

# АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2024	<u>№</u> 460
------------	--------------

г.Добрянка

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта — поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13 июля 2022 г. № 1854

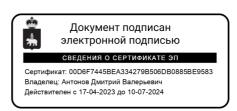
В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Российской Федерации, Федеральным законом Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа, заключением по результатам общественных обсуждений от 09 февраля 2024 г. по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта – поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13 июля 2022 г. № 1854, обращением от 15 декабря 2023 г. № СЭД-1.17.Исх-1355 администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13 июля 2022 г. № 1854 (в редакции постановления администрации Добрянского городского округа от 20 сентября 2022 г. № 2533).
  - 2. Управлению градостроительства и архитектуры администрации

Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

- 3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Добрянский городской округ», разместить на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.
- 4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- 5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа — глава администрации Добрянского городского округа



Д.В. Антонов

# УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Добрянского городского округа от 19.02.2024№ 460



Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»

# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала № 59:18:0190101, расположенного по адресу Пермский край, Добрянский городской округ,

п. Ветляны

Пояснительная записка ТОМ 1 . Основная часть

24-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Исполнитель проекта

Докшина М.В.

Отинов Е.С.

Харченко А.М.

M.II.

2023

		СОДЕРЖАНИЕ	
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	24-2024-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка.	
		Том 1. Основная часть.	
1		Цель выполнения работ	4
	24-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка.	
		Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Выводы	4

#### 1. ЦЕЛЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Целью разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Добрянского городского округа №1854 от 13.07.2022 г. Кадастрового квартала 59:18:0190101 является:

- Исключение :ЗУ15 из проекта межевания территории в связи с тем, что при образовании земельного участка не обеспечен доступ к землям общего пользования, что приведет к невозможности размещения объектов недвижимости и будет препятствовать рациональному использованию данного участка (нарушение требований п. 6 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ).
- Исключение :ЗУ186 и :ЗУ198 из проекта межевания территории в связи с тем, что образуемые в результате перераспределения земельные участки расположены в двухсотметровой водоохранной зоне Камского водохранилища (реестровый номер 59:01-6.1326) и двухсотметровой прибрежной защитной полосы Камского водохранилища (реестровый номер 59:01-6.4321).



Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»

# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала № 59:18:0190101, расположенного по адресу Пермский край, Добрянский городской округ, п. Ветляны

Пояснительная записка ТОМ 2 Материалы по обоснованию

24-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала

Исполнитель проекта

Докшина М.В.

Отинов Е.С.

Харченко А.М.

2023

		СОДЕРЖАНИЕ	
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	24-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка.	
		Том 1. Основная часть.	
1		Цель выполнения работ	4
	24-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка.	
		Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Выводы	4

## 1. Выводы

Целью разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Добрянского городского округа №1854 от 13.07.2022 г. Кадастрового квартала 59:18:0190101 является:

- Исключение :ЗУ15 из проекта межевания территории в связи с тем, что при образовании земельного участка не обеспечен доступ к землям общего пользования, что приведет к невозможности размещения объектов недвижимости и будет препятствовать рациональному использованию данного участка (нарушение требований п. 6 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ).
- Исключение :ЗУ186 и :ЗУ198 из проекта межевания территории в связи с тем, что образуемые в результате перераспределения земельные участки расположены в двухсотметровой водоохранной зоне Камского водохранилища (реестровый номер 59:01-6.1326) и двухсотметровой прибрежной защитной полосы Камского водохранилища (реестровый номер 59:01-6.4321).

#### OHOBEMEHHE о изчале общественных обсуждений

На основании постановления алминистрации Добрянского городского округа от 22 визыря 2024 г. № 177 проводится общественные обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории выселенного пункта - поселок Ветлины, Добранский городской округ, Пермский крайн, утвержденично постиновлением администрации Добринского городского округа от 13.07.2022r No 1854 (maree - Проект).

Проект будет размещен на официальном сайте Добранского городского округа в информационно-телекому никаниюнной сети «Интернет» - www.dobrraion.ru (в разделе

«Публичные ступцияме»).

