) средства размещения информации и рекламные конструкции;
- 10) ограждения (заборы);
- 11) элементы объектов капитального строительства;
- 12) малые архитектурные формы;
- 13) элементы озеленения;
- 14) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- 15) водные устройства;
- 16) элементы инженерной подготовки и защиты территории;
- 17) покрытия;
- 18) некапитальные нестационарные сооружения.

4.2 Элементы инженерной подготовки и защиты территории

4.2.1 Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод, а также мероприятий по устройству берегоукрепления, дамб обвалования, дренажных систем и прочих элементов, обеспечивающих инженерную защиту территорий.

4.2.2 Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства определяются в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

4.2.3 При организации рельефа предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

4.2.4 При террасировании рельефа необходимо проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

4.2.5 Рекомендуются проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в городе, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

4.2.6 На территориях зон особо охраняемых природных территорий для укрепления откосов открытых русел водоемов необходимо использовать материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов.

4.2.7 В городской застройке укрепление откосов открытых русел вести с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов, т.п.

4.2.8 Подпорные стенки должны проектироваться с учетом конструкций и разницы высот сопрягаемых террас в зависимости от каждого конкретного проектного решения.

4.2.9 Рекомендуются предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций. Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений в зависимости от каждого конкретного проектного решения.

4.2.10 Особое внимание при благоустройстве городских пространств необходимо уделить организации системы поверхностного водоотвода и организации инфильтрации поверхностного стока. При работе на природных комплексах и озелененных территориях и других объектах благоустройства ландшафтно-архитектурными проектами необходимо максимально предусматривать возможность инфильтрации чистого дождевого стока на самом объекте благоустройства за счет создания устойчивых городских

дренажных систем, устройства водопроницаемых покрытий, открытых задержанных канав с использованием высшей водной растительности.

4.2.11 На благоустраиваемой территории при наличии большого количества твердого мощения следует использовать установку системы линейного наземного и подземного водоотвода. Линейный водоотвод представляет систему каналов, соединенных друг с другом в линию. Каналы разных размеров могут закрываться решетками из материалов в зависимости от классов нагрузки и степени водопоглощения. Линейный водоотвод обязательно должен быть связан с общей системой ливневой канализации города.

4.2.12 Наружный водосток, используемый для отвода воды с кровель зданий, там где это возможно, следует использовать локально при проведении мероприятий по благоустройству каждой конкретной территории для организации водных сооружений на объекте благоустройства, системы полива, а там где это не представляется возможным - связывать с общей системой ливневой канализации, чтобы около зданий на тротуарах не образовывались потоки воды, а в холодное время года – обледенение участков возле водосточных труб.

4.2.13 При организации стока обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства конструктивных элементов открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев (с учётом материалов и конструкций). Проектирование поверхностного водоотвода рекомендуется осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключаящими возможность эрозии почвы с учётом местоположения. существующих нормативов и технических условий.

4.2.14 Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов рекомендуется принимать в зависимости от видов грунтов.

4.2.15 Минимальные и максимальные уклоны проектируются с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

4.2.16 На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их рекомендуется выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.

4.2.17 Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в

лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. На территории населенного пункта не рекомендуется устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

4.2.18 При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не допускается располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

4.3 Элементы озеленения

4.3.1 Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования.

4.3.2 Работы по озеленению следует планировать в комплексе и в контексте общего зеленого “каркаса”, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

4.3.3 Основными типами насаждений и озеленения могут являться: рядовые посадки, аллеи, живые изгороди, солитеры, группы, массивы, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны (партерные, обыкновенные, луговые и разнотравные, в том числе из почвопокровных растений), цветники (клумбы, рабатки, миксбордеры, гравийные), вертикальное озеленение фасадов с использованием лиан, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

4.3.4 На территории могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Работы проводятся исключительно по проекту. Стационарное и мобильное озеленение, как правило, используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, парков, скверов, бульваров, дворовых территорий и т.п. цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (озеленение крыш), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

4.3.5 При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренные существующими в строительстве правилами и нормами. Для сокращения минимально допустимых расстояний следует

использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений.

4.3.6 Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений, как “зеленого каркаса”, на территории необходимо вести с учетом факторов потери и способности городских экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности зелёных насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта в целом требуется:

- производить благоустройство и озеленение территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных видов древесных растений (пород) с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

4.3.7 На территории рекомендуется проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

4.3.8 При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы.

4.3.9 При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

4.3.9.1 Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

4.3.9.2 Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкروновое пространство следует заполнять рядами кустарника.

4.3.9.3 В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

4.3.9.4 Жители Добрянского городского поселения должны быть обеспечены качественными озелененными территориями в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства рекомендуется проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

4.3.10 При проектировании озелененных пространств необходимо учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов

городской среды, необходимо создавать проекты зеленых “каркасов” для поддержания внутригородских экосистемных связей.

4.4 Виды покрытий

4.4.1 Покрытия поверхности обеспечивают на территории Добрянского городского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории необходимо определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

4.4.2 На территории поселения не следует допускать наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий, участков территории в процессе реконструкции и строительства, в сельских населенных пунктах.

4.4.3 Применяемый в проекте вид покрытия рекомендуется устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

4.4.4 Твердые виды покрытия необходимо устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

4.4.5 Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод:

- на водоразделах при наличии системы дождевой канализации - не менее 4 промилле;
-

при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

4.4.6 Для деревьев, расположенных в мощении, рекомендуется применять различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.), а при их отсутствии рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола дерева: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

4.4.7 К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

4.4.8 На стыке тротуара и проезжей части должны быть установлены дорожные бортовые камни. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

4.4.9 При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование натуральных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

4.4.10 При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле рекомендуется предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы рекомендуется предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, рекомендуется предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

4.4.11 При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

4.4.12 Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих конструкций пандуса предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

4.4.13 При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска рекомендуется проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса рекомендуется выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

4.4.14 По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более рекомендуется предусматривать разделительные поручни. Длину поручней рекомендуется устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключаящие соприкосновение руки с металлом.

4.5 Ограждения

4.5.1 В целях благоустройства на территории Добрянского городского поселения при необходимости применяются различные виды ограждений, которые различаются:

- по назначению (декоративные, защитные, их сочетание),
- высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м),
- виду материала (металлические, железобетонные и др.),
- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие),
- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.5.2 Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения.

4.5.3 Ограждения магистралей и транспортных сооружений города рекомендуется проектировать согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

4.5.4 На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных ажурных металлических ограждений.

4.5.5 Сплошное ограждение многоквартирных домов не допускается.

4.5.6 При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.5.7 В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует

предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.5.8 При проектировании ограждений необходимо учитывать следующие требования:

разграничить зеленую зону (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

выполнять проектирование дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

выполнять разграничение зеленых зон и транзитных путей с помощью деликатных приемов (например, разной высотой уровня или созданием зеленых кустовых ограждений);

проектировать изменение высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

выполнять замену зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

использовать (в особенности на границах зеленых зон) многолетние всесезонные кустистые растения;

по возможности использовать светоотражающие фасадные конструкции для затененных участков газонов;

цветографическое оформление ограждений (как и остальных городских объектов) должно быть максимально нейтрально к окружению. Допустимы натуральные цвета материалов (камень, металл, дерево и подобные), либо нейтральные цвета (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов). Вокруг зеленой зоны рекомендуются черные ограждения или натуральные цвета материала. Внутри парков допустимы белые ограждения. Серые оттенки окраски используются для объектов вне зеленой зоны.

4.6 Водные устройства

4.6.1 К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

4.6.2 Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных архитектурных проектных разработок.

4.6.3 Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту. Их следует размещать в зонах отдыха, а также рекомендуется устанавливать на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия, высота питьевого фонтанчика должна составлять не более 90 см - для взрослых и не более 70 см - для детей.

4.6.4 Родники на территории Добрянского городского поселения должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора. Родники рекомендуется оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

4.6.5 Декоративные водоемы рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

4.7 Городская мебель

для территории Добрянского городского поселения

4.7.1 К городской мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

4.7.2 Установку скамей следует предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

4.7.3 На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

4.7.4 Количество размещаемой городской мебели устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

4.8 Уличное коммунально-бытовое оборудование

4.8.1 Улично-коммунальное оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологическая безопасность, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

4.8.2 Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются контейнеры и (или) урны, устанавливаемые у входов: в

объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции метрополитена и пригородной электрички). Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на территории. Интервал при расстановке контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 40 м, на других территориях - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

4.8.3 Сбор бытового мусора может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения. Конкретное количество и объем контейнеров определяется расчетами генеральной схемы санитарной очистки территории с глубокой проработкой деталей технологического процесса. Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

4.9 Уличное техническое оборудование

4.9.1 К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

4.9.2 Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

4.9.3 При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов рекомендуется проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, рекомендуется не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м. Уровень приемного отверстия почтового ящика рекомендуется располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

4.9.4 Рекомендуется выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающий уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшающий условия передвижения, не противоречащий техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности. В ином случае перепад отметок, не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;
- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

4.10 Игровое и спортивное оборудование

4.10.1 Игровое и спортивное оборудование на территории Добрянского городского поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

4.10.2 Игровое оборудование.

4.10.2.1 Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

4.10.2.2 Следует предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, металлические конструкции должны иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150. Также элементы должны иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

4.10.3 Спортивное оборудование.

4.10.3.1 Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях

(тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

4.11 Освещение и осветительное оборудование

4.11.1 При проектировании одной из трех основных групп осветительных установок: функционального, архитектурного освещения, световой информации, необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения населенных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);
- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;
- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

4.11.2 Функциональное освещение

4.11.2.1 Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на обычные, высокомачтовые, парпетные, газонные и встроенные.

4.11.2.2 В обычных установках светильники рекомендуется располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

4.11.2.3 В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) рекомендуется располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

4.11.2.4 В парпетных установках светильники рекомендуется встраивать линией или пунктиром в парпет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

4.11.2.5 Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на

территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

4.11.2.6 Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее – МАФ), рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

4.11.3 Архитектурное освещение

4.11.3.1 Архитектурное освещение (АО) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

4.11.3.2 К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

4.11.3.3 В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

4.11.4 Световая информация

4.11.4.1 Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Следует учитывать размещение, габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

4.11.5 Источники света

4.11.5.1 В стационарных установках ФО и АО необходимо применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

4.11.5.2 Источники света в установках ФО следует выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

4.11.5.3 В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

4.11.6 Освещение транспортных и пешеходных зон

4.11.6.1 В установках ФО транспортных и пешеходных зон должны применяться осветительные приборы прямого, рассеянного или отраженного света, направленного в нижнюю полусферу. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних возможна на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

4.11.6.2 Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения рекомендуется применять двухконсольные опоры со светильниками, расположенными на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

4.11.6.3 Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон необходимо осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах должна быть не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не менее 3 м.

4.11.6.4 Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры. На уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

4.11.6.5 Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог могут быть установлены до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

4.11.7 Режимы работы осветительных установок

4.11.7.1 При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток следует предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничной режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями администрации Добрянского городского поселения;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией Добрянского городского поселения;

- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

4.11.7.2 Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение рекомендуется производить:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией Добрянского городского поселения, переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной следует производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;

- установок АО - в соответствии с решением администрации Добрянского городского поселения, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, въезды в город и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;

- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

4.12 МАФ и характерные требования к ним

4.12.1 Для каждого элемента планировочной структуры следует учитывать характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ должен зависеть от количества людей, ежедневно посещающих территорию. Городскую мебель необходимо фиксировать, чтобы ее невозможно было переместить и помешать тем самым потоку пешеходов или автомобилей.

4.12.2 При проектировании, выборе МАФ учитываются:

а) материалы, подходящие для климата и соответствующие конструкции и назначению МАФ.

б) антивандальную защищенность — от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;

- г) защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высота и наклон спинки, высота урн и прочее);
- ж) расцветка, не вносящая визуальный шум;
- з) безопасность для пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- к) соответствие характеристикам зоны расположения : сдержанный дизайн для тротуаров дорог, более изящный - для рекреационных зон и дворов.

4.12.3 Общие требования к установке МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) плотная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- д) достаточное количество МАФ определенных типов в каждой конкретной зоне;

4.12.4 Частные требования к скамейкам:

- наличие спинок для скамеек рекреационных зон;
- наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон;
- отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

4.12.4.1 Частные требования к урнам:

- наличие пепельниц, предохраняющих мусор от возгорания;
- достаточная высота (минимальная около 100 см) и объем;
- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от граффити-вандализма;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

4.12.5 Частные требования к цветочницам (вазам), в том числе, к навесным:

- кашпо следует выставлять только на существующих объектах;
- цветочницы (вазоны) должны иметь достаточную высоту — для предотвращения случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений;
- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

4.12.6 Частные требования к ограждениям:

- достаточная прочность для защиты пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, возможность создания конструкции любой формы;
 - светоотражающие элементы там , где возможен случайный наезд ;
- автомобиля
- недопустимо располагать ограды далее 10 см от края газона;
 - нейтральный цвет (черный - для ограждения зеленых насаждений, серый или серебряный - для ограждений транспортных потоков, белый и черный - для ограждений в парковых зонах) или натуральный цвет материала.

