



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2025

№ 122

г. Добрянка

**Об утверждении условий
аукциона в электронной
форме на право заключения
договоров аренды
земельных участков,
расположенных
в границах Добрянского
муниципального округа
Пермского края**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава Добрянского городского округа, постановлением администрации Добрянского городского округа от 3 февраля 2020 г. № 136 «О создании комиссии по проведению торгов», на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов от 20 января 2025 г. № 1-з администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 04 марта 2025 года электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на землях населенных пунктов в административно-территориальных границах Добрянского муниципального округа Пермского края.

2. Утвердить условия электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных в административно-территориальных границах Добрянского муниципального округа Пермского края, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить форму заявки на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных в административно-территориальных границах Добрянского муниципального округа Пермского края, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.



4. Определить оператором электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков АО «Сбербанк-АСТ».

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края в срок по 28 января 2025 года, опубликовать извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>, на сайте <http://добрянка.рус/>.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава муниципального округа –
глава администрации
Добрянского муниципального округа



Д.В. Антонов



УСЛОВИЯ
электронного аукциона на право заключения договоров аренды
земельных участков, расположенных в административно-
территориальных границах Добрянского муниципального округа
Пермского края

№ лота, краткая характеристика	Начальная цена предмета аукциона (без НДС), руб. (ежегодный размер арендного платежа)	Сумма задатка для участия в аукционе, руб.	Шаг аукциона, руб.
Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 59:18:0240101:1022 общая площадь – 2619 кв.м., местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ, п. Усть-Шалашная, разрешенное использование – отдых (рекреация) (P1), срок аренды: 10 лет.	57261	14315	1700
Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 59:18:0120101:1441 общая площадь – 3117 кв.м., местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ, д. Мохово, разрешенное использование – отдых (рекреация) (P1), срок аренды: 10 лет.	67135	16783	2000
Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010118:650 общая площадь – 26 кв.м., местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, ул. Розы Люксембург, разрешенное использование – хранение автотранспорта (T), срок аренды: 10 лет.	35904	8976	1000
Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 59:18:0020605:149 общая площадь – 30 кв.м., местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ, р.п. Полазна, пер. Спортивный, разрешенное использование – хранение автотранспорта (T), срок аренды: 10 лет.	22257	5564	660

№ лота, краткая характеристика	Начальная цена предмета аукциона (без НДС), руб. (ежегодный размер арендного платежа)	Сумма задатка для участия в аукционе, руб.	Шаг аукциона, руб.
Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 59:18:0130101:1039 общая площадь – 2406 кв.м., местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ, л. Нижнее Задолгое, ул. Полазненская, разрешенное использование – ремонт автомобилей (СН4), срок аренды: 10 лет.	54719	13679	1600
Лот № 6 – земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010146:164 общая площадь – 30 кв.м., местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, разрешенное использование – хранение автотранспорта (Т), срок аренды: 10 лет.	27438	6859	800

Форма торгов – аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, открытый по составу участников.

Дата и время проведения аукциона – 04 марта 2025 года в 11.00 час по местному времени (09.00 час МСК).

Место проведения аукциона - электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор), размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата и время начала срока подачи заявок на участие в электронном аукционе – 29 января 2025 г. в 08.30 час по местному времени (06.30 час МСК).

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе – 28 февраля 2025 г. в 16.30 час по местному времени (14.30 час МСК).

Дата, время и место определения участников электронного аукциона – 03 марта 2025 г.

Вручение уведомлений о признании участниками аукциона обеспечивается Оператором посредством личного кабинета претендента в течение одного часа с момента поступления Оператору подписанного протокола рассмотрения заявок на участие.

Место и срок подведения итогов торгов – 04 марта 2025 года.

Заявка на участие в аукционе и прилагаемые документы подаются участником аукциона в отношении каждого заявляемого лота по форме и в сроки, установленные извещением о проведении аукциона.

Заполнение заявки осуществляется в соответствии с порядком, определенным регламентом электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Участник аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Добрянского муниципального
округа
от 21.01.2025 № 122

ПРОДАВЦУ

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Наименование Оператора электронной
площадки:

АО «Сбербанк-АСТ»

Реестровый номер торгов:

SBR

ЗАЯВКА

на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером _____,
площадью _____ кв.м, разрешенное использование _____,
местонахождение участка: _____ (лот № _____)

Изучив данные, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте torgi.gov, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» о земельном участке, выставляемом на аукцион, а также ознакомившись с характеристиками земельного участка, настоящим подтверждаю, что я,

_____ физическое лицо / юридическое лицо

приму участие в аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений по цене предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____.

Настоящим уведомляю, что:

1. Имею законное право участвовать в торгах и непосредственно заключать предложенный договор.

2. Располагаю необходимым опытом и ресурсами для выполнения всех взятых на себя обязательств.

3. Знаком с предметом торгов, информационным извещением и обязуюсь их строго соблюдать.

4. Гарантирую достоверность всей информации, содержащейся в документах, представленных для участия в аукционе.

5. Гарантирую отсутствие конфликтов интересов при выявлении победителей аукциона и недобросовестных действий со своей стороны и

приложу все усилия по выявлению и пресечению недобросовестных действий со стороны других участников аукциона.

6. В случае победы на аукционе приму на себя обязательства, оплатить итоговую цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с условиями аукциона.

Я, _____
физическое лицо / юридическое лицо

согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона, но в случае отказа от подписания протокола о результатах аукциона или в случае отказа от подписания договора аренды земельного участка, внесенный задаток в сумме _____ руб. (_____)
цифрами прописью
не возвращается и остается в распоряжении Организатора аукциона.

Приложения:

1. _____
Документ подтверждающий внесение задатка

2. Реквизиты для возврата задатка:

Реквизиты претендента на участие в аукционе для физического лица:

Паспорт: _____, № _____, выдан
Серия

_____,
когда и кем выдан

место регистрации: _____, место
жительства: _____, ИНН

_____, контактные телефоны _____

СНИЛС _____.

В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных

Подпись / ИО Фамилия

Реквизиты претендента на участие в аукционе для юридического лица:

полное наименование _____,

ИНН-КПП _____,

юридический адрес _____,

фактический адрес _____,

контактные телефоны/эл. почта _____,

Генеральный Директор _____,

Паспорт: _____, № _____, выдан
Серия

_____,
когда и кем выдан

В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных

Подпись / ИО Фамилия

