



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.08.2023

№ 2605

г.Добрянка

О внесении изменений в постановление администрации Добрянского городского округа от 17 августа 2023 г. № 2589 «Об определении управляющей организации по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 37

В соответствии с пунктом 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа, распоряжением администрации Добрянского муниципального района от 24 июня 2019 г. № 139-р «Об утверждении формы перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в связи с признанием несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 37



администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Добрянского городского округа от 17 августа 2023 г. № 2589 «Об определении управляющей организацией по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д.37 следующие изменения:

1.1. пункт 1 изложить в следующей редакции:

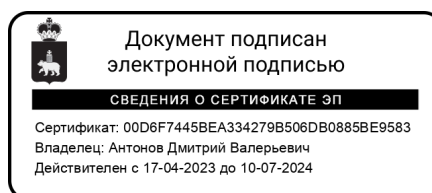
«1. Определить ООО «Добрянская муниципальная управляющая компания» (ИНН 5948058346) с 21 августа 2023 года управляющей организацией по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 37, до момента заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса или заключения договора управления многоквартирным домом на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме.».

1.2. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Управляющей организации ООО «Добрянская муниципальная управляющая компания» (ИНН 5948058346) приступить к управлению многоквартирным домом по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 37, с 21 августа 2023 г.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

Глава городского округа –
глава администрации Добрянского
городского округа



Д.В. Антонов





АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2023

№ 2589

г.Добрянка

**Об определении управляющей
организации по управлению
многоквартирным домом,
расположенным по адресу:
г. Добрянка, ул. Энергетиков,
д. 37**

В соответствии с пунктом 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом Добрянского городского округа, распоряжением администрации Добрянского муниципального района от 24 июня 2019 г. № 139-р «Об утверждении формы перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в связи с признанием несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 37,

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить ООО «Добрянская муниципальная управляющая компания» (ИНН 5948058346) с 01 сентября 2023 года управляющей организацией по управлению многоквартирным домом по адресу: г. Добрянка,



ул. Энергетиков, д. 37, до момента заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса или заключения договора управления многоквартирным домом на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 37, согласно решению Думы Добрянского городского округа от 30 марта 2023 г. № 792 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Добрянского городского округа».

3. Управляющей организации ООО «Добрянская муниципальная управляющая компания» (ИНН 5948058346) приступить к управлению многоквартирным домом по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 37, с 01 сентября 2023 года.

4. Администрации Добрянского городского округа в срок до 18 сентября 2023 г. выступить организатором проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 37.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Добрянка, ул. Энергетиков, д. 37 в период управления многоквартирным домом управляющей организацией, определенной настоящим постановлением, осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила), с учетом требований абзаца второго пункта 44 Правил в части распределения объема коммунальных услуг, предоставляемых на общедомовые нужды между жилыми и нежилыми помещениями, пропорционально размеру общей площади каждого помещения.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Добрянского городского округа по жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава городского округа –
глава администрации Добрянского
городского округа



Д.В. Антонов

