



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2024

№ 543

г.Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 02 ноября 2023 г. № 265-01-01-75-3118, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 4500085884 от 05 июня 2023 г., учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 3/2024 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 645 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на части земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 645 кв. м, на части земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему



постановлению, в целях размещения ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ (для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объект «Строительство ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Сенькинского с/п (4500085884)»), сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка и земли, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3260201:132, 59:18:3260201:484, обремененных публичным сервитутом.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

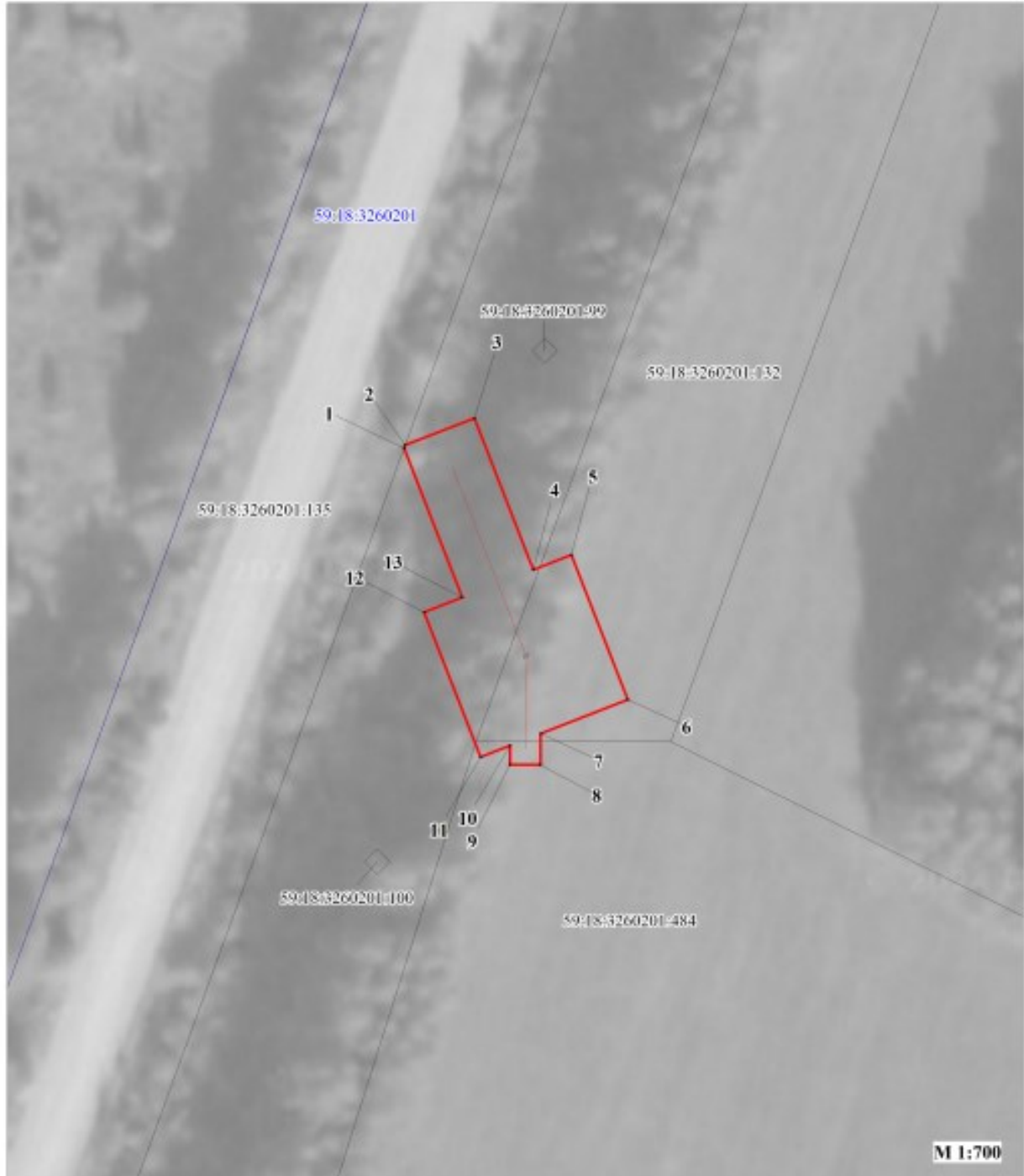
Глава городского округа –
глава администрации
Добрянского городского округа







Д.В. Антонов



Публичный сервитут
"Строительство ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения
Сенькинское с/п (4500085884)"
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- 59:18:3260201 кадастровый номер квартала
- 59:18:3260201:132 кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
-  граница земельного участка, учтенного в ГКН
-  граница публичного сервитута
-  граница кадастрового квартала
- 1 характеристическая точка границы
-  проектируемая линия ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Сенькинское с/п (4500085884)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ДОБРЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты. м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М). м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	569671.31	2225103.24	Геодезический метод; Мт=0.1	-
2	569671.70	2225103.38	Геодезический метод; Мт=0.1	-
3	569675.22	2225112.44	Геодезический метод; Мт=0.1	-
4	569655.42	2225120.13	Геодезический метод; Мт=0.1	-
5	569657.35	2225125.08	Геодезический метод; Мт=0.1	-
6	569638.40	2225132.47	Геодезический метод; Мт=0.1	-
7	569633.97	2225121.11	Геодезический метод; Мт=0.1	-
8	569629.89	2225121.05	Геодезический метод; Мт=0.1	-
9	569629.95	2225117.05	Геодезический метод; Мт=0.1	-
10	569632.40	2225117.08	Геодезический метод; Мт=0.1	-
11	569630.90	2225113.23	Геодезический метод; Мт=0.1	-
12	569649.85	2225105.85	Геодезический метод; Мт=0.1	-
13	569651.79	2225110.82	Геодезический метод; Мт=0.1	-
1	569671.31	2225103.24	Геодезический метод; Мт=0.1	-

Приложение 2
к постановлению администрации
Добрянского городского округа
от 28.02.2024 № 543

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка:	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	59:18:3260201:132 (входит в ЕЗП 59:18:0000000:6)	Пермский край, г. Добрянка, У-Гаревской с/с, ур. "Кукушка"	265
2	59:18:3260201:484	Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, СХА "Колхоз Прикамье"	19
3	59:18:3260201	Пермский край, г. Добрянка, У-Гаревской с/с, вблизи ур. "Кукушка"	361



РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут¹
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 361 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 307,45 руб./ кв. м.
3. Кадастровая стоимость земель – 110989,45 руб.
4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
5. Срок публичного сервитута – 49 лет.
6. Размер платы за весь срок сервитута – 543,85 руб.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40102810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»