**О возможности и условиях приобретения земельных участков, выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности**

Администрация Добрянского городского округа Пермского края  в соответствии с частью 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает о возможности приобретения следующих земельных участков, выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности Добрянского городского округа Пермского края из состава земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0000000:40 и 59:18:0000000:155, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер, местоположение** | **Реквизиты регистрации муниципальной собственности в ЕГРН** | **Площадь, кв.м** | **Кадастровая стоимость, руб.** |
| 1 | 59:18:2730101:187,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2730101:187-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 278 860 | 387 615,40 |
| 2 | 59:18:2730101:188,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2730101:188-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 71 635 | 99 572,65 |
| 3 | 59:18:2730101:189,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2730101:189-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 20 000 | 27 800,00 |
| 4 | 59:18:2730101:190,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2730101:190-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 162 387 | 225 717,93 |
| 5 | 59:18:2730101:191,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2730101:191-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 22 045 | 30 642,55 |
| 6 | 59:18:2730101:192,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2730101:192-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 101 940 | 141 696,60 |
| 7 | 59:18:2730101:193,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2730101:193-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 20 916 | 29 073,24 |
| 8 | 59:18:2730101:194,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2730101:194-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 119 227 | 165 725,53 |
| 9 | 59:18:2730101:195,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2730101:195-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 50 141 | 69 695,99 |
| 10 | 59:18:2760101:441,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2760101:441-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 21 692 | 30 151,88 |
| 11 | 59:18:2760101:442,  Пермский край, Добрянский район СПК «Добрянский » | 59:18:2760101:442-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 44 688 | 62 116,32 |
| 12 | 59:18:2820101:184,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2820101:184-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 125 737 | 174 774.43 |
| 13 | 59:18:2820101:185,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2820101:185-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 63 481 | 88 238,59 |
| 14 | 59:18:2820101:186,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Добрянский» | 59:18:2820101:186-59/292/2023-1 от 10.02.2023 | 59 091 | 82 136,49 |
| 15 | 59:18:2950101:131,  Пермский край, Добрянский район, СПК «Кухтымский» | 59:18:2950101:131-59/292/2022-1 от 29.11.2022 | 144 215 | 127 731,23 |

Сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельные участки, выделенные в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», вправе в течение 6 месяцев (до 29.09.2023) обратиться в администрацию Добрянского городского округа по адресу: 618740, Пермский край, г.Добрянка, ул.Советская д.14, с заявлением о заключении договора купли-продажи соответствующего земельного участка или договора аренды такого земельного участка и документами, подтверждающими факт использования земельного участка, находившегося в общей долевой собственности до государственной регистрации права муниципальной собственности на такой земельный участок.

При этом цена выкупа каждого земельного участка устанавливается в размере 5 процентов его кадастровой стоимости (решение Думы Добрянского городского округа от 19.12.2019 №83), а годовой размер арендной платы - в размере 0,3 процента его кадастровой стоимости (часть 5.1 статьи 10 Закона от 24.07.2002 №101-ФЗ).

Дополнительную информацию можно получить по телефону: (34265) 2-78-61, а так же на официальном сайте администрации Добрянского городского округа <http://добрянка.рус/> в разделе «Муниципальное имущество и земельные ресурсы» - «Земельные ресурсы» - «Земли и земельные участки сельскохозяйственного назначения».