4.12.7 Характерные МАФ тротуаров автомобильных дорог:

- скамейки, без спинки с достаточным местом для сумок;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- мощные заграждения от автомобилей;
- высокие безопасные заборы;
- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- высокие цветочницы(вазоны) и урны;
- пепельницы — встроенные в урны или отдельные;
- велоинфраструктура.

4.12.8 Характерные МАФ пешеходных зон:

- относительно небольшие уличные фонари;
- комфортные диваны;
- объемные урны;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр.

4.12.9 Принципы антивандальной защиты малых архитектурных форм от графического вандализма.

4.12.9.1 Необходимо минимизировать площадь поверхностей МАФ. Свободные поверхности рекомендуется делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение.

4.12.9.2 Глухие заборы рекомендуется заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

4.12.9.3 Для защиты городских малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) рекомендуется размещение на поверхности малоформатной рекламы. Также возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

4.12.9.4 Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

4.12.9.5 Рекомендуется вместо отдельно стоящих конструкций размещать рекламные конструкции на местах потенциального вандализма (основная зона вандализма — 30–200 сантиметров от земли) на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п.. В том числе в этой зоне возможно размещение информационных конструкций с общественно полезной информацией, например, исторических планов местности, навигационных схем и других подобных элементов.

4.12.10 Правила вандалозащищенности при проектировании городского оборудования:

4.12.10.1 Рекомендуется выбор материала легко очищаемого и не боящегося абразивных и растворяющих веществ.

4.12.10.2 На плоских поверхностях городского оборудования и МАФ рекомендуется применять перфорирование или рельефное текстурирование, которые мешают расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности, которые облегчают очистку.

4.12.10.3 Городское оборудование (будки, остановки, столбы, урны, заборы и прочие) и фасады зданий рекомендуется защищать специальной конструкцией оборудования, правильным выбором материалов, рельефом и текстурой. Кроме формовки, возможно использование антивандальной рельефной краски. Рельефные поверхности, по сравнению с гладкими, позволяют уменьшить расклейку или рисование и упростить очистку от расклейки.

4.12.10.4 Для городского оборудования и МАФ рекомендуется использование темных тонов окраски или материалов. Светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей. Темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные.

4.13 Некапитальные нестационарные сооружения

4.13.1 Отделочные материалы некапитальных нестационарных сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

4.13.2 Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории Добрянского городского поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство

территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность), функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

4.13.3 Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

4.13.4 Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 4,5 м (улицы общегородского значения) и более 3 м (улицы районного и местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

4.13.5 Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания допускается размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения рекомендуется устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности.

4.13.6 Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Добрянского городского поселения регламентируется в соответствии с нормативным правовым актом Добрянского городского поселения.

4.14 Оформление и оборудование зданий и сооружений

4.14.1 Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

4.14.2 Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

4.14.3 На зданиях и сооружениях населенного пункта необходимо предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для

инвалидов, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Указатель наименования улицы, номера дома или строения представляет собой табличку, на синем фоне буквы и цифры белого цвета, по периметру рамка белого цвета. Табличка размещается на фасаде здания на высоте 3,5 м от уровня земли, на расстоянии 25 — 30 см от левого угла для домов, имеющих четные номера, и 25 — 30 см от правого угла для домов, имеющих нечетные номера. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения рекомендуется определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

4.14.4 Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру рекомендуется предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки необходимо принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений необходимо принимать 0,8 - 1,2 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки может выполнять тротуар с твердым видом покрытия.

4.14.5 При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы следует:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками согласно пункту 4.2.18 настоящих Правил);

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

4.15 Площадки

4.15.1 На территории населенного пункта рекомендуется проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

4.15.2 Детские площадки

4.15.2.1 Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

4.15.2.2 Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста следует принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

4.15.2.3 Площадки для игр детей на территориях жилого назначения необходимо проектировать из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

4.15.2.4 Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для отдыха взрослых, в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м.

4.15.2.5 Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

4.15.2.6 Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимается согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

4.15.2.7 При реконструкции детских площадок, во избежание травматизма, необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

4.15.2.8 Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

4.15.2.9 Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) рекомендуется предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

4.15.2.10 Для сопряжения поверхностей площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

4.15.3 Площадки отдыха и досуга

4.15.3.1 Площадки отдыха предназначены для отдыха и проведения досуга взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей принимается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха рекомендуется устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

4.15.3.2 Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

4.15.3.3 Функционирование осветительного оборудования должно обеспечиваться в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

4.15.4 Спортивные площадки

4.15.4.1 Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения и проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Расстояние от границы

площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

4.15.4.2 Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуются озеленение и ограждение площадки.

4.15.4.3 Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

4.15.5 Площадки для установки мусоросборников

4.15.5.1 Площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО), должны не допускать разлета мусора по территории и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

4.15.5.2 Площадку, помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица, целесообразно снабжать информацией, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

4.15.6 Площадки для выгула собак

4.15.6.1 Площадки для выгула собак рекомендуется размещать на территориях общего пользования микрорайона, свободных от зеленых насаждений, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

4.15.6.2 Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, осветительное и информационное оборудование. Допускается периметральное озеленение.

4.15.6.3 Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также удобство для регулярной уборки и обновления.

4.15.6.4 Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом следует учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

4.15.7 Площадки для дрессировки собак

4.15.7.1 Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м.

4.15.7.2 Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

4.15.7.3 Покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

4.15.7.4 Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Следует предусматривать расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинять себе травму.

4.15.8 Площадки автостоянок

4.15.8.1 На территории Добрянского городского поселения предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

4.15.8.2 Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

4.15.8.3 Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

4.15.8.4 При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать физические барьеры, делающие невозможной парковку транспортных средств на газонах.

4.15.8.5 На каждой автостоянке, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов. Указанные места для парковки должны быть обозначены дорожными знаками 6.4 и 8.17 ПДД РФ. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно.

4.16 Пешеходные коммуникации

4.16.1 Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории населенного пункта. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

4.16.2 Покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

4.16.3 Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны иметь достаточную ширину для обеспечения комфортной пропускной способности (предотвращение образования толпы в общественных местах).

4.16.4 Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

4.16.5 Пешеходные маршруты должны быть хорошо освещены.

4.16.6 В составе общественных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан.

4.16.7 При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.

4.16.8 При планировании пешеходных маршрутов должно быть предусмотрено достаточное количество мест кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных граждан.

4.16.9 Элементы благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) должны быть спланированы с учетом интенсивности пешеходного движения.

4.16.10 Пешеходные маршруты должны быть озеленены.

4.16.11 Основные пешеходные коммуникации

4.16.11.1 Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

4.16.11.2 Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков рекомендуется обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих

пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

4.16.11.3 Общая ширина пешеходной коммуникации, в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках следует устанавливать не менее 1,8 м.

4.16.11.4 Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

4.16.11.5 Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций следует устанавливать с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

4.16.12 Второстепенные пешеходные коммуникации

4.16.12.1 Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается порядка 1,0 - 1,5 м.

4.16.12.2 Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

4.16.12.3 На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

4.16.12.4 На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) следует предусматривать различные виды мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

4.16.13 Транспортные проезды

4.16.13.1 Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

4.16.13.2 Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом СНиП 2.05.02. При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

4.16.13.3 Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

4.16.13.4 На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

4.16.13.5 Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м.

4.16.14 Транзитные зоны

4.16.14.1 На улицах с интенсивным автомобильным движением и активным потоком пешеходов городскую мебель необходимо располагать так, чтобы не мешать пешеходам.

4.16.15 Пешеходные зоны

4.16.15.1 Пешеходные зоны располагаются в основном в центре города, а также в парках и скверах. Благоустройство пешеходной зоны осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

5. Благоустройство на территориях общественного назначения

5.1 Общие положения

5.1.1 Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий городского поселения.

5.1.2 На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству следует обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

5.1.3 Проекты благоустройства территории общественных пространств могут быть получены в результате проведения творческих конкурсов и на основании предварительных предпроектных изысканий. Качество проекта определяется: уровнем комфорта пребывания, который обеспечивает предлагаемые решения, и эстетическим качеством среды, также экологической обоснованностью, их удобством, как мест коммуникации и общения, способностью привлекать посетителей, наличием возможностей для развития предпринимательства, связанного с оказанием услуг общепита и уличной торговли.

5.2 Общественные пространства

5.2.1 Общественные пространства городского поселения включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

5.2.2 Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта.

5.2.3 Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка рекомендуется устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

5.2.4 Участки озеленения на территории общественных пространств должны проектироваться в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

5.2.5 Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

5.2.6 Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

5.2.7 На территории пешеходных зон и коммуникаций возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

5.2.8 На территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) возможно размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров возможно отсутствие стационарного озеленения.

5.3 Участки и специализированные зоны общественной застройки

5.3.1 Участки общественной застройки - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с

выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром застройки зданий и сооружений.

5.3.2 Благоустройство участков общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

5.3.3 Обязательный перечень конструктивных элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, предусматривается обязательное размещение скамей.

5.3.4 Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

6. Благоустройство на территориях жилого назначения

6.1 Общие положения

6.1.1 Объектами благоустройства на территориях жилого назначения обычно являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

6.2 Общественные пространства

6.2.1 Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

6.2.2 Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов рекомендуется оборудовать площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок.

6.2.3 Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

6.2.4 Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

6.2.5 Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района).

6.2.6 При необходимости территория общественных пространств на территориях жилого назначения должна быть разделена на зоны, предназначенные для выполнения базовых функций (рекреационная, транспортная, хозяйственная и пр.).

6.2.7 При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции.

6.2.8 При планировке и застройке микрорайона необходимо проводить открытые архитектурные конкурсы, привлекать различных проектировщиков и застройщиков.

6.2.9 Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств, в сочетании с освещенностью.

6.2.10 Общественные пространства на территориях жилого назначения должны быть спроектированы с применением элементов ландшафтного дизайна с учетом сезонных природных факторов

6.3 Участки жилой застройки

6.3.1 Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

6.3.2 На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматривается: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, то рекомендуется в границах участка размещать спортивные площадки и площадки для игр детей школьного возраста, площадки для выгула собак.

6.3.3 Перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия

проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

6.3.4 Озеленение жилого участка следует формировать:

- между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения);
- между проездом и внешними границами участка.

На придомовых полосах устанавливаются цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

6.4 Участки детских садов и школ

6.4.1 На территории участков детских садов и школ следует предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

6.4.2 Перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

6.4.3 При озеленении территории детских садов и школ не допускается использование растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

6.4.4 При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы. Уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы необходимо проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками. Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка следует огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.

7. Благоустройство территорий рекреационного назначения

7.1 Общие положения

7.1.1 Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

7.1.2 Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства проектируется в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

7.1.3 Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства обеспечивается приоритет природоохранных факторов:

- для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта;
- для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями;
- для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

7.1.4 При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;
- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больших, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;
- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больших, старых и недекоративных, потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

7.1.5 Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения рекомендуется вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

7.2. Зоны отдыха

7.2.1 Зоны отдыха - это территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

7.2.2 При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей.

7.2.3 На территории зоны отдыха необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

Медицинский пункт располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также предусматривают место парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта рекомендуется устанавливать площадью не менее 12 кв. м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

7.2.4 Зоны отдыха могут включать перечень элементов благоустройства: твердые виды покрытия проезда, комбинированные дорожки (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

7.2.5 При проектировании озеленения территории необходимо:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;
- произвести выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;
- обеспечить сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;
- озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);
- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

7.2.6 Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

7.3 Парки

7.3.1 На территории городского поселения могут быть расположены следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов.

7.3.2 По ландшафтно-генетическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоёмов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

7.3.3 Проектирование благоустройства территории парка зависит от его функционального назначения.

7.3.4 При проектировании парка на территории 10 га и более рекомендуется предусматривать систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

7.4 Многофункциональный парк

7.4.1 Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

7.4.2 На территории многофункционального парка предусматривается: система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.).

7.4.3 Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

7.5 Специализированные парки

7.5.1 Специализированные парки предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

7.5.2 Перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

7.6 Парк жилого района

7.6.1 Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

7.6.2 Перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

7.6.3 При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории рекомендуется предусматривать

цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

7.7 Сады

7.7.1 На территории населенного пункта рекомендуется формировать следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при сооружениях, сады-выставки, сады на крышах и др.

7.8 Сад отдыха и прогулок

7.8.1 Сад отдыха и прогулок обычно предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

7.8.2 Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование.

7.8.3 Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

7.9 Сады при зданиях и сооружениях

7.9.1 Сады при зданиях и сооружениях формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада, как правило, должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

7.9.2 Приемы озеленения и цветочного оформления рекомендуется применять в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).

7.10 Сад-выставка

7.10.1 Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства и др.) - экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка. Планировочная организация сада-выставки должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

7.10.2 Рекомендуется размещать информационное оборудование со схемой организации и наименованиями экспозиции. Приемы озеленения рекомендуется ориентировать на создание хороших условий для осмотра экспозиции: газонные партеры, зеленые кулисы и боскеты.

