



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2024

№ 925

г.Добрянка

**Об утверждении условий
приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Добрянского городского округа от 12 декабря 2023 г. № 904 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа на 2024 год», руководствуясь статьей 38 Устава Добрянского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 09 апреля 2020 г. № 171, на основании протокола комиссии по проведению торгов от 05 апреля 2024 г. № 8-П

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, путем продажи на аукционе:

1.1. Лот 1: Резервный дизель-генератор К-962, 1500 об/минуту, трехфазный.

Начальная цена – 42 900 (сорок две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек (с НДС).

1.2. Лот 2: Нежилое помещение (подвал) с кадастровым номером 59:18:0010602:2281, площадью 134,2 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, ул. Копылова, д.67.



Начальная цена – 2 363 760 (два миллиона триста шестьдесят три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (с НДС).

1.3. Лот 3: Нежилое помещение (1 этаж) с кадастровым номером 59:18:0010601:4715, площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, пер. Строителей, д. 6а/1 (помещение 9б).

Начальная цена – 537 600 (пятьсот тридцать семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (с НДС).

1.4. Лот 4: Нежилое помещение (1 этаж) с кадастровым номером 59:18:0010601:4719, площадью 12,7 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, пер. Строителей, д. 6а/1 (помещение 9в).

Начальная цена – 534 000 (пятьсот тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).

1.5. Лот 5: Нежилое помещение (1 этаж) с кадастровым номером 59:18:0010601:4713, площадью 10,3 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, пер. Строителей, д. 6а/1 (помещение 9а).

Начальная цена – 433 200 (четыреста тридцать три тысячи двести) рублей 00 копеек (с НДС).

1.6. Лот 6: Нежилое здание (амбулатория), кадастровый номер 59:18:0730101:1160, площадью 210,4 кв. м., назначение - нежилое; с земельным участком кадастровый номер 59:18:0730101:1583, площадью 2000 кв. м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения врачебной амбулатории, расположенные по адресу: с. Перемское, ул. Зубкова, д. 8.

Начальная цена – 447 000 (четыреста сорок семь тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.7. Лот 7: Картофелехранилище на 200 т., в том числе навес, с кадастровым номером 59:18:0000000:14272, глубина – 1 м., год завершения строительства – 1984; с земельным участком кадастровый номер 59:18:0000000:16646, площадью 5134 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склады, расположенные по адресу: г. Добрянка.

Начальная цена – 1 945 000 (один миллион девятьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.8. Лот 8: Комбинированное хранилище фруктов и овощей с кадастровым номером 59:18:0000000:14314, площадью 701,7 кв. м., год завершения строительства – 1984, с земельным участком кадастровый номер 59:18:0010110:152, площадью 5032 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склады, расположенные по адресу: г. Добрянка.

Начальная цена – 2 048 000 (два миллиона сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.9. Лот 9: Нежилое брусчатое здание (ФАП) с кадастровым номером 59:18:0520101:1205, площадью 93,9 кв. м. с земельным участком кадастровый номер 59:18:0520101:1256, площадью 548 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения (для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта), расположенные по адресу: д. Липово, ул. Молодежная, д. 8.

Начальная цена – 249 000 (двести сорок девять тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.10. Лот 10: Нежилое помещение (ФАП) с кадастровым номером 59:18:1360101:1851, площадью 44,8 кв. м. с земельным участком кадастровый номер 59:18:1360101:2017, площадью 645 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения (размещение здания фельдшерско-акушерского пункта, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ярино, ул. Советская, д. 8.

Начальная цена – 215 000 (двести пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.11. Лот 11: Автомобиль, ВАЗ-21310, год выпуска 2007, модель Lada 4x4, № двигателя - 0050297, идентификационный номер (VIN) ХТА21310070086884, номер кузова ХТА21310070086884, цвет кузова – золотистый тёмно-зеленый, государственный регистрационный знак В534ЕО159.

Начальная цена – 216 000 (двести шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС).

1.12. Лот 12: Автомобиль, ГАЗ-2217, год выпуска 2010, модель специализированное пассажирское тс (6 мест), № двигателя - *421600*A1101714*, идентификационный номер (VIN) Х96221700В0684539, номер кузова 221700В0458655, цвет кузова – серебристый, государственный регистрационный знак Т872АН59.

Начальная цена – 384 000 (триста восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).

1.13. Лот 13: Нежилое помещение (подвал), кадастровый номер 59:18:0020401:6939, площадью 137 кв. м, назначение – нежилое, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, пгт. Полазна, ул. Дружбы, д.б.

Начальная цена – 1045 680 (один миллион сорок пять тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек (с НДС).

