



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2024

№ 3005

г.Добрянка

**Об утверждении условий  
аукциона в электронной  
форме на право заключения  
договора аренды земельного  
участка, расположенного  
в границах Добрянского  
городского округа**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава Добрянского городского округа, постановлением администрации Добрянского городского округа от 3 февраля 2020 г. № 136 «О создании комиссии по проведению торгов», на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов от 22 октября 2024 г. № 10-з администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 10 декабря 2024 года электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов в административно-территориальных границах Добрянского городского округа.

2. Утвердить условия электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в административно-территориальных границах Добрянского городского округа, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить форму заявки на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в административно-территориальных границах Добрянского городского округа, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Определить оператором электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка АО «Сбербанк-АСТ».

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в срок по 05 ноября 2024 года, опубликовать



извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>;

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов



Приложение 1  
**УТВЕРЖДЕНЫ**  
 постановлением администрации  
 Добрянского городского округа  
 от 25.10.2024 № 3005

**УСЛОВИЯ**  
**электронного аукциона на право заключения договора аренды**  
**земельного участка, расположенного в административно-**  
**территориальных границах Добрянского городского округа**

№ лота, краткая характеристика	Начальная цена предмета аукциона (без НДС), руб. (ежегодный размер арендного платежа)	Сумма задатка для участия в аукционе, руб.	Шаг аукциона, руб.
Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 59:18:0020401:821 общая площадь – 11433 кв. м, местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ, р.п. Полазна, бульвар Оптимистов, 10, разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка (Ж2), срок аренды: 5 лет.	338227	84556	10100

Форма торгов – аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка.

Дата и время проведения аукциона – 10 декабря 2024 года в 11.00 час. по местному времени (09.00 час. МСК).

Место проведения аукциона - электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор), размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата и время начала срока подачи заявок на участие в электронном аукционе – 06 ноября 2024 г. в 08.30 час. по местному времени (06.30 час. МСК).

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе – 06 декабря 2024 г. в 16.30 час. по местному времени (14.30 час. МСК).

Дата, время и место определения участников электронного аукциона – 09 декабря 2024 г. в 11.00 час. по местному времени (09.00 час. МСК).

Вручение уведомлений о признании участниками аукциона обеспечивается Оператором посредством личного кабинета претендента

в течение одного часа с момента поступления Оператору подписанного протокола рассмотрения заявок на участие.

Место и срок подведения итогов торгов – 10 декабря 2024 года.

Заявка на участие в аукционе и прилагаемые документы подаются участником аукциона в отношении каждого заявляемого лота по форме и в сроки, установленные извещением о проведении аукциона.

Заполнение заявки осуществляется в соответствии с порядком, определенным регламентом электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Участник аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

**ПРОДАВЦУ****АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Наименование Оператора электронной  
площадки:

АО «Сбербанк-АСТ»

Реестровый номер торгов:

SBR

**ЗАЯВКА**

**на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды  
земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_,  
площадью \_\_\_\_\_ кв. м, разрешенное использование \_\_\_\_\_,  
местонахождение участка: \_\_\_\_\_ (лот № \_\_\_\_\_)**

Изучив данные, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте [torgi.gov](http://torgi.gov), на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» о земельном участке, выставленном на аукцион, а также ознакомившись с характеристиками земельного участка, настоящим подтверждаю, что я,

\_\_\_\_\_  
физическое лицо / юридическое лицо

приму участие в аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений по цене предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ .  
Настоящим уведомляю, что:

1. Имею законное право участвовать в торгах и непосредственно заключать предложенный договор.

2. Располагаю необходимым опытом и ресурсами для выполнения всех взятых на себя обязательств.

3. Знаком с предметом торгов, информационным извещением и обязуюсь их строго соблюдать.

4. Гарантирую достоверность всей информации, содержащейся в документах, представленных для участия в аукционе.

5. Гарантирую отсутствие конфликтов интересов при выявлении победителей аукциона и недобросовестных действий со своей стороны и приложу все усилия по выявлению и пресечению недобросовестных действий со стороны других участников аукциона.

6. В случае победы на аукционе приму на себя обязательства оплатить итоговую цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с условиями аукциона.

Я, \_\_\_\_\_

физическое лицо / юридическое лицо

согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона, но в случае отказа от подписания протокола о результатах аукциона или в случае отказа от подписания договора аренды земельного участка, внесенный задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ )

цифрами

прописью

не возвращается и остается в распоряжении Организатора аукциона.

Приложения:

1. \_\_\_\_\_  
Документ, подтверждающий внесение задатка

2.

3. Реквизиты претендента для возврата задатка:

**Реквизиты претендента на участие в аукционе для физического лица:**

Паспорт: \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан  
Серия

\_\_\_\_\_ ,  
когда и кем выдан

место регистрации: \_\_\_\_\_ ,

место жительства: \_\_\_\_\_ ,

ИНН \_\_\_\_\_, контактные телефоны \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_ .

**В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных**

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
ИО Фамилия

**Реквизиты претендента на участие в аукционе для юридического лица:**

полное наименование \_\_\_\_\_ ,

ИНН \_\_\_\_\_ ,

ОГРН \_\_\_\_\_ ,

контактные телефоны/эл. почта \_\_\_\_\_ ,

\_\_\_\_\_ ,  
когда и кем выдан

**В соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных**

\_\_\_\_\_  
Подпись

\_\_\_\_\_  
ИО Фамилия