7.11 Сады на крышах

7.11.1 Сады на крышах могут размещаться на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий. Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения требует учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов. Перечень элементов благоустройства сада на крыше следует определять проектным решением.

7.12 Бульвары, скверы

7.12.1 Бульвары и скверы - важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения города, предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

7.12.2 Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

7.12.3 Рекомендуются проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

8. Благоустройство на территориях производственного назначения

8.1 Общие положения

8.1.1 Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

9. Объекты благоустройства на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры

9.1 Общие положения

9.1.1 Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта являются: улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы

различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

9.1.2 Объектами благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

9.1.3 Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций Добрянского городского поселения следует вести с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02, ГОСТ Р 52289, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 51256, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций.

9.2 Улицы и дороги

9.2.1 Улицы и дороги на территории населенного пункта по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

9.2.2 Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

9.2.3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

9.2.4. Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

9.3. Площади

9.3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, станций метрополитена, на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При проектировании благоустройства необходимо обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

9.3.2. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки зелёных насаждений.

9.3.3. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения

(пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

9.4. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны

9.4.1. На территории населенных пунктов Добрянского городского поселения предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

9.4.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, как правило, не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

9.4.3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение рекомендуется проектировать в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

9.4.4. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом СНиП 32-01.

9.4.5 Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

9.5. Велосипедная инфраструктура

9.5.1 Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе населенного пункта и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения - от организации полностью изолированной велодорожки, например, связывающей периферийные районы с центром населенного пункта, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на местных улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

9.5.2 К объектам велосипедной инфраструктуры предъявляются следующие основные требования: безопасность, связность, прямолинейность и комфортность. Безопасность предполагает изоляцию велодвижения от интенсивных транспортных и пешеходных потоков и обеспечение видимости

«водитель – велосипедист». Связность и прямолинейность обеспечивают возможность беспрепятственно добраться на велосипеде из пункта А в пункт Б кратчайшим путем. Комфортность включает в себя следующие характеристики: ширина полосы движения, материал покрытия, отсутствие резких перепадов, освещенность и др.

9.5.3 Для эффективного использования велосипедного передвижения необходимо предусмотреть следующие меры:

- маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;
- комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (например, проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);
- снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью (это позволит расширить сеть велосипедных маршрутов, не строя новых велодорожек);
- организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам ТПУ и остановках внеуличного транспорта;
- безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах ТПУ и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

9.5.4 Для круглогодичного использования велосипеда необходимо предусмотреть следующие меры:

- велодорожки, проходящие параллельно проезжей части, отделять зеленой полосой, которая в зимний период будет использована для уборки снега;
- использовать современные технологические решения для обслуживания велодорожек зимой, например, подогрев поверхности;
- все велодорожки должны быть освещены;
- наиболее загруженные веломаршруты могут быть крытыми;
- велопарковки большой вместимости проектировать крытыми;
- в зимний период использовать шипованную резину для велосипедов.

10. Средства размещения информации и рекламные конструкции

10.1 Вывески, реклама и витрины.

10.1.1 Установка информационных конструкций (далее вывесок), а также размещение иных графических элементов допускается, после согласования эскизов с администрацией Добрянского городского поселения.

10.1.2 Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески следует выключать ее полностью.

10.1.3 Не допускается размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий.

10.1.4 Для торговых комплексов рекомендуется разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и конструкцию вывесок.

10.1.5 Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

10.1.6 Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколей зданий, заборов и других сооружений следует осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

10.1.7 Праздничное оформление территории

10.1.8 Праздничное оформление территории выполняется по решению администрации Добрянского городского поселения на период проведения государственных и городских, сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

10.1.9 Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения.

10.1.10 В праздничное оформление входит: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

10.1.11 Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией Добрянского городского поселения.

10.1.12 При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

11. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды поселения

11.1 Общие положения. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

11.1.1 Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех субъектов развития городского поселения, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни, реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни.

11.1.2 Участие в развитии городской среды поселения создает новые возможности для общения, сотворчества и повышает субъективное восприятие качества жизни, реализуя базовую потребность в сопричастности и соучастии, потребность принадлежности к целому. Важно, чтобы и физическая среда, и социальные регламенты и культура подчеркивали общность и личную ответственность, создавали возможности для знакомства и стимулировали общение населения по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых смыслов и идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

11.1.3 Общественное участие на этапе планирования и проектирования городской среды снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и населением, формирует лояльность со стороны населения и создаёт кредит доверия на будущее, а в перспективе превращает жителей и других субъектов в партнёров органов власти.

11.1.4 Новый запрос на соучастие со стороны органов власти, приглашение к участию в развитии территории талантливых местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных организаций ведёт к учёту различных мнений, объективному повышению качества решений, открывает скрытые ресурсы всех субъектов развития, содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал поселения и способствует формированию новых субъектов развития, кто готов думать о поселении, участвовать в его развитии, в том числе личным временем и компетенциями, связями, финансами и иными ресурсами – и таким образом повышает качество жизни и городской среды поселения в целом.

11.2. Основные решения

11.2.1 Формирование нового общественного института развития, обеспечивающего максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех субъектов жизни поселения в процесс развития территории;

11.2.2 Разработка внутренних регламентов, регулирующих процесс общественного соучастия;

11.2.3 Внедрение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения зачастую в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у населения и других субъектов жизни поселения;

11.2.4 В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных сторон и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий и профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех субъектов жизни поселения, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных субъектов.

11.3 Принципы организации общественного соучастия

11.3.1 Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых поселенческих изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов жизни поселения вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.

11.3.2 Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

11.3.3 Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов жизни поселения.

11.3.4 Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов жизни поселения о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды поселения рекомендуется создать интерактивный портал в сети "Интернет", предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере, организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

11.3.5 Рекомендуется обеспечить свободный доступ в сети «Интернет» к основной проектной и конкурсной документации, а также обеспечивать видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства и их размещение на специализированных муниципальных ресурсах. Кроме того, рекомендуется обеспечить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

11.4 Формы общественного соучастия

11.4.1 Для осуществления участия населения в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется следовать следующим форматам:

11.4.2 Совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

11.4.3 Определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;

11.4.4 Обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

11.4.5 Консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

11.4.6 Консультации по предполагаемым типам озеленения;

11.4.7 Консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

11.4.8 Участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

11.4.9 Согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;

11.4.10 Осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая, как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

11.4.11 Осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая, как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории);

11.4.12 При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе;

11.4.13 Информирование может осуществляться, но не ограничиваться:

11.4.13.1 Создание единого информационного интернет - ресурса (сайта или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

11.4.13.2 Работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта.

11.4.13.3 Вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте ; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-

развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах).

11.4.13.4 Информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе, школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашений для родителей учащихся.

11.4.14.5 Индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону.

11.4.14.6 Использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных городских, сельских и профессиональных сообществ.

11.4.14.7 Установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей.

11.4.14.8 Установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать, как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

11.5 Механизмы общественного участия.

11.5.1 Обсуждение проектов должно происходить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия населения и современных групповых методов работы.

11.5.2 Рекомендуются использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

11.5.3 На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

11.5.4 Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

11.5.5 Общественные обсуждения должны проводиться при участие опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

11.5.6 По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи и выложены в публичный доступ, как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте муниципалитета для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

11.5.7 Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее, чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения.

11.5.8 Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

11.5.9 Рекомендуется создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности общегородских интерактивных порталов в сети "Интернет".

11.5.10 Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе, с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также общегородских интерактивных порталов в сети "Интернет". Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти городского поселения и (или) на общегородской интерактивный портал в сети "Интернет".

11.5.11 Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

12. Правила содержания объектов благоустройства

12.1 Организация содержания и уборки территорий

12.1.1 Физические и юридические лица обязаны осуществлять содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, ином вещном праве, и в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

В случае, когда объект недвижимости принадлежит на праве собственности или ином вещном праве нескольким лицам, территория, подлежащая уборке, определяется пропорционально доле в праве собственности или иного права на объект недвижимости.

12.1.2 Организацию уборки иных территорий осуществляет администрация Добрянского городского поселения в установленном законом порядке.

12.1.3 Границы содержания и уборки территории городского поселения физическими и юридическими лицами определяются в соответствии с границами предоставленного земельного участка.

В случае если территория, находящаяся в пользовании физического или юридического лица, не оформлена в установленном порядке, уборке подлежит территория по фактически сложившейся границе пользования.

Физические и юридические лица обязаны обеспечить систематическое содержание территории в следующих границах:

- многоквартирные жилые дома - в пределах границ земельного участка, а также подходов и подъездов к ним до проезжей части улицы, внутриквартального проезда;

- здания учебных и дошкольных учреждений – в пределах границ земельного участка, а также подходов и подъездов к ним до проезжей части улицы, внутриквартального проезда;

- здания общественного назначения – в пределах границ земельного участка, а также подходов и подъездов к ним до проезжей части улицы, внутриквартального проезда;

- индивидуальные жилые дома - в пределах границ земельного участка, а также подходов и подъездов к ним до проезжей части улицы;

- автогаражные кооперативы, гаражи, автостоянки, автозаправки - по периметру отведенной территории и подъездов к ним;

- отдельно стоящие гаражи - по периметру отведенной территории и подъездов к ним;

- садоводческие товарищества – в пределах границ земельного участка;

- промышленные объекты и строительные площадки - в пределах границ земельного участка, а также подходов и подъездов к ним до проезжей части улицы, внутриквартального проезда.

Содержание прилегающей территории нестационарных торговых объектов осуществляется лицами, разместившими нестационарные торговые объекты, в соответствии с условиями заключенных договоров на право размещения нестационарных торговых объектов.

Содержание и уборку остановок общественного транспорта осуществляет правообладатель территории.

Ответственность за содержание и уборку парковочных карманов для автотранспорта к объектам общественно-делового назначения возлагается на правообладателей указанных объектов.

12.1.4 Уполномоченные структурные подразделения администрации Добрянского городского поселения и уполномоченный орган осуществляют организацию и контроль по содержанию территории поселения в соответствии с настоящими Правилами.

12.1.5 В целях реализации настоящих Правил администрация Добрянского городского поселения вправе разрабатывать и утверждать отдельные нормативные акты (схемы, инструкции, регламенты, положения).

12.2 Общие требования и полномочия по благоустройству и содержанию территории поселения.

12.2.1 Требования по благоустройству и содержанию территории Добрянского городского поселения:

12.2.1.1 расклейка газет, объявлений, афиш, плакатов должна производиться только в специально предназначенных для этого местах (на щитах объявлений, афишных тумбах и т.д.);

12.2.1.2 при осуществлении содержания тротуаров, пешеходных дорожек, остановок общественного транспорта должны быть выполнены следующие требования:

обеспечена чистота, наличие урн, очищенных от мусора;

по мере появления обледенелых поверхностей должна производиться посыпка экологически безопасным противогололедным материалом;

в периоды между снегопадами покрытие тротуаров, пешеходных дорожек и площадок должно своевременно очищаться от снежно-ледовых образований;

при очистке от снега категорически запрещается сбрасывать снежно-ледовые образования на проезжую часть дорог. Допускается временное складирование снега за остановочной площадкой, на обочине или газоне, не засыпая урны, ограждения, кабельные ящики у опор освещения, саженцы.

12.2.1.3 МАФ, подходы к ним, пространство перед ними и за ними, а также пространство вокруг чаш фонтанов должны быть очищены от снега, наледи и мусора;

12.2.2 содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Пермского края и правовыми актами Добрянского городского поселения;

12.2.3 размещение на автомобильных дорогах местного значения технических средств организации дорожного движения, средств информационного обеспечения участников дорожного движения осуществляется в соответствии с проектами организации дорожного движения и (или) схемами дислокации дорожных знаков, согласованными с ГИБДД ОМВД России по Добрянскому району, правообладателем соответствующей дороги.

Технические средства организации дорожного движения, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, не предусмотренные утвержденными проектами и схемами организации дорожного движения, подлежат демонтажу.

В неотложных случаях при возникновении реальной угрозы безопасности дорожного движения технические средства организации дорожного движения, не предусмотренные проектами и схемами организации дорожного движения,

могут быть временно размещены уполномоченными должностными лицами органов внутренних дел, дорожных и коммунальных служб с последующим уведомлением в течение суток с момента установки технических средств организации дорожного движения отдела ГИБДД ОМВД России по Добрянскому району.

