



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2024

№ 961

г.Добрянка

**Об установлении  
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 27 марта 2024 г. № 265-01-01-75-730, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 4500087335 от 10 июля 2023 г., учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 28/2024 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 218 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на части земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 218 кв. м, на части земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению, в целях размещения ВЛ 0,4 кВ (для подключения



(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объект «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Ивановка (4500087335)»), сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка и земли, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru);

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3630201:3214, 59:18:3630201:3215, обремененных публичным сервитутом.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Добрянского городского округа








Д.В. Антонов



**Публичный сервитут**  
**"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Ивановка (4500087335)"**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**



- Условные обозначения:**
- 59:18:0080101 кадастровый номер квартала
  - 59:18:0080101:600 кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
  -  граница земельного участка, учтенного в ГКН
  -  граница публичного сервитута
  -  граница кадастрового квартала
  -  характерная точка граница
  -  просека/линия ВЛ 0,4 кВ



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения  
деревни Ивановка (4500087335)»  
ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ДОБРЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
(НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)**

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод определения координат и<br>средняя квадратическая<br>погрешность положения<br>характерной точки (M), м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|---|---------------|------------|--|----------------------------------|
|   | X             | Y          |  |                                  |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5                                |
| 1   | 546198.01     | 2242260.14 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 2   | 546210.94     | 2242261.04 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 3   | 546209.99     | 2242274.66 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 4   | 546209.05     | 2242282.52 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 5   | 546207.48     | 2242290.44 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 6   | 546206.94     | 2242294.98 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 7   | 546206.55     | 2242298.27 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 8   | 546192.77     | 2242302.40 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 9   | 546191.62     | 2242298.57 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 10  | 546204.59     | 2242294.68 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 11  | 546206.67     | 2242264.75 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 12  | 546197.07     | 2242264.08 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |
| 1   | 546198.01     | 2242260.14 | Геодезический метод; M=0.1   | -                                |



Приложение 2  
к постановлению администрации  
Добрянского городского округа  
от 12.04.2024 № 961

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес или местоположение земельного участка  |
|-------|--------------------------------------|--|
| 1     | 59:18:3630201:3214                   | Пермский край, Добрянский муниципальный район, Полазненское городское поселение, СПК "Уральская Нива", ур. "у дер. Ивановка" |
| 2     | 59:18:3630201:3215                   | Пермский край, Добрянский муниципальный район, Полазненское городское поселение, СПК "Уральская Нива", ур. "у дер. Ивановка" |
| 3     | 59:18:0080101:                       | Российская Федерация, Пермский край, Добрянский г.о., д. Ивановка, ул. Ивановская  |
| 4     | 59:18:3630201:                       | Российская Федерация, Пермский край, Добрянский г.о., д. Ивановка, ул. Ивановская  |



**РАСЧЕТ**  
**платы за публичный сервитут<sup>1</sup>**  
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 159 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 825,82 руб./ кв. м.
3. Кадастровая стоимость земель – 131305,38 руб.
4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
5. Срок публичного сервитута – 49 лет.
6. Размер платы за весь срок сервитута – 643,40 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**  
**для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40102810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120  
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

---

<sup>1</sup> Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края».