Организационный комитет по подготовке и организации общественных обсуждений расположен по адресу: Пермский край, г. Добринка, ул. Конылова, д.114, телефов (834265) 3-98-21, 3-98-41.

Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 31 января 2024 года

по 14 февриля 2024 года.

Оповещение о начале общественных обсуждений будет ризмещено на информационных стендах по в пресве:

Пермский край, г. Добрянка ул. Копылова, д. 114. (административное адмие): Пермский край, Лобринский городской округ, п. Динья, ул. Лесиня, д. 21. 2 этаж. принистративное здание).

Экспочиция проекта будет размещена по адресам:

Пермский край, в Добринка, ул. Кольстова, д. 114. (администратизное здание); Пермский край. Добрянский городской округ. п. Дилья, ул. Лесная, д. 21. 2 этаж. ADMINISTRATION STREET

Срок проведения желючиций: с 31 янзаря 2024 г. по 07 февраля 2024 г.

Часы работы жепозиций: с поведельника по четверт с 8,30 час до 13,00 час, и с 14.00 час. до 17.30 час. в пятняцу с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.30 час. по

На экспочициях преводятся консультации по проекту, подлежащему

пассиотрению на общественных обсуждениях

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию. постоянию проживанение на территории в.Ветлины Добрянского городского округа Перменного края и достигниях возраста 18 лет, имеют приво вносить предложения и домечания, кислючинеся проекта по 07 февраля 2024 г. (аключительно).

Порядок внесения предложений и замечаний по Проекту:

1. Предложения и квигчания участников общественных обсуждений принимаются оо для опубликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений во Проекту по 97 февраля 2024 г. включительно. Предложения и замечания, направленные по истечения указанного срока, не рассматриваются.

3. Предпожения и замечания направляются по мектронной почте или в письменном виде на буменивых носителих посредством почтовой связи по форме

систасно прилижению в настоящему Порядку.

4. Предпляения и замечания принимнотся организационным комитетом по подготовке и организации проведения общественных обсуждений в письменной форме посредством почтовой связи на адрес организационного комитета: Пермский край, Добринка, ул. Советская, д. 14. каб. 305 с пометкой на конверте «В организационный вомност по волготовке в отганизации проведения общественных обсуждений во Приекту, через интернет - приемную Добринского городского округа, расположенную на официальном сайте в сета «Интернет»: http://dobrasion.ru/, через интернет-приемную «Интернет-приемная Пермского краи», расположенную на официальном сайте в сети Материет Мир пеоербои регийской посредством электровной почты по

адресу ида/д dobresion.ru, admdob/д регт.ru, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей жепозиции Проекта подлежащего рассмотрению на общественные обсуждениях.

5. Все замечания и предложения по Проекту постановления подлежат рассмотрению при условии представления участинками общественных обсуждений сведений о себе, с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в целях

для физических лиц: фимилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

для юридических лид наименование, основной госудерственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

6. Поступившие предложения в замечания рассматриваются на заседания организационного комитета по подготовке и организации проведения общественных обсуждений.

7. На основании протоколи общественных обсуждений Организационный комитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

8. Обсуждение Проекта проводится в форме общественных обсуждений в порядке становленном статьей 5.1 Градостроительного колекса Российской Феленации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе утнетик тенньым рештением Лумы Добринского городского округа от 30.09.2020г. No 298.

и Порязку инерения при taxerament no appears именений и локумен планировке перситория MENERGER ENGINEERS вункта - поселок Ветични. городской округ. Пермент PTREDECISION OF в светему стигова Добочности и ORDERS OF 13-07-20225, No. 18 участва граждан в его обстадем

RPELIOREHUR H LAME TABLE екту влиссиям изменений в дихументации по влинировке территарии об

меженання герратория маселенияся вульта - инсельк Ветлиные Вобранско дехий округ, Пермекий край», утверждения и постановливаем администр Дебранскаго горозского округа от 13.97.2922r. № 1854 наименование проекта

S HOLDINGS IN DRIVE

**Тема:** общественные обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта – поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13.07.2022г. № 1854.

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 31 января 2024 года по 14 февраля 2024 года. **Срок проведения экспозиции:** с 31 января 2024 г. по 07 февраля 2024 г.

