



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2023

№ 690

г.Добрянка

**Об утверждении условий  
приватизации  
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Добрянского городского округа от 25 ноября 2021 г. № 566 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа на 2022 год», руководствуясь статьей 38 Устава Добрянского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 09 апреля 2020 г. № 171, на основании протокола комиссии по проведению торгов от 09 марта 2023 г. № 1-П

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, путем продажи на аукционе:

1.1. Лот 1: Картофелехранилище на 200 т, в том числе навес, год завершения строительства – 1984 с земельным участком, расположенные по адресу: г. Добрянка. Общая площадь сооружения с кадастровым номером 59:18:0000000:14272 - 1763,3 кв. м. Земельный участок, площадью 5134 кв. м, вид разрешенного использования: база ОРСа, кадастровый номер 59:18:0000000:16646.

Начальная цена – 1 933 000 (один миллион девятьсот тридцать три тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).



1.2. Лот 2: Комбинированное хранилище фруктов и овощей, год завершения строительства – 1984 с земельным участком, расположенные по адресу: г. Добрянка. Общая площадь сооружения с кадастровым номером 59:18:0000000:14314 – 701,7 кв. м. Земельный участок, площадью 5032 кв. м, вид разрешенного использования: база ОРСа, кадастровый номер 59:18:0010110:152.

Начальная цена – 2 034 000 (два миллиона тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).

1.3. Лот 3: Технологический комплекс в составе: холодильник на 700 тонн с оборудованием, навес, градирня, автоплатформа, год завершения строительства – 1995 с земельным участком, расположенные по адресу: г. Добрянка. Общая площадь сооружения с кадастровым номером 59:18:0000000:14400 – 1534,9 кв. м. Земельный участок, площадью 4598 кв. м, вид разрешенного использования: база ОРСа, кадастровый номер 59:18:0010110:153.

Начальная цена – 2 074 000 (два миллиона семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).

1.4. Лот 4: Нежилое брусчатое здание (ФАП) с земельным участком, расположенные по адресу: д. Липово, ул. Молодежная, д. 8. Общая площадь нежилого здания с кадастровым номером 59:18:0520101:1205 – 93,9 кв. м. Земельный участок, площадью 548 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения (для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта), кадастровый номер 59:18:0520101:1256.

Начальная цена – 249 000 (двести сорок девять тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.5. Лот 5: Нежилое здание (амбулатория) с земельным участком, расположенные по адресу: с. Перемское, ул. Зубкова, д. 8. Общая площадь нежилого здания с кадастровым номером 59:18:0730101:1160 – 210,4 кв. м. Земельный участок, площадью 2000 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения врачебной амбулатории, кадастровый номер 59:18:0730101:1583.

Начальная цена – 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.6. Лот 6: Нежилое помещение (ФАП) с земельным участком по адресу: Добрянский городской округ, п. Ярино, ул. Советская, д. 8. Общая площадь нежилого помещения с кадастровым номером 59:18:1360101:1851 – 44,8 кв. м. Земельный участок, площадью 645 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения (размещение здания фельдшерско-акушерского пункта), кадастровый номер 59:18:1360101:2017.

Начальная цена – 217 000 (двести семнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.7. Лот 7: Нежилое брусчатое здание – магазин с земельным участком, кадастровый номер 59:18:1250101:647 площадью 156,4 кв. м, назначение -

нежилое; земельный участок с кадастровым номером 59:18:1250101:1845 площадью 400 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Усть-Гаревая, ул. Заводская, д. 10.

Начальная цена – 107 000 (сто семь тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.8. Лот 8: Нежилое здание стационара больницы с земельным участком, кадастровый номер 59:18:0730101:1482 площадью 408,1 кв. м, назначение – нежилое; земельный участок с кадастровым номером 59:18:0730101:1831 площадью 2093 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Перемское, ул. Зубкова, д. 8.

Начальная цена – 147 000 (сто сорок семь тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.9. Лот 9: Брусчатое здание фельдшерско-акушерский пункт с земельным участком, кадастровый номер 59:18:0270101:1079 площадью 57,2 кв. м, назначение – нежилое, земельный участок с кадастровым номером 59:18:0270101:1121 площадью 476 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение (для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта), расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ольховка, ул. Лесная, д. 12а.

Начальная цена – 101 000 (сто одна тысяча) рублей 00 копеек (с НДС).

1.10. Лот 10: Объект незавершенного строительства, степень готовности 50% с земельным участком, кадастровый номер 59:18:0010109:871, бетонная площадка, площадью 560 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010109:1200 площадью 4000 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склады, расположенные по адресу: г. Добрянка, ул. Леонова, 3.

Начальная цена – 571 000 (пятьсот семьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек (с НДС).

1.11. Лот 11: Здание детских яслей с земельным участком, кадастровый номер 59:18:0940101:1783 площадью 101,6 кв. м, назначение – нежилое, земельный участок с кадастровым номером 59:18:0940101:1785 площадью 1296 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Сенькино, ул. Набережная, д. 1А.

Начальная цена – 104 000 (сто четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).

2. Утвердить для всех лотов следующие условия продажи:

место проведения торгов – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ». Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будут проводиться торги: <http://utp.sberbank-ast.ru/>, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

форма подачи заявки – электронная;

дата и время проведения продажи – 19 апреля 2023 г. в 10:00 часов по местному времени (08:00 МСК);

срок оплаты приобретаемого имущества – не позднее 14 мая 2023 г.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законодательством порядке обеспечить:

3.1. размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Добрянского городского округа в сети интернет;

3.2. размещение информационного сообщения о проведении торгов на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

3.3. организацию и проведение торгов в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

3.4. заключение договора купли-продажи имущества с победителем торгов;

3.5. передачу имущества победителю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobrg-pravo.ru.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Временно исполняющий полномочия  
главы городского округа –  
главы администрации  
Добрянского городского округа



Н.Н. Поздеев