Временно установленные технические средства организации дорожного движения должны быть немедленно сняты после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

12.2.4 на территории общего пользования Добрянского городского поселения запрещается:

- а) самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к ливневой канализации;
- б) устраивать торговлю без разрешительных документов, вне установленных границ, на дорогах, обочинах, пешеходных дорожках, газонах;
- в) складировать тару вне торговых сооружений, оставлять на улице оборудование передвижной мелкорозничной торговли, тару и мусор после окончания торговли;
- г) повреждать и переставлять малые архитектурные формы (скамейки, вазоны, урны и т.д.);
- д) оставлять непригодные к эксплуатации транспортные средства, механизмы и прочее на территории общего пользования;
- е) загрязнять территорию Добрянского городского поселения отходами производства и потребления, коммунальными отходами, строительными и биологическими отходами;
- ж) вывозить и складировать коммунальные и строительные отходы, снег, грунт и прочее вне специально отведенных для этого мест;
- з) сжигать отходы производства и потребления, в том числе траву, листья, ветки, кроме как в местах и (или) способами, установленными органом местного самоуправления поселения;
- и) разливать фекальные и технические жидкости;
- к) загрязнять водные объекты и их прибрежные зоны;
- л) выпас и выгул домашних животных в скверах, парках, на стадионах, детских площадках;
- м) допускать умышленно или по неосторожности нахождение безнадзорных животных на улице, в скверах, парках, на стадионах, детских площадках, в иных местах общего пользования без сопровождающего лица;
- н) мойка транспортных средств вне предназначенных для этого мест;
- о) производить длительные работы по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах жилых домов, а также любые ремонтные работы, сопряженные с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, ГСМ и прочее), вне специально отведенных для этого мест;
- п) использовать специализированный транспорт, предназначенный для вывоза отходов, а также для оказания ритуальных услуг, не по прямому назначению;

- р) купание вне установленных мест;
- с) препятствовать проходу пешеходов по тротуарам, пешеходным мостикам, пешеходным переходам;
- т) складировать материальные ценности (новые и бывшие в употреблении), в том числе, строительные материалы, дрова, сыпучие материалы, детали и конструкции, машины и механизмы, временные строения, упаковочные материалы;
- у) расклеивать различного рода объявления, устанавливая и крепить вывески, указатели, рекламную информацию, а также информационные щиты и указатели, не имеющие отношения к обеспечению безопасности дорожного движения и осуществлению дорожной деятельности, на опорах освещения линий электропередач, дорожных знаках;
- ф) размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта выносные конструкции, содержащие информацию или указывающие на местонахождение объектов;
- х) размещать ритуальные принадлежности и надгробные сооружения на территории Добрянского городского поселения в неустановленных местах;
- ц) производить строительные, ремонтные, в том числе, земляные, работы без соответствующих разрешений, получение которых предусмотрено законодательством;
- ч) занимать самовольно территории Добрянского городского поселения, в том числе под склады, гаражи, киоски, лотки, овощные ямы, голубятни, огороды, под складирование отходов;
- ш) перемещение или выдвигание на проезжую часть улично-дорожной сети, на территорию общего пользования снега, счищаемого с придомовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов;
- щ) применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, дворах, пешеходных дорожках и мостиках, лестницах и прочих пешеходных зонах;
- ы) роторная переброска и перемещение скола льда, загрязненного или засоленного снега на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения в границах населенных пунктах;
- э) вывоз снега с территории Добрянского городского поселения и населенных пунктов, в том числе собранного с территорий промышленных объектов, в места, не предназначенные для складирования снега и снежно-ледяных образований.

12.2.5 Полномочия юридических и физических лиц по благоустройству и содержанию территории Добрянского городского поселения:

12.2.5.1 юридические, физические лица и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории Добрянского городского поселения деятельность и имеющие объекты, которые посещаются населением, в том числе:

строительные площадки на период строительства объектов, объекты торговли, общественного питания, оптовые, мелкооптовые, вещевые, продуктовые склады и рынки, автозаправочные станции, автостоянки, автомойки, станции технического обслуживания автомобилей, парки культуры и отдыха, зоны отдыха и пляжи, объекты коммунально-бытового назначения, кладбища, обязаны обеспечить наличие и функционирование на закрепленных территориях стационарных туалетов (или биотуалетов при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство выгребных ям на данных объектах запрещается;

12.2.5.2 владельцы сетей наружного освещения обязаны содержать сети наружного освещения в исправном состоянии, обеспечивающем их безопасную эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством;

12.2.5.3 владельцы подземных инженерных коммуникаций: несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, расположение в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникации;

осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену;

в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварии, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и прочее);

обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют в необходимых случаях установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;

обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц городского поселения;

до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях - перекладку устаревших инженерных коммуникаций;

12.2.5.4 на владельцев объектов водопроводно-канализационного хозяйства возлагается обязанность по устройству и содержанию необходимых стоков для воды, водоразборных колонок;

12.2.5.5 участие иных органов в решении вопросов благоустройства осуществляется в пределах установленной компетенции:

советы территориального общественного самоуправления оказывают содействие администрации Добрянского городского поселения по

благоустройству микрорайонов, наведению порядка на придомовых территориях микрорайонов частной застройки, а также принимают участие в ликвидации свалок;

12.2.5.6 служба участковых уполномоченных полиции Отдела МВД России по Добрянскому району, городской штаб добровольных народных дружин оказывают содействие в пределах своей компетенции;

12.2.5.7 юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, являющиеся балансодержателями, собственниками или пользователями зданий, сооружений, иных объектов (в том числе временных), расположенных на территории Добрянского городского поселения, обязаны за свой счет обеспечить чистоту и надлежащее эстетическое состояние внешних элементов указанных объектов, в том числе фасадов, принимать меры по приведению объектов в соответствие с требованиями настоящих Правил.

12.3 Порядок содержания территории Добрянского городского поселения

12.3.1 Сезонность осуществления мероприятий по уборке территории Добрянского городского поселения устанавливается:

в летний период - с 15 апреля по 14 октября,

в зимний период - с 15 октября по 14 апреля.

Указанные сроки могут корректироваться администрацией Добрянского городского поселения в зависимости от погодных условий.

12.3.2 Уборка территории осуществляется путем проведения:

систематических работ по содержанию, уборке территории населенного пункта, единичных массовых мероприятий (субботники, зеленые среды, праздничные мероприятия), проводимых по соответствующим постановлениям администрации Добрянского городского поселения или волеизъявлению граждан и организаций.

12.3.3 Уборка территории в летний период производится с целью ликвидации загрязненности и запыленности территории населенного пункта посредством мойки, полива, подметания и проведения других работ по содержанию территории населенного пункта и включает в себя:

подметание, в сухую погоду поливку территории с искусственным покрытием, мойку от пыли и грязи дорожного полотна объектов улично-дорожной сети и других территорий с искусственным покрытием. Данные работы производятся механическим и ручным способом с 23.00 до 07.00 часов;

сбор мусора со всей территории;

ежегодную окраску малых архитектурных форм, садовой и уличной мебели, урн, спортивных и детских городков, ограждений, бордюров;

периодическое кошение травы (при достижении травой высоты более 15 см) и уборку скошенной травы в течение 1 суток;

в период листопада - сбор и вывоз опавшей листвы 1 раз в сутки;

в срок до 1 июня каждого года - окраску объектов мелкорозничной сети;

уборку и очистку территорий, в том числе, мест временной парковки автотранспорта у предприятий потребительского рынка, которая должна оканчиваться к 9 часам утра;

12.3.4 мойка площадей, тротуаров и других территорий с искусственным покрытием производится на всю ширину покрытия механическим и ручным способом. Выполнение работ производится механическим и ручным способом с 23.00 до 07.00 часов;

12.3.5 подметание площадей, тротуаров и других территорий с искусственным покрытием производится механическим и ручным способом в установленные сроки. В течение дня допускается дополнительное подметание по мере необходимости.

При выполнении работ в сухую погоду подметание осуществляется с предварительным увлажнением искусственного покрытия. Уборка лотков у бордюра от мусора производится после мойки.

Собранный мусор, смет, листва, скошенная трава, ветки должны вывозиться в соответствии с установленными требованиями;

12.3.6 в период листопада организации, ответственные за уборку территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и дорог. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается;

12.3.7 ежегодно весной после схода снега в соответствии с правовым актом администрации городского поселения производится комплексная уборка территории Добрянского городского поселения, в том числе территории логов, пустошей, водоохраных зон, территории родников;

12.3.8 на территории логов, пустошей, родников и водоохраных зон не допускается размещение строительных материалов, наличие свалок мусора, поваленных деревьев.

12.3.9 Уборка территории общего пользования в зимний период включает в себя:

очистку дорожного полотна и тротуаров от снега;

при возникновении скользкости или гололеда - посыпку песком пешеходных зон, ступеней лестниц, обработку дорожного полотна противогололедным материалом;

в весенний период - рыхление снега и организацию отвода талых вод;

12.3.10 мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся владельцами техники в срок до 01 октября текущего года, к этому же сроку Заказчиком должны быть завершены мероприятия по подготовке снегосвалок.

Организации, ответственные за уборку территорий населенных пунктов, до 01 октября текущего года должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных реагентов и материалов;

12.3.11 технология и режимы производства уборочных работ, выполняемых на территории населенного пункта, должны обеспечивать

беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий;

12.3.12 особенности уборки пешеходных мостиков, лестниц, подходов к родникам в зимний период: пешеходные мостики, лестницы, подходы к родникам должны быть очищены от свежесвыпавшего снега на всю ширину пешеходной части указанных сооружений. Допускается наличие равномерно уплотненного слоя снега, толщина слоя при этом не должна превышать установленных норм. Время очистки не должно превышать 9 часов после окончания снегопада. В период интенсивного снегопада (10-15 см свежесвыпавшего снега в сутки) тротуары, пешеходные мостики, лестницы, подходы к родникам должны расчищаться для движения пешеходов и в случае образования скользкости, обрабатываться противогололедными материалами.

При возникновении гололеда на пешеходных мостиках противогололедными материалами обрабатываются в первую очередь лестницы, затем тротуары. Время обработки противогололедными материалами не должно превышать 4 часов с момента обнаружения зимней скользкости;

12.3.13 допускается складирование рыхлого снега, не содержащего химических реагентов, на газон или в места, заранее определенные для этих целей, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

12.3.14 Очистка территории от твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора:

12.3.14.1 для организации на территории населенного пункта сбора и вывоза ТКО и крупногабаритных отходов управляющие компании и ТСЖ согласовывают с уполномоченным органом схему размещения мест сбора и(или) временного накопления отходов. В соответствии со схемой организации, осуществляющие сбор и вывоз мусора, формируют маршрут движения специализированного транспорта;

12.3.14.2. организацию сбора и вывоза отходов, в том числе ТКО и крупногабаритных отходов, жидких отходов, образующихся в результате функционирования объекта, обеспечивают:

- с мест сбора и(или) накопления отходов в районе жилой застройки - организации по обслуживанию жилищного фонда, владельцы индивидуальных жилых домов, владельцы жилых и административных зданий и(или) строений, объектов общественного назначения;

- на объектах мелкорозничной сети - владельцы земельного участка, предоставленного под объект мелкорозничной сети, а также владельцы объектов мелкорозничной сети, действующие на основании договора на размещение объектов;

- на землях общего пользования - администрация Добрянского городского поселения в пределах соответствующих административных границ;

- из садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, гаражно-строительных кооперативов - соответствующие объединения;

- со строительных площадок – генеральный подрядчик, осуществляющий строительные работы, либо организация, исполняющая функцию генерального подрядчика;

12.3.14.3 владельцы объектов, расположенных на территории Добрянского городского поселения, обязаны обеспечить в установленном порядке вывоз отходов, в том числе ТКО и крупногабаритных отходов, жидких отходов, образующихся в результате функционирования объектов с привлечением специализированных организаций, имеющих право деятельности с данной категорией отходов;

12.3.15 для сбора ТКО должны применяться стандартные, металлические контейнеры. В домовладениях, не имеющих канализацию, допускается применять деревянные или металлические сборники;

12.3.16 контейнеры и бункеры должны быть в технически исправном состоянии и иметь надлежащий эстетический вид. Контейнеры из черного металла должны окрашиваться не менее 2 раз в год - весной и осенью;

12.3.17 в жилищном фонде, оборудованном мусоропроводами, могут применяться контейнеры-накопители;

12.3.18. к площадкам сбора ТКО и крупногабаритным отходам круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд;

12.3.19 вывоз крупногабаритных отходов организуется при заполнении соответствующего места для сбора крупногабаритных отходов свыше 50%, но не реже 1 раза в неделю;

12.3.20 эксплуатация контейнеров с переполнением запрещается. Вывоз отходов должен осуществляться ежедневно;

12.3.21 уборку отходов, образовавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, обязана производить организация, осуществляющая вывоз ТКО. В остальное время чистота на месте для сбора и (или) накопления отходов обеспечивается владельцем места сбора и(или) накопления отходов. Места для сбора и(или) накопления отходов должны убираться ежедневно;

12.3.22 запрещается выливание жидких отходов и воды в контейнеры для ТКО;

12.3.23 контейнеры для ТКО в летний период подлежат дезинфекции с периодичностью не реже 1 раза в 10 дней, деревянные сборники - после каждого опорожнения;

12.3.24 запрещается складировать в контейнеры крупногабаритные и строительные отходы, листву, ветки;

12.3.25 запрещается сжигать отходы внутри контейнера и вблизи места для сбора и(или) накопления отходов.

12.3.26 Очистка от жидких отходов:

- жидкие отходы должны собираться в сборники для жидких отходов, имеющие непроницаемое дно и стенки, обязательно закрываться крышками;

- сборники для жидких отходов должны своевременно очищаться, дезинфицироваться и содержаться в исправном состоянии лицами, установившими такие сборники;

- запрещается слив жидких отходов, технических жидкостей и жидкостей, образуемых при производстве каких-либо работ, на территорию дворов, в дренажную и ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, улицы, тротуары.