**Часы работы экспозиции:** с понедельника по четверг с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 17.30 час., в пятницу с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.30 час. по местному времени.

Место размещения экспозиции: Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114,

(административное здание), Пермский край, Добрянский городской округ, п. Дивья, ул. Лесная, д. 21,2 этаж, (административное здание).

Постановление администрации Добрянского городского округа от 22 января 2024 г. № 177 "О назначении общественных обсуждений"

Оповещение о начале общественных обсуждений

Заключение о результатах общественных обсуждений

# Разное

Публичные слушания Земельные ресурсы Муниципальное имущество Бюджет

# Публичные слушания

Введите запрос или номер документа

 Заключение о результатах общественных обсуждений (Ветляны) docx, 17.4 КБ

Размещен: 14 февраля 2024

Обновлен: 14 февраля 2024



# Книга

#### учета посетителей экспозиции

по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта — поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13 июля 2022г. № 1854





# Администрация Добрянского городского округа

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Копылова ул., д. 114, г.Добрянка, Пермский край, 618740 тел. (34265) 3-98-41; факс (34265) 3-98-21 e-mail: uga@dobrraion.ru; http://dobrraion.ru ОКПО 92368618; ОГРН 1115914001675 ИНН/КПП 5914026307/591401001

На № от

12.01.2024

265-01-11исх-22

О согласовании документации по планировке территории

Директору ГБУ «ЦТИ ПК» Докшиной М.В. ул. Гоголя, 18, г. Кунгур, Пермский край, 617480 kun\_fil@cti.permkrai.ru

## Уважаемая Марина Викторовна!

Управлением градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа рассмотрено Ваше обращение, зарегистрированное 15 декабря 2023 г. № СЭД-1.17.Исх-1355 об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта — поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13.07.2022г. № 1854, разработанную Государственным бюджетным учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»».

Указанная документация соответствует требованиям статей 43, части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ и рекомендуется к утверждению органом местного самоуправления.

Начальник управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, главный архитектор городского округа

Документ подписан электронной подписью сведения о сертификат: 4F48243D342620EE2FDC9CB692085E3 Владелец: Степанова Елена Михайловна Действителен с 21-02-2023 до 16-05-2024

Е.М. Степанова

Якушева Наталия Юрьевна 8(34 265) 3 98 41



## Управление общественной безопасности

## СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

20.12.2023	№ _	265-01-01-69-7212
На №	от -	

О рассмотрении документации

по планировке территории

Начальнику управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, главному архитектору Степановой Е.М.

## Уважаемая Елена Михайловна!

На Ваш запрос о согласовании документации по планировке территории, приложение к письму от 19.12.2023 г. № 265-01-09вн-876, сообщаю следующее.

Согласно имеющихся данных размещение объектов обеспечения общественной безопасности (помещений УУП и АСФ), объектов гражданской обороны на указанной территории не планируется.

Начальник



А.В. Отинов



# Администрация Добрянского городского округа УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Ленина ул., д.5, г. Добрянка Пермский край, 618740 тел. (34265) 2-57-64 e-mail: dobruo@dobrraion.ru; http://dobryanka-edu.ru

20.12.2023

№ 265-01-19-1252

На № 265-01-09вн-876 от 19.12.2023 г.

О рассмотрении документации по планировке территории

Начальнику управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа, главному архитектору городского округа Степановой Е.М.

#### Уважаемая Елена Михайловна!

запрос согласовании документации ПО планировке разработанной Государственным бюджетным территории, учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края», проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта – поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную Добрянского постановлением администрации городского 13.07.2022г. № 1854, на предмет соответствия представленной документации, сообщаем, что у управления образования администрации Добрянского городского округа возражения или замечания отсутствуют.

И.о. начальника управления образования администрации Добрянского городского округа



3.Д. Коврижных

Згогурина Мария Алексеевна 2 41 48





Администрация Добрянского городского округа

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Советская ул., д. 14, г. Добрянка, Пермский край, 618740 Тел./факс (34265) 3-96-79 e-mail: gkh@dobryanka.permkrai.ru; http://добрянка.pyc ОКПО 42922506; ОГРН 1195958043456 ИНН/КПП 5948060144/594801001 21.12.2023 № 265-01-39-1553

Ha №

OT

О рассмотрении документации

Начальнику управления градостроительства и архитектуры Степановой Е.М.

