



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.02.2024

№ 424

г.Добрянка

**Об утверждении условий  
приватизации  
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Добрянского городского округа от 12 декабря 2023 г. № 904 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа на 2024 год», руководствуясь статьей 38 Устава Добрянского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 09 апреля 2020 г. № 171, на основании протокола комиссии по проведению торгов от 12 февраля 2024 г. № 6-П

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, путем продажи на аукционе:

1.1. Лот 1: Нежилое помещение (1 этаж) с кадастровым номером 59:18:0010602:2919 площадью 102,7 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 65.

Начальная цена – 3 644 400 (три миллиона шестьсот сорок четыре тысячи четырехста) рублей 00 копеек (с НДС).

1.2. Лот 2: Нежилое помещение (подвал) с кадастровым номером 59:18:0010602:2281 площадью 134,2 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 67.



Начальная цена – 2 363 760 (два миллиона триста шестьдесят три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (с НДС).

1.3. Лот 3: Нежилое помещение (1 этаж) с кадастровым номером 59:18:0010601:4715 площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, пер. Строителей, д. 6а/1 (помещение 9б).

Начальная цена – 537 600 (пятьсот тридцать семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (с НДС).

1.4. Лот 4: Нежилое помещение (1 этаж) с кадастровым номером 59:18:0010601:4719 площадью 12,7 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, пер. Строителей, д. 6а/1 (помещение 9в).

Начальная цена – 534 000 (пятьсот тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).

1.5. Лот 5: Нежилое помещение (1 этаж) с кадастровым номером 59:18:0010601:4713 площадью 10,3 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, пер. Строителей, д. 6а/1 (помещение 9а).

Начальная цена – 433 200 (четыреста тридцать три тысячи двести) рублей 00 копеек (с НДС).

2. Утвердить условия продажи:

место проведения торгов – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ». Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будут проводиться торги: <http://utp.sberbank-ast.ru/>, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

форма подачи заявки – электронная;

дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе – 23 февраля 2024 года в 10:00 час. по местному времени (08:00 МСК);

дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 24 марта 2024 года в 22:00 по местному времени (20:00 МСК).

дата и время проведения продажи – 27 марта 2024 года в 10:00 часов по местному времени (08:00 МСК);

срок оплаты приобретаемого имущества – не позднее 23 апреля 2024 г.

2.1. Утвердить форму заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законодательством порядке обеспечить:

3.1. размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Добрянского городского округа в сети интернет;

3.2. размещение информационного сообщения о проведении торгов на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

3.3. организацию и проведение торгов в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

3.4. заключение договора купли-продажи имущества с победителем торгов;

3.5. передачу имущества победителю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов



ФОРМА

**ПРОДАВЦУ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Наименование Оператора электронной  
площадки:

АО «Сбербанк-АСТ»

Реестровый номер аукциона:

SBR

\_\_\_\_\_  
(номер процедуры)

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе по продаже муниципального имущества  
в электронной форме**

**Претендент:**  
(выбрать нужное)

Юридическое лицо

Физическое лицо

Индивидуальный  
предприниматель

**Наименование претендента:** \_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное наименование;

\_\_\_\_\_ для физических лиц и индивидуальных предпринимателей - Ф.И.О.)

**Реквизиты претендента на участие в аукционе:**

**Для физического лица, индивидуального предпринимателя:**

документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

(вид документа)

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,

выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (орган, выдавший документ)

дата выдачи \_\_\_\_\_

дата рождения \_\_\_\_\_

телефон/электронная почта: \_\_\_\_\_

место регистрации (проживания): \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

**Для индивидуального предпринимателя:**

ИНН \_\_\_\_\_



ОГРНИП \_\_\_\_\_

**Для юридического лица:**

документ о государственной регистрации \_\_\_\_\_

(наименование)

номер документа \_\_\_\_\_

дата регистрации \_\_\_\_\_

орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

юридический адрес: \_\_\_\_\_

фактический адрес: \_\_\_\_\_

телефон/электронная почта: \_\_\_\_\_

**\*банковские реквизиты претендента:**

**расчетный счет** \_\_\_\_\_

**банк** \_\_\_\_\_

**корреспондентский счет** \_\_\_\_\_

**БИК** \_\_\_\_\_

**\*\*Представитель претендента (доверенное лицо)** \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., паспортные данные)

действующий на основании \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя)

Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа (далее – Имущество):

(точное описание имущества в соответствии с информационным сообщением, № лота, присвоенный электронной торговой площадкой)

в случае признания его победителем аукциона (покупателем) обязуется:

1. Соблюдать условия продажи Имущества на аукционе, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте [torgi.gov](http://torgi.gov), на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», установленные действующим законодательством Российской Федерации, а также условия настоящей заявки.

2. Заключение договора купли-продажи указанного в заявке Имущества на условиях и в сроки, установленные договором купли-продажи и условиями продажи, опубликованными в информационном сообщении, в том числе оплатить стоимость Имущества в соответствии с условиями, установленными договором купли-продажи.

3. Нести ответственность в случае нарушения указанных выше обязанностей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Претендент подтверждает, что он:

1. Ознакомлен с проектом договора купли-продажи Имущества и документацией аукциона.
2. Располагает необходимым опытом и ресурсами для выполнения всех взятых на себя обязательств.
3. Ознакомлен с предметом аукциона, информационным извещением и обязуется строго их соблюдать.
4. Гарантирует достоверность всей информации, содержащейся в документах, представленных для участия в аукционе.
5. Гарантирует отсутствие конфликтов интересов при выявлении победителей аукциона и недобросовестных действий со своей стороны и приложит все усилия по выявлению и пресечению недобросовестных действий со стороны других участников аукциона.
6. Согласен на обработку персональных данных согласно статье 3 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» в целях, не противоречащих действующему законодательству.

Претендент

(Ф.И.О. полностью – для физических лиц и индивидуальных предпринимателей, полное наименование – для юридических лиц)

согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона, но в случае отказа от подписания протокола о результатах аукциона или в случае отказа от подписания договора купли-продажи имущества, внесенный задаток в сумме

\_\_\_\_\_ (цифрами и прописью)

\_\_\_\_\_ руб.

не возвращается и остается в распоряжении Организатора аукциона.

Приложения:

1. \_\_\_\_\_ (документ, подтверждающий внесение задатка)
2. Копия паспорта на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.
3. Заверенные копии учредительных документов на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.
4. Копия документа подтверждающего полномочия представителя, на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.
5. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица, на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.
6. Опись документов на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

Претендент (или его представитель):

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
подпись / Ф.И.О.