



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ДИВЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

07.04.2014

№ 42

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Дивьинского сельского поселения

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом РФ, на основании Устава Дивьинского сельского поселения, Совет депутатов Дивьинского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки территории Дивьинского сельского поселения:

1.1. в пос. Дивья, ул. Первомайская 9, земельный участок с кадастровым номером 59:18:0150101: часть зоны градостроительный регламент которой установлен как Ж-3, изменить на «зону ОД (К)».

1.2. Зону Н-2 «Земли населенных пунктов с неустановленными регламентами» в районе пос. Дивья сменить на две зоны: СХН-1 «Зоны ведения коллективного садоводства и дачного хозяйства» (в границах существующих садоводческих товариществ) и ГЛФ «Земли лесного Фонда».

1.3. Зону Н-2 «Земли населенных пунктов с неустановленными регламентами» в районе пос. Ветляны сменить на зону ГЛФ «Земли лесного Фонда».

1.4. Зону Н-2 «Земли населенных пунктов с неустановленными регламентами» в районе пос. Талица сменить на зону СХН-1 «Зоны ведения коллективного садоводства и дачного хозяйства».

1.5. Зону Н-1 «Земли населенных пунктов» в районе пос. Усть-Шалашная (бывший населенный пункт «Пасека») сменить на зону ГЛФ «Земли лесного Фонда».

1.6. В основной вид жилых зон: Ж-1 «зона ведения личного подсобного хозяйства», Ж-2 «зона индивидуальной жилой застройки», Ж-3 «зона

смешанной застройки» добавить вид разрешенного использования: площадки для сбора ТБО.

1.7. Формулировку основного вида жилой зоны Ж-1 «Зона ведения личного подсобного хозяйства»: «строительство и эксплуатация жилых домов, состоящих из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых нужд (отдельно стоящие дома с количеством этажей не более трех (включая подземные), предназначенные для круглогодичного проживания одной семьи и выращивания сельскохозяйственной продукции, содержания и разведения сельскохозяйственных животных в пределах, установленных нормативными правовыми актами» сменить на: «Индивидуальные жилые дома с приусадебными участками».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением решения возложить на главу Дивьинского сельского поселения.

Глава Дивьинского
сельского поселения



Д.В. Антонов