#### Уважаемая Елена Михайловна!

хозяйства благоустройства Управлением жилищно-коммунального И разработанная рассмотрена документация ПО планировке территории, Государственным бюджетным учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края», проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта – поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13.07.2022г. № 1854, на предмет соответствия представленной документации, согласно п.3.4.6. положения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденного постановлением администрации Добрянского городского округа от 17.02.2022 г. № 330.

Замечания и предложения отсутствуют.

Начальник управления



С.А. Пономарева

Хмуренко Ольга Степановна 3 97 18





Администрация Добрянского городского округа

# УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Советская ул., д. 14, г.Добрянка, Пермский край, 618740 тел. (34265) 2-78-61, 2-11-48 e-mail: uizo@dobryanka.permkrai.ru ОГРН1195958043555 ИНН/КПП 5948060183/594801001

26.12.2023 № 265-02-07вн-1821

О согласовании документации по планировке территории

Ha №

Начальнику управления градостроительства и архитектуры администрации Добрянского городского округа Степановой Е.М.

#### Уважаемая Елена Михайловна!

Управление имущественных и земельных отношений Добрянского городского округа согласовывает документацию по планировке территории, разработанную Государственным бюджетным учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края», проект внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта — поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13.07.2022г. № 1854, в соответствии с представленным проектом межевания территории, на предмет соответствия документации в части:

- сведений о предоставленных земельных участках, информации о земельных участках, в отношении которых утверждены схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которых не истек;
- сведений об использовании земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

Земельные участки, не соответствующие требованиям Земельного кодекса  $P\Phi$ , установленным к вновь образуемым, изменяемым земельным участкам, которые планируются к образованию путем перераспределения, не выявлены.

Начальник управления

Щепелева Любовь Васильевна 2 54 40



Ю.М. Колесникова





Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края»

# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала № 59:18:0190101, расположенного по адресу Пермский край, Добрянский городской округ,

п. Ветляны

Пояснительная записка ТОМ 1 . Основная часть

24-2023-ПМТ

Директор Кунгурского филиала Исполнитель проекта Докшина М.В.

Отинов Е.С.

Харченко А.М.

M.II.

2023

		СОДЕРЖАНИЕ	
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	24-2024-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка.	
		Том 1. Основная часть.	
1		Цель выполнения работ	4
	24-2023-ПМТ	Проект межевания. Пояснительная записка.	
		Том 2. Материалы по обоснованию.	
1		Выводы	4

#### 1. ЦЕЛЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Целью разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Добрянского городского округа №1854 от 13.07.2022 г. Кадастрового квартала 59:18:0190101 является:

- Исключение :ЗУ15 из проекта межевания территории в связи с тем, что при образовании земельного участка не обеспечен доступ к землям общего пользования, что приведет к невозможности размещения объектов недвижимости и будет препятствовать рациональному использованию данного участка (нарушение требований п. 6 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ).
- Исключение :ЗУ186 и :ЗУ198 из проекта межевания территории в связи с тем, что образуемые в результате перераспределения земельные участки расположены в двухсотметровой водоохранной зоне Камского водохранилища (реестровый номер 59:01-6.1326) и двухсотметровой прибрежной защитной полосы Камского водохранилища (реестровый номер 59:01-6.4321).

по результатам аукциона устанавливается размер ежегодной арендной платы на весь период действия договора арендь земельного участка.

Земельные участки расположены на землях населенных пунктов. Границы земельных участков определяются в соответствии с кадастровыми паспортами (или сведениями Государственного када-разрешенного использования, сведения об ограничениях и обременениях земельных участков размещены на сайте: www.torgi.gov.ru, http://добрянка.pyc/. (в разделе земельные ресурсы).