12.3.27. Содержание территорий рекреационного назначения и отдыха:

12.3.27.1 уборка территорий рекреационного назначения и отдыха осуществляется собственниками или иными правообладателями;

12.3.27.2 зона отдыха должна быть подготовлена к принятию посетителей собственником зоны отдыха или иным правообладателем. Конструктивные элементы зоны отдыха должны быть отремонтированы и обеспечивать безопасность их использования;

12.3.27.3 при уборке в зимний период дорог в парках, садах, скверах, в городских лесах, на бульварах и в других зонах отдыха допускается временное складирование снега, не содержащего химические реагенты, в места, заранее определенные для этих целей, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод;

12.3.27.4 урны должны быть расставлены из расчета:

- не менее одной урны на 1600 кв.м. на территории пляжа;
- одна урна на 800 кв. м. площади парка.

Уборка отходов из урн организуется по мере накопления, но не реже, чем 1 раз в 3 дня - в период летней уборки, не реже, чем 1 раз в неделю - в период зимней уборки;

12.3.27.5 зона отдыха должна быть укомплектована оборудованными и функционирующими туалетными кабинками из расчета одна туалетная кабинка на 5000 кв. м, с выполнением требований к установке и содержанию туалетов;

12.3.27.6 по мере загрязнения должна производиться очистка фонтанов, прудов, берегов рек на территории зон отдыха;

12.3.27.7 в зонах отдыха запрещается:

выгул и купание животных;

стирка белья;

мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горюче-смазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы;

устройство автостоянок, гаражей, аттракционов, рекламных конструкций с нарушением установленного порядка.

12.4 Содержание зеленых насаждений

12.4.1 Все зеленые насаждения, расположенные на территории Добрянского городского поселения, в том числе городские леса, образуют зеленый фонд.

12.4.2 Организация посадки, охраны и содержания зеленых насаждений.

Администрация Добрянского городского поселения и (или) уполномоченный орган на территории общего пользования поселения обеспечивают:

- благоустройство и реконструкцию зеленых насаждений с привлечением предприятий, организаций, учреждений, частных предпринимателей, а также жителей Добрянского городского поселения;
- разработку муниципальных программ по озеленению, благоустройству и реконструкции зеленых насаждений с указанием источников финансирования;
- контроль над посадкой, содержанием и охраной зеленых насаждений;
- привлечение к ответственности лиц, виновных в незаконной рубке, уничтожении или повреждении зеленых насаждений.

12.4.3 Все работы по посадке зеленых насаждений, уходу за ними, пересадке и своду (рубке) могут осуществляться только после получения разрешения, выданного уполномоченным органом в соответствии с настоящими правилами.

12.4.4 Размещение застройки на объектах озеленения общего пользования (в парках, садах, скверах, на бульварах), а также на земельных участках, предназначенных для создания насаждений общего пользования, не допускается, за исключением застройки, предназначенной для обеспечения их функционирования и обслуживания.

12.4.5 Все виды работ по озеленению следует выполнять по утвержденным администрацией Добрянского городского поселения проектам. При ведении работ по озеленению и благоустройству администрация Добрянского городского поселения, уполномоченный орган осуществляет надзор за качеством и соответствием выполняемых работ утвержденному проекту.

12.4.6 Требования к производству работ на объектах озеленения:

- при организации строительных площадок вблизи объектов озеленения следует предпринимать меры к сохранению целостности зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые, посредством огораживания, частичной обрезки низких и широких крон, охранительной обвязки стволов деревьев, связывания крон кустарников, засыпки гравием участков почвы под растениями, расположенными рядом с проездами и стоянками транспортных средств и иной техники в целях предупреждения уплотнения почвы;
- вертикальная планировка территории, прокладка подземных коммуникаций, обустройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены перед началом озеленения;
- при ведении ремонтных, строительных и прочих работ, связанных с нарушением почвенного слоя, необходимо снимать и сохранять плодородный слой почвы для его дальнейшего использования в зеленом строительстве. По окончании производства указанных выше работ необходимо восстановить нарушенные земельные участки и насаждения. Восстановление должно быть предусмотрено в проекте производства работ;
- листья и траву необходимо собирать в кучи с последующим компостированием или удалением в установленном законом порядке;
- в весенние и осенние периоды производится комплексная уборка газонов, включающая в себя очистку от листвы и отходов всей площади газонов;

- посадка цветников из однолетних растений выполняется стандартными материалами с соблюдением всех нормативных параметров растений (отсутствие болезней и вредителей). Посадка растений с закрытой корневой системой осуществляется в период бутонизации с соблюдением плотности посадки;

- подкормка и ежедневный полив производится в вечерние и утренние часы. Наличие сорняков, отцветших и погибших растений не допускается.

12.4.7 Порядок свода (рубки) зеленых насаждений:

12.4.7.1 Свод (рубка) деревьев и кустарников осуществляется по разрешению уполномоченного органа в следующих случаях:

- аварийные работы;
- при производстве строительно-монтажных и ремонтных работах существующих объектов;
- при нахождении древесно-кустарниковой растительности вблизи зданий и сооружений на расстоянии менее трех метров;
- при повреждении зеленых насаждений, представляющих угрозу для жизни и здоровья граждан;
- при угрозе падения деревьев на провода линий связи, электропередачи и автодорог.

Во всех других случаях решение о ликвидации зеленых насаждений принимается комиссией по признанию зеленых насаждений, подлежащих вырубке.

12.4.7.2 В состав комиссии входят:

- специалисты сектора архитектуры;
- специалисты отдела градостроительства;
- специалисты управления земельных и имущественных отношений;
- представители уполномоченного органа.

12.4.7.3 Для оформления документов на свод деревьев и кустарников юридические и физические лица обязаны:

- подать заявление на свод древесно-кустарниковой растительности в уполномоченный орган;
- представить правоустанавливающие документы на земельный участок (договор аренды земельного участка, решение о предоставлении в постоянное пользование земельного участка, свидетельство о праве собственности на земельный участок), при необходимости.

12.4.7.4 Рубка деревьев и кустарников осуществляется:

- силами владельцев объектов либо по договору со специализированной организацией - в границах территорий (пункт 12.1.3);
- внутри микрорайонов и вдоль дорог, на территориях парков, скверов – организацией осуществляющей выполнение комплекса работ по содержанию объектов транспортной инфраструктуры, объектов благоустройства и озеленения на территории Добрянского городского поселения;
- в охранных зонах наземных коммуникаций, в т.ч. электрических сетей, сетей освещения, радиолиний - владельцами указанных коммуникаций.

12.4.8 За свод насаждений взимается плата на основании утвержденной администрацией сметой, составленной в соответствии с нормативно-правовым актом.

12.4.9 Суммы платежей за свод деревьев и кустарников зачисляются в бюджет Добрянского городского поселения.

12.4.10 Содержание зеленых насаждений, находящихся в охранных зонах наземных коммуникаций, в том числе электрических сетей, сетей уличного освещения, радиолиний, осуществляется владельцами указанных коммуникаций.

12.4.11 Запрещается:

юридическим и физическим лицам - самовольная пересадка и рубка деревьев, кустарников, в т.ч. больных и сухостойных, без письменного разрешения уполномоченного муниципального учреждения (структурного подразделения);

в садах, парках, скверах, на бульварах, во дворах и других местах, где имеются зеленые насаждения, газоны и цветники - ломать и портить деревья, кустарники, срывать листья и цветы;

осуществлять самовольную посадку и вырубку деревьев и кустарников, уничтожать газоны и цветники без письменного разрешения уполномоченного органа;

передвигаться на транспортных средствах и ставить их на газоны и цветники, за исключением случаев проведения необходимых работ на данных территориях, с условием обязательного проведения восстановительных работ;

перемещаться, располагаться для отдыха и игр на газонах, территориях садов, скверов, мемориальных зон парков, на бульварах, являющихся объектами озеленения общего пользования;

кататься на лыжах и санках на объектах озеленения вне специально отведенных для этого мест;

подвешивать к деревьям и иным зеленым насаждениям гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, крепить к деревьям рекламные и информационные щиты и таблички, выносные конструкции, предназначенные для размещения рекламы и иной информации, указатели направления движения к объектам, афиши, объявления, агитационные материалы, технические конструкции, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, оттяжки от столбов, заборов, рекламных щитов, электропроводов, ламп, колючих ограждений;

организовывать аттракционы, устанавливать объекты мелкорозничной торговли, а также объекты дорожного сервиса, в том числе размещать автостоянки и парковки на озелененной территории;

складировать на озелененных территориях строительные и прочие материалы;

осуществлять раскопку озелененных территорий под огороды;

выгул на газонах и цветниках домашних животных;

использовать роторные снегоуборочные машины без специальных направляющих устройств, исключающих попадание снега на насаждения;

сбрасывать с крыш строений снежно-ледовые образования на территории, имеющей объекты озеленения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность объектов озеленения;

сжигать во дворах листья, траву, ветки, а также осуществлять их смет в лотки и иные водопропускные устройства;

сбрасывать на объекты озеленения соли, иные вредные вещества;

сбрасывать смет и мусор на газоны;

разжигать костры на объектах озеленения, за исключением специально оборудованных для этого мест;

надрезать деревья для добычи сока, смолы, наносить им иные механические повреждения;

использовать отходы производства и потребления, в том числе, автомобильные покрышки, для благоустройства территории, организации клумб на территории общего пользования населенного пункта;

окрашивать зеленые насаждения, за исключением побелки нижних частей ствола деревьев.

12.4.12 При причинении ущерба объектам озеленения юридическими и физическими лицами оплачивается их восстановительная стоимость или организуется компенсационная посадка. Указанные средства расходуются целевым образом только на мероприятия, связанные с восстановлением зеленых насаждений, строительством, ремонтом и содержанием объектов озеленения.

12.5 Основные требования при выполнении земляных работ на территории Добрянского городского поселения

12.5.1 Использование территории поселения должно соответствовать градостроительной документации Добрянского городского поселения.

12.5.2 Строительство, реконструкция или капитальный ремонт подземных линейных сооружений, для которых не требуется разрешение на строительство, при закрытом или открытом способе ведения работ, выполняются при наличии разработанной и согласованной в установленном порядке технической документации, решения на размещение объекта, а также разрешения на производство земляных работ.

12.5.3 Физическое лицо, юридическое лицо (далее - Заявитель), производящий аварийные работы, в течение суток обязан оформить разрешение в установленном порядке.

Если заявитель, производящий аварийные работы, в течение суток не оформил разрешение, то производство работ рассматривается как работа без разрешения.

12.5.4 О происшедшей аварии на инженерных коммуникациях и сооружениях с целью ее устранения заявитель обязан незамедлительно уведомить телефонограммой единую дежурно-диспетчерскую службу администрации Добрянского муниципального, соответствующие службы и землепользователей.

Оперативное руководство аварийно-восстановительными земляными работами осуществляется организацией-правообладателем.

12.5.5 Организации, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении телефонограммы обязаны выслать на место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения на местности коммуникаций (сооружений) и согласования способа работ.

12.5.6 Земляные работы, влекущие закрытие или ограничение движения транспорта на автомобильных дорогах общего пользования Добрянского городского поселения, производятся на основании: нормативного правового акта о закрытии или ограничении движения, издаваемого в форме распоряжения администрации Добрянского городского поселения; разрешения на производство земляных работ и согласованной с отделом ГИБДД ОМВД России по Добрянскому району схемой организации дорожного движения на ремонтируемом участке дороги.

12.5.7 Порядок планирования производства земляных работ:

12.5.7.1 заявители обязаны ежегодно до первого февраля представлять в уполномоченный орган план производства земляных работ на следующий год и прогноз на перспективу до одного года в установленном порядке.

