



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2020 № 429-сэд

г.Добрянка

**Об утверждении условий
приватизации
муниципального
имущества**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 80 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа на 2020 год», руководствуясь статьей 38 Устава Добрянского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 09 апреля 2020 г. № 171, на основании протокола № 13-П комиссии по проведению торгов от 11 ноября 2020 г.

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, путем продажи посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене имущества:

1.1. Лот № 1: Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 59:18:0010109:871, степень готовности 50 %, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0010109:1200, общей площадью 4000 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склады, расположенный по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Леонова, д. 3:

Цена первоначального предложения (с НДС) – 1 008 200 (один миллион восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;



Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 100 820 (сто тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 50 410 (пятьдесят тысяч четыреста десять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 504 100 (пятьсот четыре тысячи сто) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 201 640 (двести одна тысяча шестьсот сорок) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

1.2. Лот 2: Нежилое здание – брусчатое здание фельдшерско-акушерского пункта с кадастровым номером 59:18:1440101:571, общей площадью 113,8 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1440101:25, общей площадью 880 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания ФАП, расположенные по адресу: Пермский край, г. Добрянка, п. Челва, ул. Мира, д. 13.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 89 200 (восемьдесят девять тысяч двести) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 8 920 (восемь тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 4 460 (четыре тысячи четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 44 600 (сорок четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 17 840 (семнадцать тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

1.3. Лот 3: Нежилое брусчатое здание фельдшерско-акушерский пункт с кадастровым номером 59:18:0270101:1079, общей площадью 57,2 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0270101:1121, общей площадью 476 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение (для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта), расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ольховка, ул. Лесная, д. 12а.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 179 100 (сто семьдесят девять тысяч сто) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 17 910 (семнадцать тысяч девятьсот десять) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 8 955 (восемь тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 89 550 (восемьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 35 820 (тридцать пять тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

1.4. Лот 4: Нежилое здание – библиотека, с кадастровым номером 59:18:1360101:881, общей площадью 38,8 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1360101:2191, общей площадью 400 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – культурное развитие, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ярино, ул. Советская, д. 11а.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 100 700 (сто тысяч семьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10 070 (десять тысяч семьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 5 035 (пять тысяч тридцать пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 50 350 (пятьдесят тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 20 140 (двадцать тысяч сто сорок) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества: отсутствуют.

1.5. Лот 5: Нежилое здание стационара больницы с кадастровым номером 59:18:0730101:1482, общей площадью 408,1 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0730101:1831, общей площадью 2093 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Перемское, ул. Зубкова, д. 8.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 191 700 (сто девяносто одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 19 170 (девятнадцать тысяч сто семьдесят) рублей 00 копеек;



Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 9 585 (девять тысяч восемьдесят пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 95 850 (девяносто пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 38 340 (тридцать восемь тысяч триста сорок) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

1.6. Лот 6: Нежилое здание – складское помещение с кадастровым номером 59:18:1030101:2607, общей площадью 509,1 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1030101:3024, общей площадью 1530 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты складского назначения различного профиля, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, пос. Вильва, ул. Северная, д. 34.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 98 400 (девяносто восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 9 840 (девять тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 4 920 (четыре тысячи девятьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 49 200 (сорок девять тысяч двести) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 19 680 (девятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

1.7. Лот № 7 – Нежилое брусчатое здание – магазин с кадастровым номером 59:18:1250101:647, общей площадью 156,4 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1250101:1845, общей площадью 400 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Усть-Гаревая, ул. Заводская, д. 10.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 147 800 (сто сорок семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 14 780 (четырнадцать тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 7 390 (семь тысяч триста девяносто) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 73 900 (семьдесят три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 29 560 (двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

1.8. Лот № 8: Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, 22 пассажирских места, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X1M3205CX80002291, категория D, модель, № двигателя 523400 81006094, шасси (рама) № - отсутствует, кузов № X1M3205CX80002291, цвет кузова – желтый, мощность двигателя 130 л.с., рабочий объем двигателя - 4670 куб. см, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса 6270 кг, масса без нагрузки 5080 кг, организация-изготовитель ООО «Павловский автобусный завод» (Нижегородская обл., г. Павлово, ул. Суворова, 1). Автобус исправен, состояние условно пригодное, необходим ремонт, требующий существенных затрат.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 8 800 (восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 17 600 (семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

1.9. Лот № 9: Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, 22 пассажирских места, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X1M3205CX80003543, категория D, модель, № двигателя 523400 81009778, шасси (рама) № - отсутствует, кузов № X1M3205CX80003543, цвет кузова – желтый, мощность двигателя 130 л.с., рабочий объем двигателя 4670 куб. см, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса 6270 кг, масса без нагрузки 5080 кг, организация-изготовитель ООО «Павловский автобусный завод» (Нижегородская обл., г. Павлово, ул. Суворова, 1). Автобус исправен, состояние условно пригодное, необходим ремонт, требующий существенных затрат.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 8 800 (восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 17 600 (семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

1.10. Лот № 10: Автобус для перевозки детей Автобус ПАЗ 32053-70, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X1M3205CX80010601, категория D, модель, № двигателя 523400 81023420, шасси (рама) № - отсутствует, кузов № X1M3205CX80010601, цвет кузова – желтый, мощность двигателя 130 л.с., рабочий объем двигателя 4670 куб. см, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса 6270 кг, масса без нагрузки 5080 кг, организация-изготовитель ООО «Павловский автобусный завод». Автобус исправен, состояние условно пригодное, необходим ремонт, требующий существенных затрат.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 8 500 (восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 4 250 (четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 42 500 (сорок две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

1.11. Лот № 11: Автомобиль легковой ГАЗ-31105, 2007 года изготовления, идентификационный номер (VIN) X9631105071400128, категория B, модель, № двигателя *40621H*73140970*, шасси (рама) № - отсутствует, кузов № 31105070170508, цвет кузова – буран, мощность двигателя 130 л.с. (95,5 кВт), рабочий объем двигателя 2285 куб. см, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – второй, разрешенная максимальная масса 2000 кг, масса без нагрузки 1400 кг, организация-изготовитель ООО «Автомобильный завод ГАЗ», Россия. Автомобиль исправен, состояние условно пригодное, необходим ремонт, требующий существенных затрат.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 48 000 (сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 4 800 (четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 2 400 (две тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, («цена отсечения») – 24 000 (двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек;

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения – 9 600 (девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

Обременения приватизируемого муниципального имущества отсутствуют.

2. Утвердить для лотов, указанных в пункте 1, следующие условия продажи:

место проведения продажи имущества посредством публичного предложения – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ». Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будет проводиться продажа имущества: <http://utp.sberbank-ast.ru/>, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

форма подачи заявки – электронная;

дата и время проведения продажи – 18 декабря 2020 года в 10:00 час. по местному времени (08:00 МСК);

срок оплаты приобретаемого имущества – не позднее 14 января 2020 г.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законодательством порядке обеспечить:

3.1. размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Добрянского городского округа в сети интернет.

3.2. размещение информационного сообщения о проведении торгов на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

3.3. организацию и проведение продажи муниципального имущества в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

3.4. заключение договора купли-продажи имущества с победителем продажи;

3.5. передачу имущества победителю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем `dobr-pravo.ru`.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа



К.В. ЛЫЗОВ