Для лотов № 11,12 сведения о технических условиях подключения (технологического при-

соединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения не требуются

Для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
   копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
  - 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Реквизиты для перечисления задатка: ИНН 5948060183 КПП 594801001 УФК по Пермскому краю (Управление имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа)
Номер казначейского счета 03232643577180005600
Единый казначейский счет 40102810145370000048

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г. Пермь БИК 015773997 ОКТМО 57718000

Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды или продаже земельных

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответ-ствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а представление заявителем до-

кументов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Форма, срок и условия внесения арендной платы устанавливаются договором аренды соответствующего земельного участка

Форма, срок и условия оплаты устанавливаются договором купли-продажи соответствующего земельного участка.

Обязательным условием для заключения договоров купли-продажи земельных участков является оплата за приобретенный земельный участок, внесенная в полном объеме в течение 10 (десяти) ра-бочих дней с момента подписания соответствующего договора купли-продажи земельного участка.

Ознакомиться с условиями аукциона, формой заявки, условиями договора купли-продажи / договора аренды земельного участка, а так же сведениями о земельных участках, выставляемых на аукцион, и возможностью подключения к объектам инженерной инфраструктуры можно в Управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа.

\* Вынос границ земельного участка в натуру осуществляется при подаче отдельного заявления

победителем аукциона или единственным участником после заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка.

\* Вынос границ осуществляется в течение одного года после регистрации права собственности/

права аренды на земельный участок. Более подробная информация размещена на сайте администрации Добрянского городского окру-

га http://добрянка.pyc/.

(<u>в разделе земельные ресурсы),</u> а так же на сайте www.torgi.gov.ru. Дата, время и место определения участников аукциона – отношений администрации Добрян-

ского городского округа (*присутствие участников не требуется*). **Место и срок подведения итогов торгов:** <u>19 марта 2024 года</u>, по адресу: г. Добрянка, ул. Советская, 14, каб. 205.

С пакетом аукционной документации (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах об объекте недвижимости, градостроительный план земельного участка, межевой план, схема расположения земельного участка, письма эксплуатирующих организаций о возможности подключения к сетям) можно ознакомиться по адресу: г. Добрянка, ул. Советская, 14, каб. 205, с 8.30 до 13.00 и с 13.48 до 17.30 часов, по пятни-

по адресу. 1. Доорянка, ул. советская, т. 4, као. 2. 25, с. 3.5. и праздничных дней), тел. (34265) 2-78-61. 
Осмотреть земельный участок на местности претендент может самостоятельно. Также возможен выезд совместно с представителем администрации Добрянского городского округа (по предварительной договоренности по телефону (34265) 2-54-40) по следующим дням: 29.02.2024 г. – лоты № 1-14 (Добрянский городской округ).

#### Организационный комитет по организации и проведению общественных обсуждений

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

"09" февраля 2024 г.

По проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта – поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край» утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13.07.2022г. № 1854 (далее – Проект).

В общественных обсуждениях Проектаприняло участие 0 участников общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от "08" февраля 2024 г.

Предложений и замечаний участников общественных обсуждений не поступило. Выводы по результатам общественных обсуждений:

 Считать общественные обсуждения состоявшимися.
 Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Добрянский городской округ», разместить на официальном сайте правовой

информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru, а также www.dobrraion.ru.

"09" февраля 2024 г.

Председатель

Е.М.Степанова

#### Организационный комитет по организации и проведению общественных обсуждений

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

"09" февраля 2024 г.

По проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории населенного пункта – поселок Дивья, Дивьинского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 29 мая 2017 г. № 560 (далее – Проект).

доорянского муниципального раиона термского краз от 29 мая 2017 г. ме 300 (далее — проект).

В общественных обсуждениях Проектаприняло участие 0 участников общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от "08" февраля 2024 г.

Предложений и замечаний участников общественных обсуждений не поступило.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- Выводы по результатам общественных обсуждении.

  1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.

  2. Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту в печатном средстве массовой информации «Официальный биоллетень органов местного самоуправления муниципального образования Добрянский городской округ», разместить на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru, а также www.dobrraion.ru.

"09" февраля 2024 г.