12.5.8 Порядок производства земляных работ на территории Добрянского городского поселения:

12.5.8.1 при производстве земляных работ, в том числе аварийных, заявитель обязан:

организовать и произвести работы в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами (СНиП, ГОСТ и др.) и нормативными правовыми актами;

оградить место производства работ типовым ограждением, установить информационный указатель с наименованием организации, производящей работы, номерами телефонов, фамилиями должностных лиц, ответственных за производство работ, установить габаритные указатели, световые предупреждающие знаки при строительстве, ремонте и переустройстве подземных сооружений. Места установки ограждений определяются проектом производства работ. Механизмы, бытовки, строительные материалы и прочее должны находиться в пределах огражденного участка. Ограждение места производства земляных работ должно быть снято только после полного восстановления дорожного покрытия;

обеспечить безопасность движения транспорта и пешеходов;

обеспечить беспрепятственный доступ к жилым домам, организациям, предприятиям, учреждениям;

установить через траншеи пешеходные мостики с перилами, обеспечить их освещение в темное время суток;

обеспечить надлежащее санитарное состояние территории, производить уборку места производства работ и прилегающей территории не менее двух раз в сутки;

обеспечить на месте производства работ присутствие лица, ответственного за производство работ, указанного в разрешении на производство работ, в соответствии с действующим законодательством;

не менее, чем за двое суток до начала работ согласовать с организациями (службами), имеющими на данном участке производства земляных работ инженерные подземные коммуникации и сооружения, точное расположение инженерных подземных коммуникаций и сооружений и принять меры, обеспечивающие их полную сохранность;

при производстве работ на дорогах - установить сигнальные фонари красного цвета и дорожные знаки в соответствии с действующими правилами дорожного движения. В темное время суток место производства работ должно быть освещено;

обеспечить сброс и отвод талых вод с места производства работ и прилегающих к нему территорий в ливневую канализацию по согласованной с уполномоченным органом схеме. Для защиты колодцев, дождеприемников и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие беспрепятственный доступ к ним. В случае отсутствия ливневой канализации заявитель обязан обеспечить вывоз ливневых и талых вод с места производства работ и прилегающих к нему территорий;

обеспечить сохранность дорожного и тротуарного бортового камня, а также ступеней и плит перекрытия;

при производстве земляных работ на улицах, площадях и других благоустроенных территориях необходимо соблюдать следующие условия: выполнять работы частями - участками, определенными проектом производства работ; выполнять работы на следующих участках только после завершения всех работ на предыдущих участках, включая восстановительные работы и уборку территории; траншеи и котлованы должны быть раскреплены на всю глубину или иметь соответствующий откос; обратная засыпка траншей и котлованов производится песчано-гравийной смесью слоями толщиной не более 20 см с тщательным уплотнением каждого слоя или иной толщиной слоев по согласованному проекту производства работ с достижением коэффициента уплотнения не менее 1,0 по всей глубине;

обеспечить чистоту и порядок на месте производства работ и утилизацию отходов на специально отведенных местах;

вывозить грунт при разработке траншеи без складирования на месте производства работ по мере его образования;

ширина траншеи должна быть минимальной в зависимости от внешних габаритов сооружений;

засыпка траншей и котлованов производится слоями толщиной не свыше 0,62 метра с тщательным уплотнением каждого слоя, в зимнее время засыпка производится песком или талым грунтом;

во избежание просадок после восстановления асфальто-бетонных покрытий проезжей части и тротуаров, траншеи и котлованы засыпаются песком и проливаются водой.

В местах пересечения с существующими коммуникациями засыпка траншей производится в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации. Лицо, ответственное за производство работ, обязано своевременно извещать соответствующие организации о времени начала засыпки траншей и котлованов.

Конструкция ограждения участков производства земляных работ, в том числе аварийных, с целью строительства, реконструкции и ремонта подземных сетей инженерных коммуникаций должна удовлетворять следующим требованиям:

высота ограждения участка производства земляных работ - не менее 1,2 м; ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;

ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения;

12.5.8.2 при производстве земляных работ, в том числе аварийных, заявителю запрещается:

при производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и другие) - использовать экскаватор на расстояниях, менее предусмотренных проектом производства работ. В этих случаях работы выполняются только вручную;

при ведении земляных работ в мерзлых и твердых грунтах - применять падающие клиновые приспособления на расстояниях до газопроводов всех давлений и диаметров, напорных трубопроводов, электрокабелей - ближе пяти метров, других подземных коммуникаций или объектов - ближе трех метров. Запрещается применение падающих клиновых приспособлений в заселенных жилых районах;

загрязнять прилегающие участки улиц, засорять ливневую канализацию, засыпать водопропускные трубы, кюветы, газоны;

производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев и т.д. на дороги, тротуары и прилегающую территорию;

производить земляные работы без предварительных археологических исследований в местах залегания культурного слоя;

перемещать существующие инженерные подземные коммуникации, сооружения, а также строения или сооружения, расположенные на трассах существующих инженерных подземных коммуникаций и сооружений, без согласования с соответствующими службами;

уничтожать зеленые насаждения без получения на то разрешения в уполномоченном муниципальном учреждении (структурном подразделении);

выносить грунт или грязь колесами автотранспорта на территорию населенного пункта;

складировать грунт на месте производства работ и прилегающей территории, а также в не оборудованных для этих целей местах;

12.5.9 При проведении работ в зимний период (с 15 октября по 14 апреля) заявитель обязан содержать место производства работ, обеспечить безопасность дорожного движения транспорта и пешеходов, обеспечить движение транспорта и пешеходов путем укладки инвентарных (типовых) железобетонных плит на дороге и щебеночного основания на тротуаре во временном варианте. Траншеи и котлованы на газонах и пустырях засыпаются грунтом, выполняется вертикальная планировка, вывоз лишнего грунта, строительных конструкций и строительных отходов. При этих условиях разрешение на производство работ считается временно закрытым до полного восстановления нарушенного благоустройства в сроки, указанные в разрешительных документах (май, июнь).

12.5.10 В случае аварии организация-правообладатель, на балансе которой находится поврежденный объект, немедленно высылает на место аварийную бригаду и организует аварийно-восстановительные земляные работы. При этом должны обеспечиваться безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом подземных и наземных сооружений.

12.5.11 Восстановление существующих покрытий дорог, тротуаров и пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий после прокладки новых, реконструкции и ремонта существующих инженерных сетей, коммуникаций должно производиться по согласованным в установленном порядке проектам организацией, имеющей лицензию на право осуществлять строительную деятельность. При этом в проекты необходимо закладывать проведение работ, предусматривающих полное восстановление покрытий дорог, тротуаров и газонов на всю ширину проезжей, пешеходной и газонной части на протяжении всей раскопки со всеми элементами благоустройства.

12.5.12 Восстановление существующих покрытий дорог, тротуаров и пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий, нарушенных в ходе ликвидации аварий на инженерных сетях и коммуникациях, следует осуществлять на всю ширину проезжей, пешеходной и газонной части. При пересечении улиц траншеями асфальтовое покрытие на проезжей части восстанавливается картами не менее 5 метров в каждую сторону от траншеи, а на тротуаре - не менее 3 метров, обеспечив при этом высоту дорожного борта не менее 15 см, а тротуарного - на уровне асфальта. Эта же организация обязана убрать после восстановительных работ грунт, материалы, конструкции, строительный мусор, ограждения.

12.5.13 Работа, выполняемая заявителем, на любом участке территории населенного пункта считается законченной после полного восстановления благоустройства и закрытия разрешения в установленном порядке.

Работа по просроченному разрешению считается работой без разрешения.

12.5.14 По окончании работ по прокладке и переустройству подземных сооружений заявитель сдает представителю уполномоченного органа восстановленное дорожное покрытие, газоны и другие элементы благоустройства.

12.5.15 На произведенные работы устанавливаются гарантийный срок в соответствии с действующим законодательством. Гарантия заключается в безвозмездном восстановлении заявителем и подрядчиком объекта производства работ (отдельных его элементов) в случае выявления дефектов и недостатков, возникших в гарантийные сроки. Восстановлением объекта является приведение его в состояние, соответствующее действующему законодательству, в том числе СНиП, ГОСТ и др. нормативной и технической документации.

12.5.16 В случае некачественного выполнения работы после раскопок организация, проводившая работы, выполняет восстановительные работы повторно за счет собственных средств.

12.5.17 Нарушение сроков восстановительных работ после раскопок, а также их некачественное выполнение влекут за собой административное наказание.

12.5.18 Порядок выдачи разрешения на производство земляных работ на территории Добрянского городского поселения регулируется в соответствии с нормативно-правовыми актами администрации Добрянского городского поселения.

12.5.19 Уполномоченный орган при выдаче разрешения устанавливает сроки производства работ, полного восстановления нарушенного благоустройства с учетом заявки лица, производящего работы.

12.6 Требования к передвижению машин и механизмов на территории Добрянского городского поселения

12.6.1 Общие требования к передвижению машин, механизмов, пешеходов устанавливаются Правилами дорожного движения.

12.6.2 Проезд большегрузного транспорта, перевоз тяжеловесных и негабаритных грузов осуществляется по разрешениям, выдаваемым в установленном порядке уполномоченным органом, в сроки, устанавливаемые в зависимости от погодных условий.

12.6.3 Перевозка опасных (ядовитых, радиоактивных, взрывчатых, легковоспламеняющихся) грузов осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

12.6.4 Передвижение по территории Добрянского городского поселения транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территории поселения.

12.6.5 Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной уборки территории Добрянского городского поселения, сбора и вывоза отходов, проезда специальной техники и транспорта оперативных и иных служб.

12.6.7 Запрещается вынос грязи на дороги и улицы Добрянского городского поселения машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации обязаны предпринимать меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги городского поселения при выезде с территории производства работ, за исключением выезда на грунтовые дороги в черте Добрянского городского поселения. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств обязаны принять меры к предотвращению загрязнения территории городского поселения.

12.6.8 Запрещается движение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям Добрянского городского поселения.

12.6.9 Временное ограничение движения транспортных средств по дорогам Добрянского городского поселения в период весенней распутицы регламентируется нормативными правовыми актами администрации Добрянского городского поселения.

12.7 Обустройство и содержание строительных площадок

12.7.1 Обустройство и содержание строительных площадок выполняются с соблюдением требований, изложенных в СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ".

12.7.2 Не позднее, чем за семь календарных дней до начала работ по подготовке участка к строительству и прилегающей к нему территории застройщик обязан установить на границе участка строительства стенд размером не менее 3х5 метров, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий информацию:

- о проекте строительства (реконструкции, капитальном ремонте);
- о разрешении на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт);
- о заказчике (застройщике, генподрядчике) работ;
- о плановых сроках выполнения работ;

об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, реконструкции и содержанию строительной площадки в надлежащем порядке.

12.7.3 В подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ застройщику необходимо обустроить строительную площадку:

12.7.3.1 установить по периметру строительной площадки сплошное ограждение согласно стройгенплану в пределах границ предоставленного для строительства земельного участка.

Конструкция ограждения места производства строительных работ должна удовлетворять следующим требованиям:

высота ограждения строительной площадки - не менее 1,6 м;

ограждения, находящиеся в местах близкого размещения от пешеходной зоны строящихся или реконструируемых объектов, должны иметь высоту не менее 2 м и быть оборудованы сплошным козырьком, а на тротуаре должен

быть настил для пешеходов, оборудованный перилами со стороны движения транспорта;

козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;

ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

Ограждение строительной площадки должно иметь опрятный внешний вид: очищено от грязи, снега, наледи, промыто, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. Повреждение ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения;

12.7.3.2 оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды.

Выезды со строительной площадки должны выходить, как правило, на второстепенные улицы.

Конструкция въезда на строительную площадку не должна находиться в пределах проезжей части дороги (выступать за внутреннюю линию бордюра). Сам въезд на строительную площадку должен быть выполнен в твердом покрытии или отсыпан щебнем до примыкания к проезжей части дороги;

12.7.3.3 в темное время суток обеспечить аварийное освещение периметра подходов и подъездов строительных площадок, а также освещения периметра в границах жилой зоны;

12.7.3.4 выполнить работы по установке источников обеспечения строительной площадки водой, устройству постоянных и временных внутриплощадочных дорог и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектом организации строительства;

12.7.3.5 разместить на территории бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих в соответствии с нормативными требованиями, временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией, оборудовать места для установки строительной техники;

12.7.3.6 установить бункер для сбора строительного мусора или выгородить для этих целей специальное место на территории в пределах строительной площадки;

12.7.3.7 произвести вырубку и пересадку деревьев и кустарников, установить ограждение сохраняемых деревьев.

12.7.4 Во время производства строительных работ запрещается:

вынос грязи (грунта, бетонной смеси или раствора) автомашинами (авто миксерами) со строительной площадки,

сбрасывание отходов строительных материалов и мусора с высоты строящегося здания, закапывать в грунт или сжигать отходы, строительный мусор.

12.7.5 Лицо, осуществляющее организацию и производство строительных работ, обязано:

обеспечить сохранность и функционирование сетей освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм, произвести в полном объеме работы по восстановлению нарушенных сетей освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

ликвидировать разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, малых архитектурных форм, произведенные при осуществлении строительных работ;

вывозить снег, убраный с территории строительной площадки, на специально оборудованные отвалы;

обеспечить мойку колес автомашин при выезде со строительной площадки;

организовать сбор и вывоз со строительной площадки строительных отходов. Факт вывоза строительных отходов подтверждается документом организации, обслуживающей объект размещения отходов, об объеме или массе доставленных строительных отходов или договором на сбор и/или вывоз отходов, заключенным со специализированной организацией, имеющей соответствующую лицензию на сбор и/или вывоз отходов, и документом организации, обслуживающей объект размещения отходов, об объеме или массе доставленных строительных отходов.

Лицо обязано обеспечить уборку и содержание территории в пределах границ объекта строительства. Ограждение строительной площадки возлагается на лицо, осуществляющее организацию и производство строительных работ.

12.8 Содержание искусственных дорожных сооружений

12.8.1 В процессе выполнения работ по содержанию искусственного дорожного сооружения осуществляются постоянное, текущее, периодическое обследование в целях своевременного обнаружения повреждений и дефектов, снижающих функционально-потребительские свойства искусственных дорожных сооружений, или предупреждения возможности их возникновения.

Планирование и контроль качества работ по содержанию искусственного дорожного сооружения осуществляются по результатам проведенных обследований.