2. Утвердить условия продажи:

место проведения торгов – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ». Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будут проводиться торги: <http://utp.sberbank-ast.ru/>, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

форма подачи заявки – электронная;

дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе – 19 апреля 2024 года в 10:00 по местному времени (08:00 МСК).

дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 20 мая 2024 года в 22:00 по местному времени (20:00 МСК).

дата и время проведения продажи – 23 мая 2024 года в 10:00 часов по местному времени (08:00 МСК);

срок оплаты приобретаемого имущества – не позднее 19 июня 2024 г.

2.1. Утвердить форму заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества в электронной форме согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законодательством порядке обеспечить:

3.1. размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Добрянского городского округа в сети интернет;

3.2. размещение информационного сообщения о проведении торгов на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

3.3. организацию и проведение торгов в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

3.4. заключение договора купли-продажи имущества с победителем торгов;

3.5. передачу имущества победителю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Добрянского городского округа <http://добрянка.рус>.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –
глава администрации
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов



ФОРМА

ПРОДАВЦУ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Наименование Оператора электронной
площадки:

АО «Сбербанк-АСТ»

Реестровый номер аукциона:

SBR

(номер процедуры)

ЗАЯВКА

**на участие в аукционе по продаже муниципального имущества
в электронной форме**

Претендент:
(выбрать нужное)

Юридическое лицо

Физическое лицо

Индивидуальный
предприниматель

Наименование претендента: _____

(для юридических лиц - полное наименование;

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей - Ф.И.О.)

Реквизиты претендента на участие в аукционе:

Для физического лица, индивидуального предпринимателя:

документ, удостоверяющий личность: _____

(вид документа)

серия _____ № _____,

выдан _____

(орган, выдавший документ)

дата выдачи _____

дата рождения _____

телефон/электронная почта: _____

место регистрации (проживания): _____

СНИЛС _____

Для индивидуального предпринимателя:

ИНН _____



ОГРНИП _____

Для юридического лица:

документ о государственной регистрации _____

(наименование)

номер документа _____

дата регистрации _____

орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

ОГРН _____

юридический адрес: _____

фактический адрес: _____

телефон/электронная почта: _____

***банковские реквизиты претендента:**

расчетный счет _____

банк _____

корреспондентский счет _____

БИК _____

****Представитель претендента (доверенное лицо)** _____

(Ф.И.О., паспортные данные)

действующий на основании _____

(реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя)

Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа (далее – Имущество):

(точное описание имущества в соответствии с информационным сообщением, № лота, присвоенный электронной торговой площадкой)

в случае признания его победителем аукциона (покупателем) обязуется:

1. Соблюдать условия продажи Имущества на аукционе, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте torgi.gov, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», установленные действующим законодательством Российской Федерации, а также условия настоящей заявки.

2. Заключить договор купли-продажи указанного в заявке Имущества на условиях и в сроки, установленные договором купли-продажи и условиями продажи, опубликованными в информационном сообщении, в том числе оплатить стоимость Имущества в соответствии с условиями, установленными договором купли-продажи.

3. Нести ответственность в случае нарушения указанных выше обязанностей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Претендент подтверждает, что он:

1. Ознакомлен с проектом договора купли-продажи Имущества и документацией аукциона.
2. Располагает необходимым опытом и ресурсами для выполнения всех взятых на себя обязательств.
3. Ознакомлен с предметом аукциона, информационным извещением и обязуется строго их соблюдать.
4. Гарантирует достоверность всей информации, содержащейся в документах, представленных для участия в аукционе.
5. Гарантирует отсутствие конфликтов интересов при выявлении победителей аукциона и недобросовестных действий со своей стороны и приложит все усилия по выявлению и пресечению недобросовестных действий со стороны других участников аукциона.
6. Согласен на обработку персональных данных согласно статье 3 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» в целях, не противоречащих действующему законодательству.

Претендент

(Ф.И.О. полностью – для физических лиц и индивидуальных предпринимателей, полное наименование – для юридических лиц)

согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона, но в случае отказа от подписания протокола о результатах аукциона или в случае отказа от подписания договора купли-продажи имущества, внесенный задаток в сумме

_____ (цифрами и прописью)

_____ руб.

не возвращается и остается в распоряжении Организатора аукциона.

Приложения:

1. _____ (документ, подтверждающий внесение задатка)
2. Копия паспорта на _____ л. в _____ экз.
3. Заверенные копии учредительных документов на _____ л. в _____ экз.
4. Копия документа подтверждающего полномочия представителя, на _____ л. в _____ экз.
5. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица, на _____ л. в _____ экз.
6. Опись документов на _____ л. в _____ экз.

Претендент (или его представитель):

_____/_____
подпись / Ф.И.О.