Председатель

Е.М.Степанова

# ТРЕБОВАНИЕ О ДОБРОВОЛЬНОМ ДЕМОНТАЖЕ САМОВОЛЬНО УСТАНОВЛЕННЫХ И НЕЗАКОННО РАЗМЕЩЕННЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, ВЫЯВЛЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с пунктом 2.5 Порядка выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконню размещённых нестационарных торговых объектов на территории Добрянского город-ского округа, утвержденного постановлением администрации Добрянского городского округа, утвержденного постановлением администрации Добрянского городского округа от 14.05.2020 № 741, управление имущественных и земельных отношений администрации Добрянско-то городского округа требует произвести добровольный демонтаж нестационарных торговых объ-ектов, включенных в реестр самовольно установленных и незаконно размещённых нестационарных

торговых объектов, выявленных на территории Добрянского городского округа:								
		Адрес НТО			Акт проверки территории		До какого числа	
№ B Pee- crpe	Тип НТО	Насе- ленный пункт, улица	№ дома	При- чина демон- тажа	Дата (дд. мм.гг.)	№	требуется произ- вести демонтаж НТО в добро- вольном порядке	Фото НТО
50	Тор- говый пави- льон «Тка- ни»	рп. По- лазна, ул. 50 лет Ок- тября	между домом № 13 и д/с № 7	разме- щение после ис- течения срока действия договора аренды земель- ного участка	06.02. 2024	6c- 2024	01.04. 2024	

В противном случае объект будет демонтирован в принудительном порядке с возмещением с

противнова случае с менет озда с деление деление деление пределение деление пределение деление и деление деление и деление и деление и земельных отношений администрации Добрянского городского округа по адресу: г.Добрянка, ул.Советская, д. 14, каб. 205, телефон: (34265) 2-78-61.

#### СВЕЛЕНИЯ

о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений Добрянского городского округа с указанием фактических расходов на оплату их труда

#### За ГОД 2023 год

№ п/п	Тип учреждения / категория работников	Среднесписочная числен- ность муниципальных служащих органов местного самоуправления и работников муници- пальных учреждений за отчетный период, чел.	Фактические расходы на оплату труда муници- пальных служащих органов местного само- управления и работников муниципальных учреж- дений, тыс. рублей
1	2	3	4
1.	Органы местного самоуправления	160,9	105 409,5
1.1.	Муниципальные служащие	156,4	105 409,5
1.2.	Служащие, замещающие должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы	4,5	1 673,5
2.	Казенные учреждения	216,2	100 894,6
3.	Автономные и бюджетные учреждения	1 440,4	656 167,0
	итого:	1 817.5	864 144,6

учредители:

администрация Добрянского городского округа Пермского края 618740, Пермский край, г. Добрядка, ул. Советская, 14. Тел.: +7 (34 265) 2-93-68.

Наименование и адрес издателя: ООО «Пермское книжное издательство», 614000, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 15, Тел. +7 (342) 241-40-01; 7 (342) 280-99-73.

Наименование и адрес типографии: Отпечатано в ООО «Пермское книжное издательство», 614000, г. Пермь, ул. Героев Хасана, 15, Тел. +7 (342) 241-40-01; +7 (342) 280-99-73.

\_, тираж 150 экз. Подписано в печать: 14.02.2024 г. Распространяется БЕСПЛАТНО.

#### ОПОВЕШЕНИЕ о начале общественных обсуждений

На основании постановления администрации Добрянского городского округа от 22 января 2024 г.  $\mathbb{N}^0$  177 проводятся общественные обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта - поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13.07.2022г. № 1854 (далее – Проект).

Проект будет размещен на официальном сайте Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.dobrraion.ru (в разделе «Публичные слушания»). Организационный комитет по подготовке и организации общественных обсуждений расположен по агресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д.114, телефон (834265) 3-98-21, 3-98-41. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 31 января 2024 года по 14 февраля 2024 года

Оповещение о начале общественных обсуждений будет размещено на информационных стендах по адресам:

Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, (административное здание); Пермский край, Добрянский городской округ, п. Дивья, ул. Лесная, д. 21, 2 этаж, (административное здание).

Экспозиция проекта будет размещена по адресам: Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, (административное здание);

Пермский край, Добрянский городской округ, п. Дивья, ул. Лесная, д. 21, 2 этаж, (администра-

Срок проведения экспозиций: с 31 января 2024 г. по 07 февраля 2024 г. Часы работы экспозиций: с понедельника по четверг с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 17.30 час., в пятницу с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.30 час. по местному времени.