12.8.2 Содержание искусственных дорожных сооружений предусматривает выполнение работ на следующих участках:

12.8.2.1 непосредственно искусственное дорожное сооружение;

12.8.2.2 прилегающие к искусственному дорожному сооружению участки;

12.8.2.3 участки ограждения на подходах;

12.8.2.4 лестничные сходы (при их наличии);

12.8.2.5 водоотводные лотки в откосах подходных насыпей (при их наличии).

12.8.3 Содержание искусственного дорожного сооружения должно обеспечивать безопасность дорожного движения.

В случае появления опасного повреждения проезжей части, влияющего на безопасность движения, Подрядчик обязан немедленно сообщить Заказчику

(правообладателю, администрации Добрянского городского поселения) о случившемся.

12.8.4 Особенности содержания искусственных дорожных сооружений в летний период:

12.8.4.1 До начала интенсивного таяния снега с проезжей части и обочин должен быть удален снег и лед. Твердое дорожное покрытие тщательно очищают от грязи, пыли, противогололедных материалов;

12.8.4.2 Твердое дорожное покрытие и тротуары искусственного дорожного сооружения должны быть очищены от различного рода загрязнений. Дорожное покрытие должно быть промыто. Водоотводные устройства, деформационные швы и ограждения должны находиться в чистом состоянии.

Все отходы с дорожного полотна и тротуаров необходимо вывозить за пределы искусственного дорожного сооружения в специально отведенные места.

Сброс отходов через водоотводные трубы и смотровые люки не допускается.

Ограждающие устройства, включая светоотражатели ограждения дорожного полотна, короба коммуникаций, расположенные на проезжей части, опоры освещения, светильники, навигационные и дорожные знаки должны содержаться в чистом состоянии;

12.8.4.3 При наступлении плюсовых температур устраняются мелкие повреждения в виде выбоин, трещин, отдельных волн, бугров, наплывов и других. Общий порядок устранения повреждений должен соответствовать требованиям действующих технических правил, регламентов, инструкций, иных актов, регулирующих вопросы содержания искусственных дорожных сооружений.

12.8.5 Особенности содержания искусственных дорожных сооружений в зимний период:

12.8.5.1 Содержание искусственного дорожного сооружения в зимний период представляет собой комплекс работ по очистке конструкций от снега, борьбе с зимней скользкостью и наледями, пропуску ледохода и паводковых вод.

В случае возникновения непредвиденных ситуаций - появления существенных дефектов несущих конструкций искусственного дорожного сооружения, вызванных чрезвычайными обстоятельствами, ремонтные работы по восстановлению выполняются немедленно;

12.8.5.2 Распределение противогололедных материалов (далее - ПГМ) осуществляется по всей ширине дорожного полотна и тротуарам;

12.8.5.3 Использование хлоридов для борьбы со скользкостью на искусственном дорожном сооружении не допускается (за исключением асфальтобетонного покрытия и резиновых деталей деформационных швов). Использование ПГМ с содержанием хлоридов допускается в исключительных случаях по согласованию с Заказчиком. При этом добавление в составы ингибиторов является обязательным;

12.8.5.4 Для искусственного дорожного сооружения следует применять жидкие реагенты, не содержащие хлориды. При использовании в качестве противогололедного материала составов песка или иных фрикционных материалов размер зерен должен составлять 2-5 мм, состав не должен содержать глинистых или илистых примесей;

12.8.5.5 При применении фрикционного материала его распределение выполняется после или в процессе образования скользкости. Распределение жидкого реагента допускается до образования скользкости;

12.8.5.6 Уборка снега выполняется снегоуборочной техникой по всей ширине дорожного полотна, вдоль ограждений снег убирается вручную или с использованием механизмов, обеспечивающих сохранность конструкций ограждения;

12.8.5.7. Толщина слоя рыхлого снега должна соответствовать требованиям действующих технических правил, регламентов, инструкций, иных актов, регулирующих вопросы содержания искусственных дорожных сооружений;

12.8.5.8 Время уборки снега определяется с момента окончания снегопада (метели) до момента завершения работ;

12.8.5.9 При проведении работ запрещается сброс снега и льда с искусственного дорожного сооружения;

12.8.5.10 К особому виду работ зимнего ухода относится организация пропуска ледохода и паводка, отдельные работы по весеннему освобождению конструкций искусственного дорожного сооружения от снежного покрова (устройство направленных канав по откосам, вдоль конусов и прочее);

12.8.5.11 При организации пропуска льда выполняются следующие подготовительные работы:

получение и анализ прогнозов гидрометеорологических служб;

принятие решений о необходимости защиты опор моста;

составление календарных планов практических мероприятий (в случае необходимости) с отражением в этих планах: объемов работ по защите; потребностей в инструменте, оборудовании, рабочей силе и транспортных средствах; расчистке отверстий, сколе льда (в особенности для малых и средних мостов); обследования русла верхней и нижней сторон моста.

12.9 Содержание мест погребения

12.9.1 Санитарное состояние территории мест погребения должно соответствовать СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения».

12.9.2 Требования к содержанию мест погребения.

12.9.2.1 Общие требования:

Территория кладбища должна иметь забор по периметру, ворота, шлагбаумы в местах заезда транспорта и калитки для доступа к местам захоронения умерших.

На летний период территория кладбища должна обрабатываться против клещей.

Для работников кладбища и другого обслуживающего персонала должно быть предусмотрено хозяйственно-бытовое помещение.

Не допускается наличие древесных насаждений, поваленных и в аварийном состоянии. Аварийные древесные насаждения подлежат сносу обслуживающей территории кладбища по договору с МБУ «УГХ» организацией в течение 1 суток с момента обнаружения.

Накопительные баки для отходов располагаются на бетонной площадке, по одной на каждый квартал, а урны под мелкий мусор на территории кладбища должны быть размещены на пересечении проездов. Вывоз отходов осуществляется по мере необходимости, а в летний период - не реже двух раз в неделю.

Общественные туалеты устанавливаются в количестве не менее двух на кладбище, должны располагаться на крайних улицах и находиться в чистом и исправном состоянии. Урны на территории общественных туалетов должны быть очищены.

Могилы, в том числе не востребовавшихся умерших или умерших, чья личность не установлена, должны быть очищены от грязи и мусора, оборудованы холмиком и надгробием. Высота травы в пределах участка захоронения не должна превышать 15 см. Наличие поросли сорной древесно-кустарниковой растительности допускается не более 10% от площади участка захоронения. Могила должна иметь табличку с информацией (номер учетной записи).

12.9.2.2 Особенности содержания мест погребения в зимний период:

Дороги, межквартальные проезды, подъездные дороги, должны быть очищены от снега. Допускается наличие ровного снежного наката без наличия ледяных отложений.

Проезды, пешеходные дороги, проходы должны быть обработаны противогололедными материалами. Обработка проездов и проходов должна начинаться сразу после снегопада.

Дренажная система, кюветы осушительной системы до начала весеннего паводка должны быть очищены от снега и снежно-ледяных образований.

К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

ликвидация зимней скользкости на проезжей части центральных и подъездных дорог, на пешеходных дорожках, тротуарах;

сгребание и подметание снега;

формирование снежного вала для последующего вывоза (на подъездных дорогах).

К операциям второй очереди относятся:

вывоз снега с проезда и пешеходных дорог;

скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований;

иные работы, обеспечивающие надлежащее содержание мест погребений.

Запрещается:

применение химреагентов на пешеходных зонах мест погребения,

складирование счищаемого снега и льда на могилы, газоны, кустарники.

12.9.2.3 Особенности содержания мест погребения в летний период:

Дороги, межквартальные проезды, подъездные пути, тротуары, проходы между могилами и иные территории общего пользования на местах погребения должны быть очищены от различного рода загрязнений.

Мероприятия по санитарной обрезке зеленых насаждений, удалению поросли сорной древесно-кустарниковой и травяной растительности при достижении высоты 15 см. должны производиться ежегодно.

При наличии на территории места погребения осушительной системы необходимо:

- непрерывно производить обеззараживание дренажных стоков, расходная емкость должна быть заполнена раствором гипохлорита постоянно;

- ежегодно до 15 сентября производить очистку участка, примыкающего к лоткам, от травы;

- ежегодно до 15 октября производить очистку лотков от ила;

12.9.3 Содержание мест захоронения

12.9.3.1 Работы по уходу за местом захоронения, надмогильным сооружением (кресты, памятники, плиты, склепы и т.п.) производятся супругом, родственниками, законным представителем умершего или иным лицом с обязательным соблюдением санитарных требований.

12.9.3.2 Установка, замена надмогильных сооружений на кладбище осуществляется только в границах мест захоронения в соответствии с установленными требованиями по организации и содержанию мест погребения. Во всех иных случаях требуется согласование указанных работ в порядке, установленном администрацией Добрянского городского поселения.

12.9.3.3 Установка, замена мемориальных объектов на территории кладбища осуществляется в порядке, установленном администрацией Добрянского городского поселения. Содержание мемориального объекта, установленного на территории кладбища, осуществляется владельцем данного объекта.

12.9.3.4 В случае установки, замены надмогильного сооружения, мемориального объекта с нарушением установленного порядка нарушители привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

12.9.3.5 Контроль за выполнением санитарных правил проводится органами, осуществляющими функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.10 Содержание объектов улично-дорожной сети

12.10.1 Особенности уборки объектов улично-дорожной сети в летний период (с 15 апреля по 14 октября):

12.10.1.1 Подметание проезжей части дороги с искусственным покрытием осуществляется от оси дороги с перемещением к кромке проезжей части,

работы выполняются в период с 23.00 до 07.00 часов. Последующие проходы должны перекрывать предыдущие на 0,25-0,50 м.

При выполнении работ в сухую погоду подметание осуществляется с предварительным увлажнением дорожного полотна.

Мойка искусственного дорожного покрытия производится в основном в весенний период после полного схода талой воды с проезжей части дороги, обочин и откосов, после выполнения мероприятий по очистке водоотводных сооружений. В особых случаях мойка искусственного дорожного полотна (участков) может производиться и в летний период.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора за пределы бордюрного камня или кромки проезжей части.

В жаркую погоду, для улучшения микроклимата, осуществляется полив проезжей части дороги с искусственным покрытием.

12.10.1.2 Осевые, резервные полосы на проезжей части, обозначенные линиями регулирования, должны быть очищены от песка и различных мелких отходов.

Лотковые зоны у бордюрного камня и кромки проезжей части не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различными отходами. Допускаются небольшие загрязнения песчаными частицами и различными мелкими отходами, которые могут появиться в промежутках между выполнением работ по подметанию проезжей части.

Тротуары и посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть очищены от грязи и различных отходов.

Разделительные полосы и ограждения, выполненные из железобетонных конструкций, должны быть постоянно очищены от песка и грязи по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, металлические ограждения должны быть помыты.

Обочины автомобильных дорог должны быть спланированы с учетом обеспечения поперечного профиля дороги, уплотнены, очищены от отходов.

Водоотводные сооружения должны быть чистыми и без отходов и сорной травы, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

12.10.1.3 Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, полосы отвода дороги должны быть очищены от отходов, высота травяного покрова не должна превышать 15 см, скошенная трава должна быть убрана в течение 1 суток.

12.10.1.4 Технические средства организации дорожного движения, средства информационного обеспечения участников дорожного движения должны быть окрашены в соответствии с действующими ГОСТами, стойки и поверхность дорожных знаков должны быть чистыми, без повреждений, затрудняющих их распознавание. Все надписи на дорожных знаках, средствах информационного обеспечения участников дорожного движения должны быть четко различимы.

12.10.1.5 Опасные для движения участки объектов улично-дорожной сети должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов.

12.10.1.6 На дорогах с переходными и низшими типами покрытий, с целью улучшения ровности покрытия и обеспечения уклонов поперечного профиля, в весенний и летний (после дождей, либо после мероприятий по увлажнению покрытия) периоды проводят мероприятия по профилированию покрытия. При погодных условиях, позволяющих проведение профилирования покрытий данных дорог, возможно его проведение и в осенний период.

12.10.1.7 Искусственные дорожные сооружения должны содержаться с учетом требований, предусмотренных настоящими Правилами.

12.10.2 Особенности уборки объектов улично-дорожной сети в зимний период (15 октября по 14 апреля):

12.10.2.1 В период снегопада и возникновения гололеда:

Обработка проезжей части автомобильных дорог должна производиться после возникновения гололеда на проезжей части дороги. При наличии информации о погодных условиях, при которых возможно возникновение гололеда на значительной части дорог, возможно проведение противогололедных мероприятий заблаговременно.

В первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улично-дорожной сети с искусственным покрытием - крутые спуски и подъемы, подъезды к местам сужения проезжей части дорог, перекрестки, подъезды к остановкам общественного транспорта, посадочные площадки на автобусных остановках, привокзальные площади.

После окончания обработки мест, наиболее опасных для движения транспорта, производится сплошная обработка проезжей части дороги противогололедными материалами. Данная операция начинается от края проезжей полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

В целях предотвращения возникновения гололеда на проезжей части дорог автобусного маршрута необходимо проводить мероприятия по устранению снежного наката.

