**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Добрянского городского округа «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа»**

Правовые основания осуществления муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа (далее – контроль за соблюдением Правил) установлены пунктом 26 статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Отношения в области организации и осуществления контроля за соблюдением Правил и защиты прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального земельного контроля регулируются Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ).

 Проект постановления администрации Добрянского городского округа «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа» разработан в соответствии с требованиями Федерального закона № 294-ФЗ, Постановлением Правительства Пермского края от 01 июня 2012 г. № 383-п «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля», в целях повышения качества исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Добрянского городского округа, являющейся органом, уполномоченным на осуществление данного вида контроля.

Административный регламент определяет сроки, последовательность административных действий должностных лиц управления имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, уполномоченных на осуществление земельного контроля за соблюдением Правил в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Административный регламент включает в себя следующие разделы:

общие положения;

требования к порядку осуществления муниципального земельного контроля;

состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме;

порядок и формы контроля за осуществлением муниципального земельного контроля;

досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа муниципального земельного контроля, а также его должностных лиц.

Целью разработки Административного регламента являлась оптимизация (повышение качества) осуществления земельного контроля за соблюдением Правил, в том числе:

- устранение избыточных административных процедур (действий);

- сокращение срока осуществления муниципального контроля, а также срока выполнения отдельных административных процедур (действий) в рамках осуществления контроля;

- ответственность должностных лиц органов местного самоуправления за несоблюдение ими требований административных регламентов при выполнении административных процедур (действий).

Особенностью осуществления административных процедур (действий) является отсутствие возможности осуществления административных действий в электронной форме.