На экспозициях проводятся консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, постоянно проживающие на территории п.Ветляны Добрянского городского округа Пермского края и достигших возраста 18 лет, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта по 07 февраля 2024 г. (включительно). Порядок внесения предложений и замечаний по Проекту:

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимаются со дня опу-бликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту по 07 февраля 2024 г. включительно. Предложения и замечания, направленные по истечении указанного

срока, не рассматриваются.

3. Предложения и замечания направляются по электронной почте или в письменном виде на бумажных носителях посредством почтовой связи по форме согласно приложению к настоящему

- 4. Предложения и замечания принимаются организационным комитетом по подготовке и организации проведения общественных обсуждений в письменной форме посредством почтовой связи на адрес организационного комитета: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 14, каб. 305 с пометкой на конверте «В организационный комитет по подготовке и организации проведения обшественных обсуждений по Проекту, через интернет - приемную Добрянского городского округа, расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: http://dobrraion.ru/, через интернет-приемную «Интернет-приемная Пермского края», расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: http://reception.permkrai.ru, посредством электронной почты по адресу: uga@dobraion.ru,
- аdmdob@perm.ru, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

  5. Все замечания и предложения по Проекту постановления подлежат рассмотрению при условии представления участниками общественных обсуждений сведений о себе, с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в целях идентификации):

для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места житель-

для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.
6. Поступившие предложения и замечания рассматриваются на заседании организационного ко-

- митета по подготовке и организации проведения общественных обсуждений.

  7. На основании протокола общественных обсуждений Организационный комитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

  8. Обсуждение Проекта проводится в форме общественных обсуждений в порядке, установлен-
- ном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от \_30.09.2020г. № 298.

Приложение к Порядку внесения предложений и замечаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта – поселок Ветляны, Добрянский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением администрации Добрянского городского округа от 13.07.2022г. № 1854, и участия граждан в его обсуждении

#### ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ

по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект межевания территории населенного пункта - поселок Ветляны, «проект исмевания территория пасстанов, утвержденную постановлением обранский городской округ, Пермский край», утвержденную постановлением обранием поблючением округа от 13.07.2022г. № 1854

(наименование проекта)				
*				
Фамилия, имя, отчество гражданина				
Год рождения				
Адрес места жительства				
Личная подпись и дата				

#### ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

На основании постановления администрации Добрянского городского округа от 25 января 2024 г. № 205 проводятся общественные по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории населенного пункта — поселок Дивья, Дивьинского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 29 мая 2017 г. № 560 (далее - Проект).

Проект будет размещен на официальном сайте Добрянского городского округа в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» - http://добрянка.pyc/ (в разделе «Публичные слушания»). Организационный комитет по подготовке и организации общественных обсужденийрасположен по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д.114, телефон (834265) 3-98-21, 3-98-41. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 31 января 2024 года по 14 февраля

2024 года. Оповещение о начале общественных обсуждений будет размещено на информационных стендах

по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, (административное здание);

Пермский край, Добрянский городской округ, п. Дивья, ул. Лесная, д. 21, 2 этаж, (администра-

Экспозиция проекта будет размещена по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 114, (административное здание); Пермский край, Добрянский городской округ, п. Дивья, ул. Лесная, д. 21, 2 этаж, (администра-

Срок проведения экспозиций: с 31 января 2024 г. по 07 февраля 2024 г

Срок проведения экспозиций: с 51 января 2024 г. по 07 цевраля 2024 г. по 07 цевраля 2024 г. чевраля 2024 г. чевраля 2024 г. по 07 цевраля 2024 г. по 13.00 час. и с 14.00 час. до 17.30 час., в пятницу с 8.30 час до 13.00 час. и с 14.00 час. до 16.30 час. по местному времени. На экспозициях проводятся консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на обще-

ственных обсужлениях.

Ственных оосуждениях.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, постоянно проживающие в границах территории кадастрового квартала 59:18:0150101, расположенного в п. Дивья Добрянского 
городского округа Пермского края и достигитих возраста 18 лет, имеют право вносить предложения 
и замечания, касающиеся проекта по 07 февраля 2024 г. (включительно).

