



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2023

№ 422

г.Добрянка

**О внесении изменений
в Правила землепользования
и застройки Добрянского
городского округа Пермского
края, утвержденные
постановлением
администрации Добрянского
городского округа
от 20 сентября 2021 г. № 1878**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», Уставом Добрянского городского округа, постановлением администрации Добрянского городского округа от 18 ноября 2022 г. № 3322 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Добрянского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением администрации Добрянского городского округа от 20 сентября 2021 г. № 1878», с целью отражения в документах градостроительного зонирования сведений об установлении зон с особыми условиями использования территории, для приведения в соответствие требованиям градостроительного законодательства и обеспечения устойчивого развития территории администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки Добрянского городского округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Добрянского городского округа от 20 сентября 2021 г. № 1878.



2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Добрянский городской округ», разместить на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Временно исполняющий полномочия
главы городского округа -
главы администрации Добрянского
городского округа



Н.Н. Поздеев



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
администрации Добрянского
городского округа
от 20.02.2023 № 422

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
Добрянского городского округа Пермского края, утвержденные
постановлением администрации Добрянского городского округа
от 20 сентября 2021 г. № 1878**

1. Раздел «Содержание» признать утратившим силу.
2. В статье 25 позиции:

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Ж2л
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Ж3л
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Ж4л
Зона специализированной общественной застройки	ОД2л
Зона инженерной инфраструктуры	Ил
Зона транспортной инфраструктуры	Тл
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	СХ2л
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	СХ3л
Зона озелененных территорий общего пользования	Р1л
Зона отдыха	Р2л
Иные зоны	Р3л
Зона кладбищ	СН2л
Зона складирования и захоронения отходов	СН3л

признать утратившими силу.

3. В разделе II «Градостроительные регламенты»:

Статью 28 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж2л)» признать утратившей силу;

Статью 30 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж3л)» признать утратившей силу;

Статью 32 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж4л)» признать утратившей силу;

Статью 35 «Зона специализированной общественной застройки (ОД2л)» признать утратившей силу;

Статью 37 «Производственная зона (Пл)» признать утратившей силу;

Статью 40 «Зона инженерной инфраструктуры (Ил)» признать утратившей силу;

Статью 42 «Зона транспортной инфраструктуры (Тл)» признать утратившей силу;

Статью 45 «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ (СХ2л)» признать утратившей силу;

Статья 47 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ 3л)» признать утратившей силу;

Статью 50 «Зона озелененных территорий общего пользования (Р1л)» признать утратившей силу;

Статью 52. «Зона отдыха (Р2л)» признать утратившей силу;

Статью 54 «Иные рекреационные зоны (Р3л)» признать утратившей силу;

Статью 59 «Зона кладбищ (СН2л)» признать утратившей силу;

Статью 61 «Зона складирования и захоронения отходов (СН3л)» признать утратившей силу.

4. В графической части карты:

«Фрагмент карты градостроительного зонирования. Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территорий» рп.Полазна М 1:10000;

«Фрагмент карты градостроительного зонирования. Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территорий» г.Добрянка М 1:10000;

«Фрагмент карты градостроительного зонирования. Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территорий» М 1:5000, изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

Приложение
к изменениям, которые
вносятся в Правила
землепользования и застройки
Добрянского городского округа
Пермского края, утвержденные
постановлением
администрации Добрянского
городского округа
от 20 сентября 2021 г. № 1878