



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2024

№ 962

г.Добрянка

**Об установлении  
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 19 марта 2024 г. № 265-01-01-75-639, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 03 ноября 2023 г. № 4500090650, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 25/2024 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 72 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на части земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) общей площадью 72 кв. м, на части земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению, в целях размещения ВЛ 0,4 кВ (для подключения



(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объект «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения г. Добрянки (4500090650)»), сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка и земли, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

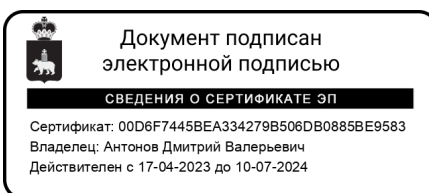
6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru);

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельного участка с кадастровым номером 59:18:3630202:1498, обремененного публичным сервитутом.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов



**Публичный сервитут**  
**"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения г. Добрянка (4500090650)"**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**



**Условные обозначения:**

59:18:3630202	кадастровый номер квартала
59:18:3630202:1498	кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
	граница земельного участка, учтенного в ГКН
	граница публичного сервитута
	граница кадастрового квартала
• 1	характерная точка границы
	проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения г. Добрянка (4500090650)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ДОБРЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	538115.46	2247079.05	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
2	538120.35	2247097.21	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
3	538118.79	2247096.95	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
4	538116.01	2247096.48	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
5	538111.59	2247080.09	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-
1	538115.46	2247079.05	Геодезический метод; M <sub>t</sub> =0.1	-

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Добрянского городского округа  
от 12.04.2024 № 962

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка:	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	59:18:3630202:1498	Пермский край, Добрянский район, г. Добрянка, Краснослудское с/п, ООО "совхоз Восток" ур. "Ниже линий"	10
2	59:18:3630202	Пермский край, Добрянский район, г. Добрянка, Краснослудское с/п, ООО "совхоз Восток" ур. "Ниже линий"	62



**РАСЧЕТ**  
**платы за публичный сервитут<sup>1</sup>**  
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 62 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 825,82 руб./ кв. м.
3. Кадастровая стоимость земель – 51200,84 руб.
4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
5. Срок публичного сервитута – 49 лет.
6. Размер платы за весь срок сервитута – 250,88 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**  
**для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40102810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120  
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

---

<sup>1</sup> Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края».