Порядок внесения предложений и замечаний по Проекту:

1 Предложения и замечания общественных обсуждений принимаются со для опу-

- Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимаются со дня опу-бликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту по 07 февраля 2024 г. включительно. Предложения и замечания, направленные по истечении указанного
- срока, не рассматриваются.

  3. Предложения и замечания направляются по электронной почте или в письменном виде на бумажных носителях посредством почтовой связи по форме согласно приложению к настоящему
- Порядку. 4. Предложения и замечания принимаются организационным комитетом по подготовке и организации проведения общественных обсуждений в письменной форме посредством почтовой связи на адрес организационного комитета: Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 14, каб. 305 с пометкой на конверте «В организационный комитет по подготовке и организации проведения общественных обсуждений по Проекту, через интернет - приемную Добрянского городского окру-га, расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: http://добрянка.pyc/, через интернетприемную «Интернет-приемная Пермского края», расположенную на официальном сайте в сети «Интернет»: http://reception.permkrai.ru, посредством электронной почты по адресу: uga@dobrraion. ru, admdob@perm.ru, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта,
- подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

  5. Все замечания и предложения по Проекту постановления подлежат рассмотрению при условии представления участниками общественных обсуждений сведений о себе, с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в целях идентификации): для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места житель-

ства (регистрации); для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, ме-

сто нахождения и адрес.

- Поступившие предложения и замечания рассматриваются на заседании организационного комитета по подготовке и организации проведения общественных обсуждений.
   На основании протокола общественных обсуждений Организационный комитет осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуж-
- 8. Обсуждение Проекта проводится в форме общественных обсуждений в порядке, установлен-ном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Добрянском городском округе, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 30.09.2020г. № 298.

Приложение к Порядку учета предложений и замечаний замечания по проекту внесения изменений в локументацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории населенного пункта – поселок Дивья, Дивьинского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 29 мая 2017 г. № 560, и участия граждан в его обсуждении

#### ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ

замечания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории населенного пункта – поселок Дивья, Дивьинского сельского поселения Добрянского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Добрянского муниципального района Пермского края от 29 мая 2017 г. № 560

(наименование проекта)

Фамилия, имя, отчество гражданина	
	-
Год рождения	
Год рождения	
Личная подпись и дата	-
личная подпись и дата	

#### Извещение № 3/2024

В соответствии со статьей 39 18 Земельного колекса Российской Фелерации администрация Лобрянского городского округа информирует о возможности предоставления следующего земельного

Местоположение (адрес) и кадастровый номер земельного участка	Площадь (кв. м.)	Вид права	Цель, для которой предоставляется зе- мельный участок
Пермский край, Добрянский городской округ, в районе п. Камский, кадастровый квартал 59:18:3370101 **	4224*	аренда сроком на 20 лет	ведение садоводства





ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПЕРМСКОГО КРАЯ «ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ» (ГБУ «ЦТИ ПК»)

Управление градостроительства администрации Добрянского городского округа Пермского края, Начальнику Колесниковой Ю.М.

#### КУНГУРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Гоголя,18, г.Кунгур, Пермский край, 617480
Тел./факс (34271) 2-21-20, 2-34-94
E-mail: kun_fil@cti.permkrai.ru
ОГРН 1175958027410
ИНН 5902044157 КПП 591743001
15.12.2023 №СЭД1.17.Исх-1355
На о
О предоставлении информации

## Уважаемая Юлия Михайловна!

Кунгурский филиал ГБУ «ЦТИ ПК» на основании письма №265-02-07 исх-19.01 от 12.12.2023 выполняет разработку проекта межевания территории по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 59:18:0190101, утвержденного постановлением администрации Добрянского

городского округа Пермского края № 1854 от 13.07.2022 г.

Проект межевания территории разработан с целью устранения выявленных несоответствий в рамках гарантийных обязательств.

Прошу рассмотреть и утвердить приложенный проект межевания территории.

Приложение: Проект межевания территории по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 59:18:0190101 (том 1, том 2) в формате \*.pdf.

Директор



М.В. Докшина