Время удаления снега и зимней скользкости на тротуарах и автомобильных дорогах не должно превышать:

- на дорогах без автобусного маршрута с искусственным покрытием не более 9-ти часов;

- на дорогах с переходными и низшими типами покрытий не более 16-ти часов.

На дорогах автобусного маршрута с искусственным покрытием осуществляется немедленно.

Снегоуборочные работы (механизированная очистка, подсыпка и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада.

При длительных и интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами на дорогах с искусственным покрытием должны повторяться после каждых 5 см свежеснег выпавшего снега.

Не допускается скопление снежной массы на проезжей части дорог вблизи посадочных площадок остановок общественного транспорта, на перекрестках дорог, в местах пешеходных переходов.

Механизированная очистка проезжей части должна начинаться при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне 2,5-3,0 см, что соответствует 5 см свежеснег выпавшего слоя снега, допустимого на проезжей части во время снегопада, и завершаться при ее полном устранении.

По окончании очередного цикла устранения снега (снежной массы) необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотковой части автомобильных дорог, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах пешеходных переходов, а также перекрестков.

После завершения механизированной очистки проезжая часть должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледей. При температуре воздуха ниже -20°C допускается ровный снежный накат (толщиной не более 2 см.) на проезжей части без наличия колеи и снежно-ледяных образований.

12.10.2.2 При условии обеспечения беспрепятственного и безопасного движения транспортных средств и пешеходов снег, счищаемый с проезжей части улично-дорожной сети, а также с тротуаров, допускается сдвигать в лотковую часть автомобильных дорог для временного складирования снежной массы:

укладка снега и снежно-ледовых образований на проезжей части автомобильных дорог производится в виде валов, формируемых на расстоянии не более 0,5 м от бордюрного камня или кромки проезжей части дороги,

укладка снега и снежно-ледовых образований на тротуарах, примыкающих к проезжей части объектов улично-дорожной сети, на которых организована вывозка снега, допускается при условии обеспечения беспрепятственного движения пешеходов, подъезда механизмов и автотранспорта, осуществляющих сбор и вывоз снежно-ледовых образований, отходов, и производится в виде конусов, формируемых на расстоянии не более 0,5 м от бордюрного камня или кромки проезжей части.

Допускается складирование снега, сдвигаемого в процессе снегоуборочных работ с проезжей части автомобильных дорог, на обочины. При этом высота снежного вала должна быть не более 0,8 м, а ширина - не более 1/3 от ширины обочины.

Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части автомобильных дорог на обочины, должен быть вывезен с обочин на снегосвалки, если размеры снежного вала превышают допустимые, либо должен быть перемещен с обочин на откосы насыпи либо в полосу отвода;

Формирование снежных валов не допускается:

на пересечениях автомобильных дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

ближе 20 м от края посадочной площадки остановочного пункта общественного транспорта;

на участках автомобильных дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

на тротуарах (для постоянного складирования);

во въездах на прилегающие территории (дворы, внутриквартальные проезды и территории).

Владельцы всех остальных категорий капитального и некапитального характера должны осуществлять уборку снега самостоятельно.

Валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта, въезд во дворы и на внутриквартальные территории, движение на внутриквартальных проездах, а также возможность временной парковки транспортных средств у тротуаров и движения людей к местам расположения пешеходных переходов. Ширина снежных валов на проезжей части должна обеспечивать безопасное движение транспортных средств и не должна превышать 1,5 м.

Сформированные валы для вывозки снега в лотковой части автомобильной дороги не должны превышать в ширине - 1,5 м, в высоте - 0,8 м. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада.

При формировании снежных валов допускается временное складирование рыхлого снега, не содержащего химические реагенты, на газоны или места, заранее определенные для этих целей, при условии сохранности имеющихся зеленых насаждений и обеспечения оттока воды.

Удаление снега с пешеходных переходов, проездов на территорию социально важных объектов обеспечивает беспрепятственный подход и проезды.

Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированной очистки проезжей части по окончании очередного снегопада.

12.10.2.3 Вывоз снега с автомобильных дорог должен осуществляться в места складирования снега и снежно-ледяных образований (снегосвалки), которые должны быть согласованы администрацией Добрянского городского поселения. После снеготаяния места складирования снега должны быть очищены от отходов, грязи, на подъездах к ним (при наличии колеи) выполнена планировка территории.

После каждого прохода снегопогрузчика должна производиться операция по зачистке дорожных лотков и бортового камня от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

На автомобильных дорогах с искусственным покрытием допускается наличие в лотковой части равномерно уплотненного слоя снега толщиной не более 2 см, шириной до 1 м. Допускается наличие равномерно уплотненного

слоя снега толщиной не более 3 см на проезжей части внутриквартальных проездов.

На автомобильных дорогах с переходными и низшими типами покрытий допускается наличие равномерно уплотненного слоя снега толщиной не более 7 см.

12.10.2.4 Разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, технические средства организации дорожного движения, средства информационного обеспечения участников дорожного движения должны быть очищены от снега, наледи, грязи.

Все надписи на дорожных знаках, средствах информационного обеспечения участников дорожного движения должны быть четко различимы.

12.11 Организация, оформление, содержание, эксплуатация платных автостоянок открытого типа.

12.11.1 Общие положения

12.11.1.1 Настоящие Правила устанавливают на территории Добрянского городского поселения правила организации, оформления, содержания и эксплуатации платных автостоянок, обязательные для исполнения всеми владельцами и пользователями платных автостоянок.

12.11.1.2 Земельные участки, находящиеся в собственности Добрянского городского поселения, под платные автостоянки предоставляются только в аренду.

12.11.2 Порядок предоставления земельных участков и оформления разрешения на строительство объекта:

12.11.2.2 Право на получение земельного участка для организации платной автостоянки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, возникает в порядке, установленном земельным законодательством, после проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, проводимого в установленном законом порядке.

12.11.2.3 Правообладателю земельного участка для организации автостоянки предоставляется право размещения необходимых объектов благоустройства для эксплуатации автостоянки только на период пользования без права возведения капитальных строений.

12.11.3 Порядок содержания и эксплуатации платных автостоянок

12.11.3.1 Территория платной автостоянки и зона вокруг ограждения до проезжей части должны быть благоустроены в соответствии с настоящими правилами, территория автостоянки должна иметь специальное покрытие (асфальт, бетон, щебень) с организованным сбором ливневых вод с простейшими очистными сооружениями и специальное ограждение. Санитарная очистка должна осуществляться контейнерным методом. На территории автостоянки располагается служебное помещение, обеспечивающее нормальные условия для труда персонала. Территория автостоянки должна быть размечена по стояночным местам с присвоением порядковых номеров.

12.11.3.2 Поддержание благоустройства и соблюдение существующих санитарных и противопожарных правил возлагаются на правообладателя автостоянки.

12.11.3.3 Автостоянка оборудуется противопожарным щитом с набором инвентаря в соответствии с требованиями государственного пожарного надзора.

12.11.3.4 На въезде автостоянка должна иметь информационный щит с указанием следующих данных:

- иметь вывеску "Платная автостоянка";
- наименования, полного юридического адреса, телефона правообладателя.

Если исполнителем услуги является индивидуальный предприниматель, пользователю автостоянки должна быть представлена информация о его государственной регистрации и наименование зарегистрировавшего его органа;

- регистрационного номера автостоянки (при наличии);
- общего количества машиномест автостоянки;
- часов работы автостоянки.

12.11.3.5 Исполнитель обязан до заключения договора предоставить потребителю полную и достоверную информацию об оказываемых услугах и их стоимости.

Информация, размещаемая в помещении дежурного автостоянки и доводимая до сведения потребителей в наглядной форме (информационные стенды, объявления и т.п.), должна находиться в удобном для обозрения месте и в обязательном порядке содержать:

- копию постановления уполномоченного органа или должностного лица об отводе земельного участка;
- журнал регистрации автотранспортных средств;
- график дежурства с указанием фамилий дежурных;
- план эвакуации автотранспорта;
- информацию об органе по защите прав потребителей;
- прейскуранты (тарифы) на оказываемые услуги, которые должны соответствовать документам, подтверждающим объявленные цены и тарифы;
- распорядок работы, правила предоставления услуг в соответствии с настоящими Правилами и ответственность сторон;
- перечень категорий потребителей, имеющих право на получение льгот, а также перечень льгот, предоставляемых при оказании услуг в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

Исполнитель обязан сообщить потребителю по его просьбе другие относящиеся к договору и соответствующей услуге сведения.

12.11.3.6 При использовании для охраны автостоянки сторожевых собак необходимо наличие в помещении дежурного ветеринарного свидетельства и справки о прививках на каждую собаку. Высота ограждения автостоянки при этом должна быть не ниже двух метров.

12.11.3.7 В случае временного приостановления деятельности автостоянки для проведения санитарных, ремонтных и иных мероприятий исполнитель

обязан информировать потребителей о сроке, в течение которого не будут оказываться соответствующие услуги.

12.11.3.8 При временном или окончательном закрытии автостоянки исполнитель немедленно с момента получения уведомления от правообладателя обеспечивает установку на въезде плаката "Автостоянка закрыта". В дальнейшем прием автотранспортных средств на хранение не допускается.

12.11.3.9 Для проведения ремонтных работ на территории автостоянки с использованием газосварки и электросварки все хранимые автотранспортные средства удаляются с ее территории, и на въезде выставляется плакат "Ремонт автостоянки".

12.11.3.10 При окончательном закрытии автостоянки владелец за счет своих средств, в срок, установленный договором, обязан обеспечить освобождение территории автостоянки от всех автотранспортных средств и возвращение их автовладельцам. Правообладатель автостоянки обязан заблаговременно уведомить владельца транспортного средства о закрытии автостоянки, предоставить возможность владельцу транспортного средства забрать транспортное средство с автостоянки до ее закрытия. Не взятые автотранспортные средства буксируются правообладателем автостоянки за счет своих средств на автостоянку ГИБДД. По решению администрации городского поселения правообладатель автостоянки обязан обеспечить рекультивацию территории автостоянки, восстановление почвенного покрова земельного участка и передать его по акту в срок, установленный по правоустанавливающим документам, правообладателю земельного участка.

12.11.3.11 Владелец автостоянки несет полную материальную ответственность за сохранность всех автотранспортных средств до их возвращения владельцам либо их принудительной эвакуации на автостоянку ГИБДД.

12.11.3.12 Все расходы на осуществление мероприятий по закрытию автостоянки, включая затраты на содержание постов, принудительную эвакуацию автотранспортных средств, демонтаж и вывоз ограждений, строений и сооружений, несет правообладатель автостоянки.

12.11.4 Порядок оформления хранения автотранспортных средств на платных автостоянках:

12.11.4.1 Оказание услуг по хранению автотранспортных средств на автостоянке производится за плату, устанавливаемую владельцем автостоянки.

12.11.4.2 Правообладатель автостоянки в соответствии с учредительными документами, а также договором (квитанцией), заключенным с пользователем автостоянки, несет полную материальную ответственность за сохранность находящихся на его стоянке транспортных средств.

12.11.4.3 Все оформление по хранению автотранспортных средств ведется в журнале регистрации, который должен находиться в помещении дежурного персонала автостоянки.

12.11.4.4 Постановка автотранспортного средства на автостоянку осуществляется в соответствии с указаниями уполномоченного работника

автостоянки, правилами пользования автостоянкой, правилами техники безопасности, противопожарными, санитарными и иными правилами, предусмотренными законодательными актами Российской Федерации.

По требованию уполномоченного работника исполнителя потребитель обязан предъявить документ, удостоверяющий его личность, и документы, подтверждающие право собственности (пользования, распоряжения) на автотранспортное средство.

12.11.5 Штрафные санкции к владельцам платных автостоянок

12.11.5.1 За самовольный захват земли, расширение земельного участка, нарушения сроков возврата занимаемых земель, сокрытие доходов и другие нарушения ответственность для владельца автостоянки наступает в соответствии с действующим законодательством РФ.

13. Контроль за соблюдением Норм и Правил благоустройства территории.

13.1 Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляют структурные подразделения администрации Добрянского городского поселения и уполномоченный орган.

13.2 За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

13.3 В случае нарушения гражданами, должностными лицами и юридическими лицами требований природоохранного, земельного, санитарного законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства ответственность наступает в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Пермского края, Добрянского муниципального района и Добрянского городского поселения.

13.4 В случае нарушений настоящих Правил уполномоченные должностные лица администрации Добрянского городского поселения, уполномоченный орган в пределах своей компетенции вправе:

13.4.1 вносить предложения об устранении;

13.4.2 составлять протоколы об административном правонарушении;

13.4.3 выдавать предписания об устранении нарушений;

13.4.4 готовить информацию для направления в органы по соответствующей компетенции.

13.5 В случае уклонения от добровольного исполнения физическими и юридическими лицами требований уполномоченных должностных лиц администрации Добрянского городского поселения о необходимости исполнения настоящих Правил и исчерпаниии мер воздействия на таких лиц, администрация Добрянского городского поселения вправе в соответствии с Гражданским процессуальным кодексом РФ обратиться в суд с иском о принуждении ответчика к исполнению настоящих Правил.

13.5 Возмещение ущерба, причиненного нарушением настоящих Правил, производится в порядке, установленном действующим законодательством.